

一期建筑概况一览表				
序号	名称	基底面积m	占地面积m	备注
1	办公楼	567.12	4003.4	7
2	宿舍楼1	414.97	1133.49	3
3	宿舍楼2	137.48	412.44	3.1
4	宿舍楼3	211.07	562.27	3.1
5	机修棚	22976.31	68928.93	1
6	维修棚	17567.14	52701.42	1
合计		41874.09	127741.95	

一期总平面经济技术指标表				
序号	名称	单位	数量	备注
1	建设用地面积	m²	66659.70	
2	总建筑面积	m²	127741.95	
3	容积率		1.92	
4	建筑密度	%	62.82	
5	绿地率	%	4.8	
6	停车位	个	16	
7	停车位	个	50	

说明

- 本规划图系根据甲方提供的用地红线图及设计内容编制设计。
- 设计依据：
a. GB50414-2007《钢铁冶金企业设计防火规范》
b. GB50016-2014《建筑设计防火规范》
c. GB 50187-2012《工业企业总平面设计规范》
- 设计中应遵守下列规定：
A. 建筑高度及建筑层数应符合规定；
B. 建筑间距应符合规定；
C. 建筑退让应符合规定；
D. 建筑防火应符合规定。
- 建筑高度应符合下列规定：
a. 建筑高度应符合规定；
b. 建筑高度应符合规定；
c. 建筑高度应符合规定；
d. 建筑高度应符合规定。
- 建筑防火应符合下列规定：
a. 建筑防火应符合规定；
b. 建筑防火应符合规定；
c. 建筑防火应符合规定；
d. 建筑防火应符合规定。
- 建筑退让应符合下列规定：
a. 建筑退让应符合规定；
b. 建筑退让应符合规定；
c. 建筑退让应符合规定；
d. 建筑退让应符合规定。
- 建筑防火应符合下列规定：
a. 建筑防火应符合规定；
b. 建筑防火应符合规定；
c. 建筑防火应符合规定；
d. 建筑防火应符合规定。
- 建筑退让应符合下列规定：
a. 建筑退让应符合规定；
b. 建筑退让应符合规定；
c. 建筑退让应符合规定；
d. 建筑退让应符合规定。
- 建筑防火应符合下列规定：
a. 建筑防火应符合规定；
b. 建筑防火应符合规定；
c. 建筑防火应符合规定；
d. 建筑防火应符合规定。
- 建筑退让应符合下列规定：
a. 建筑退让应符合规定；
b. 建筑退让应符合规定；
c. 建筑退让应符合规定；
d. 建筑退让应符合规定。



图例		
序号	图例	名称
1		建筑用地红线
2		道路线
3		建筑线
4		建筑线
5		道路
6		绿地
7		绿地
8		建筑线
9		建筑线
10		建筑线