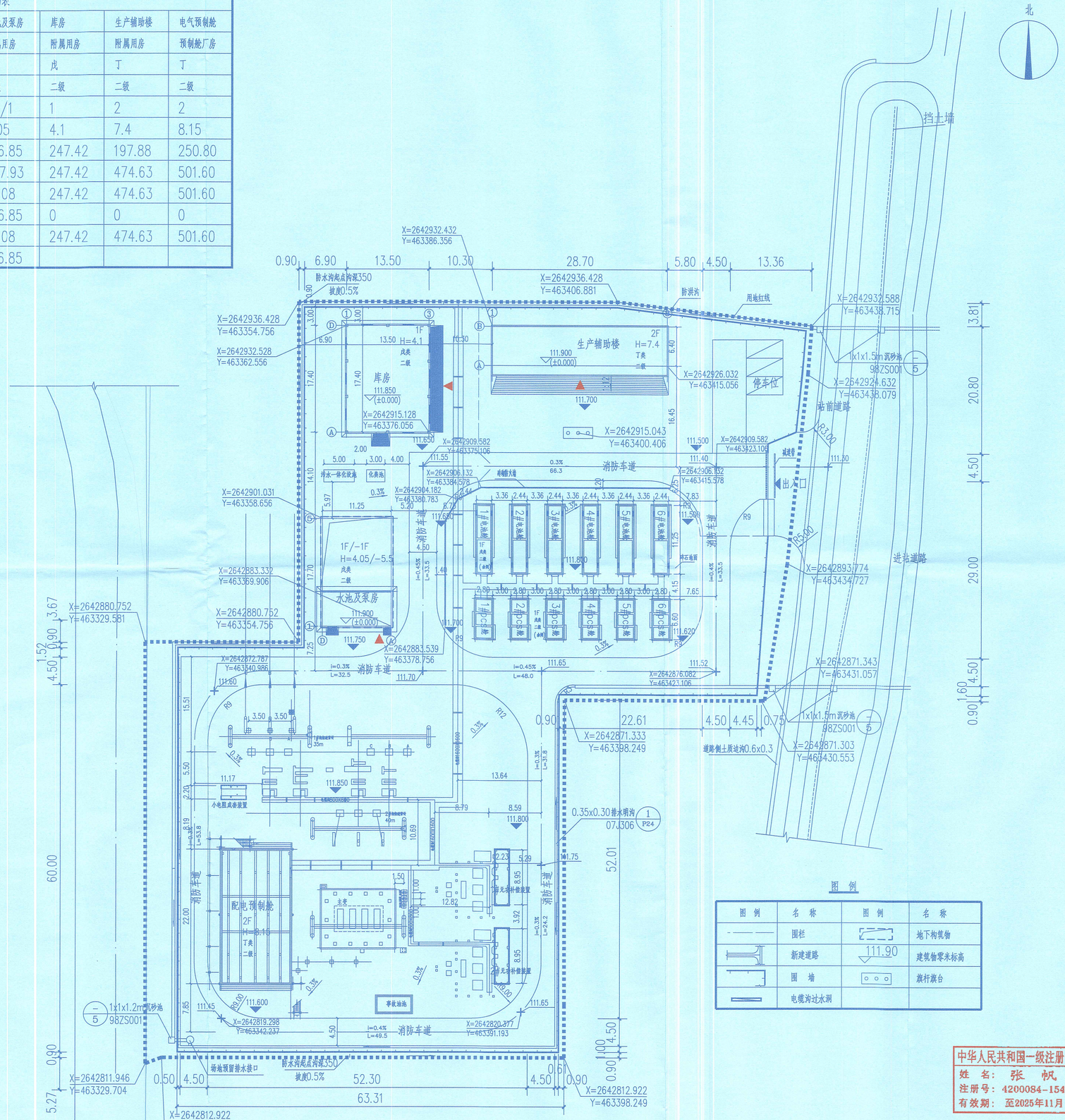
| 建筑单体明细表 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 名称 | 水池及泵房 | 库房 | 生产辅助楼 | 电气预制舱 |
| 使用性质 | 附属压房 | 附属用房 | 附属用房 | 预制舱厂房 |
| 防火分类 | 戊 | 戊 | 丁 | 丁 |
| 耐火等级 | 二级 | 二级 | 二级 | 二级 |
| 层数 | -1/1 | 1 | 2 | 2 |
| 消防高度 | 4.05 | 4.1 | 7.4 | 8.15 |
| 基底面积 | 216.85 | 247.42 | 197.88 | 250.80 |
| 总建筑面积 | 287.93 | 247.42 | 474.63 | 501.60 |
| 总计容面积 | 71.08 | 247.42 | 474.63 | 501.60 |
| 不计容面积 | 216.85 | 0 | 0 | 0 |
| 地上建筑面积 | 71.08 | 247.42 | 474.63 | 501.60 |
| 地下建筑面积 | 216.85 | | | |




升压站总平面图 1:500

## 经济技术指标表

| 序号 | 名称 | | 单位 | 数量 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 总用地面积 | | $m^2$ | 9445.45 | |
| 2.1 | 围墙内占地面积 | | $m^2$ | 8741.67 | |
| 2.2 | 进站道路包含站前道路占地面积 | | $m^2$ | 1560 | 仅统计本图中面积 |
| 2.3 | 站内道路 | | $m^2$ | 2080 | |
| 2.4 | 碎石地面 | | $m^2$ | 1880 | |
| 2.5 | 硬化面积 | | $m^2$ | 2010 | |
| 2.6 | 植草地面 | | $m^2$ | 1430 | |
| 3.1 | 总建筑面积 | | $m^2$ | 1511.58 | |
| 3.2 | 生产辅助楼 | | $m^2$ | 474.63 | 建筑高度7.4m |
| 3.3 | 库房 | | $m^2$ | 247.42 | 建筑高度4.1m |
| 3.4 | 电气预制舱 | | $m^2$ | 501.60 | 建筑高度8.15m |
| 3.5 | 水池及泵房 | | $m^2$ | 287.93 | 地下216.85，地上71.08 |
| | 其中 | 地上部分 | $m^2$ | 71.08 | 建筑高度4.05m |
| | | 地下部分 | $m^2$ | 216.85 | 地下水池及泵房;建筑高度-5.5m |
| 3.6 | 计容面积 | | $m^2$ | 1294.73 | |
| 3.7 | 不计容面积 | | $m^2$ | 216.85 | |
| 4 | 容积率 | | / | 0.137 | |
| 5 | 建筑基底面积 | | $m^2$ | 912.95 | |
| 6 | 建筑密度 | | / | 9.66% | |
| 7 | 绿化面积 | | | 1430 | |
| 8 | 绿地率 | | | 15.1% | |
| 9 | 车位数量 | | 个 | 3 | |
| 10 | 围墙 | | m | 445.20 | |
| 11 | 防洪沟 | | m | 445.20 | 500X600混凝土沟 |
| 12 | 填方量 | | $m^3$ | 6300 | 不计基础余土和站外道路 |

设计说明:

1.设计依据:

(1)甲方提供的主要设计任务书，以及有关地形图、用地红线图。

(2)国家有关规范、标准:

《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019　《民用建筑通用规范》GB 55031-2022

《建筑防火通用规范》GB 55037-2022　《无障碍设计规范》GB50763-2012

《建筑设计防火规范》 GB50016-2014（2018年版）《火力发电厂与变电站设计防火规范》GB50229-2019

2.图中所标建筑物尺寸为建筑轴线尺寸，道路指路缘石内缘。

3.图中所注尺寸均以米为单位。

4.本图为国家2000坐标系，1985国家高程系统;

5.图中F表示建筑物地上层数，H表示室外至屋面结构层建筑高度。

6.图中除注明外，消防车道转弯半径为R=9米。

7.围墙除注明外，均沿用地界线建设，其基础不得突出用地界线。

8.所有消防车道路面及其下面的建筑结构、管道、管沟等,应满足承受消防车满载时压力的要求。

9.本项目中人行道、公共绿地等处结合后期景观设计均应考虑无障碍设计，无障碍设计应符合《无障碍设计规范》（GB50763-2012）。

10.消防车道与建筑消防扑救面之间不应有妨碍消防车操作的障碍物,不应有影响消防车安全作业的架空高压电线。

11.图中标注与现有标高如发现与实际不符，应及时通知设计单位予以调整。

12.根据当地建设主管部门文件精神，不动产登记依据。对图中涉及消防、人防、园林、供电等内容的，以建设主管部门确定的图审机构技术审查确定图纸为准。

13.此图上的绿化景观仅为示意，具体绿化景观设计和实施以绿化施工图和园林部门验收结果为准，室外场地及道路排水详水施，室外照明、监控等详电施，道路详结施、硬化及绿化详景观图。

## 图 例

| 图 例 | 名 称 | 图 例 | 名 称 |
|---|---|---|---|
| | 围栏 | | 地下构筑物 |
| | 新建道路 | 111.90 | 建筑物零米标高 |
| | 围 墙 | | 旗杆旗台 |
| | 电缆沟过水洞 | | |

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 张 帆
注册号: 4200084-154
有效期: 至2025年11月

长江勘测规划设计研究有限责任公司

长江勘测规划设计研究有限责任公司 出图专用章 工程设计综合资质甲级 证书号: A142000843 有效期至2028年12月22日

| 会签专业 | 会签者 | 日期 |
|---|---|---|
| | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 核准 | | 清远市佛冈县中核汇能乡村振兴农光互补光伏电站（一期） | （初步设计） | 设计 | |
| 核定 | | | （土建建筑） | 部分 | |
| 审查 | | 升压站总平面图 | | | |
| 校核 | | | | | |
| 设计 | | | | | |
| 制图 | | 比例 | 1:500 | 日期 | 2024.10 |
| 设计证号 | A142000843 | 图号 | XNZC0043E156-03-02-01-01 | | |

声明：未经授权，不得翻印（录）、传播或他用，对于侵权行为我公司将保留追究其法律责任的权利。