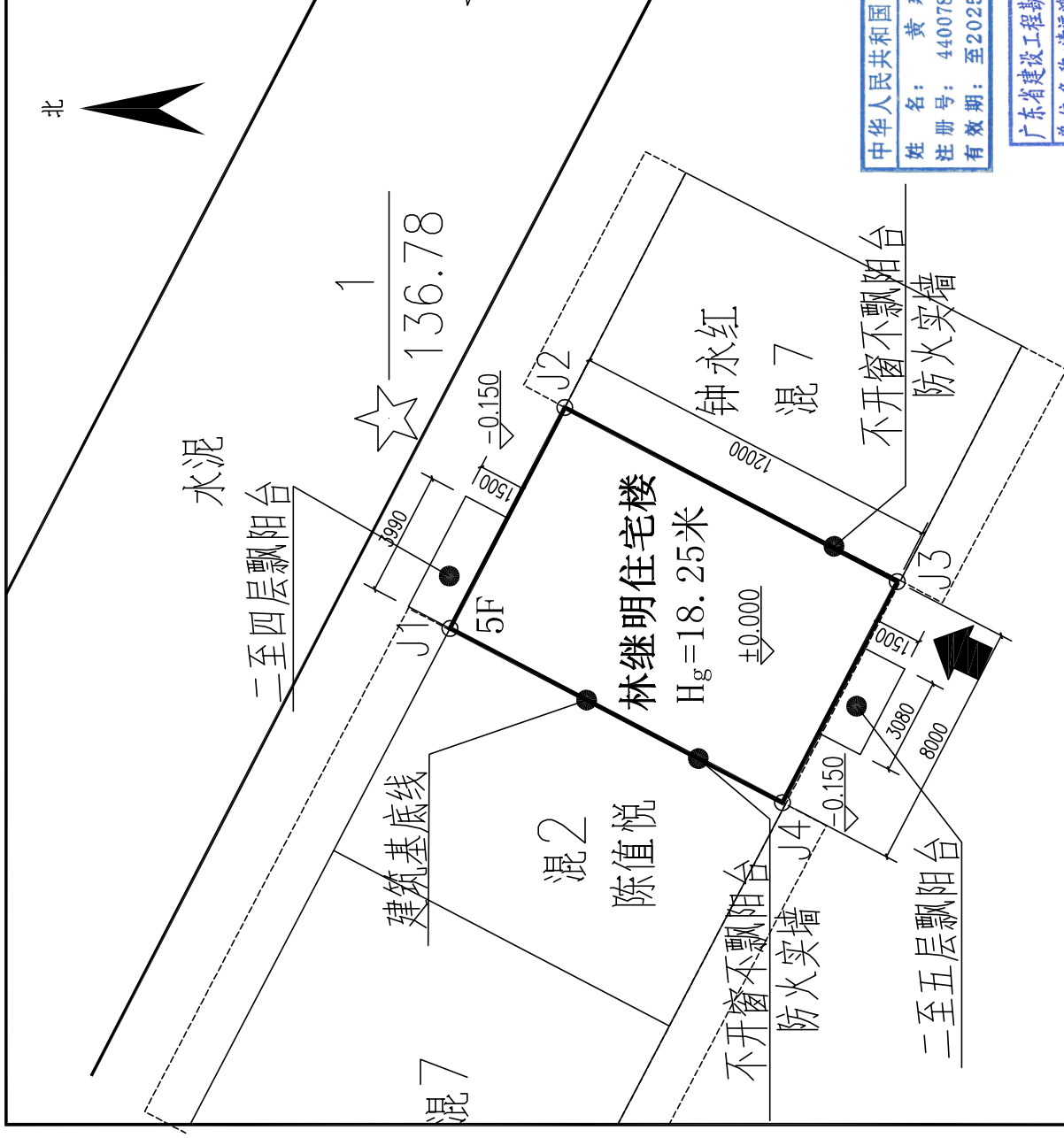




规划用地界线

各类出入口标志



主要技术经济指标表

序号	项目	指标	单位	备注
1	规划总用地面积	96.00	M ²	
2	建筑占地面积	96.00	M ²	
3	总建筑面积	527.85	M ²	
4	计容面积	516.45	M ²	
5	其中	96.00	M ²	
6	住宅面积	420.45	M ²	
7	不计容面积	11.40	M ²	
8	容积率	5.38		
9	建筑密度	100	%	

界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2657951.106	457601.392	8.00
J2	2657947.435	457608.459	12.00
J3	2657936.805	457602.891	8.00
J4	2657940.476	457595.824	12.00
J1	2657951.106	457601.392	
S=96 平方米			

中华人民共和国二级注册建筑师
姓名：黄建雄
注册号：4400780-0009
有效期：至2025年07月



广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：清远鸿图建筑设计有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）丙级
资质证书编号：A444007806
有效期至：2026年01月13日

说明：

1. 本图未注明单位均为mm。
2. 本项目首层为商铺，建筑高度为4.65米，层高为4.50米。

清远鸿图建筑设计有限公司 Qingyuan Hongtu Architectural Design Co., Ltd. A444007806	工程名称 林继明住宅楼建设项目	设计文号 2024QY-A01
设计 周海潮	设计阶段 方案图	设计阶段 方案图
校核 张志强	图号 林继-01	图号 林继-01
专业负责人 黄建雄	图名 总平面图	比例 1:100
审核 唐二妹	出图日期 2024.01	出图日期 2024.01
版权归所有，不得复制、套用。AUTOCAD 2024 教学案例		