

佛冈县人民政府

佛府函〔2022〕72号

佛冈县人民政府关于同意《清远市佛冈县 石角镇 01001 地块控制性详细规划》 的批复

佛冈县自然资源局：

《关于审批〈清远市佛冈县石角镇 01001 地块控制性详细规划〉的请示》（佛自然资请〔2022〕160号）收悉。经研究，现批复如下：

一、原则同意《清远市佛冈县石角镇 01001 地块控制性详细规划》（以下简称《规划》）。石角镇 01001 地块位于石角镇中心镇区；片区规划用地东至省道 S292 线，南至青松西路延长线，西至改线的国道 G106 线，北至省道 S252 线，规划面积约为 169.53 公顷（合 2542.95 亩）。规划目标把片区打造成为以电子、食品产业为核心，以居住、商业功能为配套，助推区域经济发展的佛冈县产城融合发展先行区、区域产业组团的服务节点。

二、规划区内均为城市建设用地，包括居住用地 10.35 公顷，公共管理与公共服务用地 10.13 公顷，商业服务业用地 0.30 公顷，工矿用地 109.66 公顷，交通运输用地 24.29 公顷，绿地与

开敞空间用地 14.80 公顷。规划居住人口约 0.99 万人，就业人口规模约 3.84 万人。

三、《规划》是佛冈县石角镇 01001 地块片区规划管理的法定依据，规划区内一切建设活动必须符合规则，服从规划管理，不能违背本规划的强制性要求。

此复。



公开方式：依申请公开

佛冈县人民政府办公室

2022年9月29日印发
