

汤塘镇高岭村柠檬种植项目经营权承包公告

为促进柠檬种植产业在高岭村的发展,增强经营者的自主权,确保柠檬种植项目运营获得更大效益。经研究,现将高岭经济联合社所属柠檬种植项目经营权进行承包。有关事项公告如下:

一、项目位置及相关设施

柠檬种植项目位置在高岭村高植田、深水佛、饭罗凹脚、岭仔土地,面积伍拾捌亩(53亩)田地。现有未成熟柠檬约3万斤。含“高岭村新时期精准扶贫精准脱贫产业项目(中共高岭村总支部委员会党员教育活动基地)”标牌1个。

二、承包期

承包期为5.5年(2021年7月1日至2026年12月31日)。

三、租金

起租价为8万元/年起。通过先竞价、后由村委会集体评审方式确定最终承包金标准及承租人。有意承包者,在公告期内将自己意向中的每年租金标准用信封以密件方式交高岭村委会谭锦洪同志,并缴交10000元的诚意登记金。如中标,已缴交的诚意登记金将抵交首年租金,如未中标,开标后5个工作日内全额退回(不计息)。

四、租金缴交方式

承包期租金按年缴交,每年缴交一次,实行先缴款后经营,在签订合同时缴交首年承包款。



五、押金

押金共收 30 万元，在签订合同时一次性缴清。合同期满后，若乙方没有违反本合同的约定，甲方将保证金（不计息）退还给乙方。若乙方违反本合同的约定，甲方有权不予退还押金。

六、承租人条件

- (一) 勤劳务实，思想素质好，无不良信用记录、犯罪记录。
- (二) 身体健康，年龄在 30-60 岁之间。
- (三) 热爱柠檬种植事业，能吃苦耐劳，有一定的柠檬种植专业技术，家人或亲属有柠檬种植经验者优先。
- (四) 有一定经济基础，能驾驭各种风险及挑战，责任心强。

七、公告期限

共 7 天。自 2021 年 5 月 13 日起，至 2021 年 5 月 19 日止。

八、其它事项

承包期内，出租方除提供上述设施、设备外，承租方在经营过程中所产生的其它一切费用均由乙方自行解决。

附件：《柠檬种植项目经营权承包意向书》



2021 年 5 月 12 日

(联系人及电话：谭锦洪 13922551720、邓茂发 13560055181，
地址：佛冈县汤塘镇高岭村委会)



附件

柠檬种植项目经营权承包意向书

高岭经济联合社：

关于村柠檬种植项目承包公告获悉。本人姓名：_____，
身份证号码：_____，现承诺此前无不良信用记录
和犯罪记录等。拟申请承包，愿意接受的承包价为____万元/年。
恳请批准。

签名（手印）：_____

年 月 日

