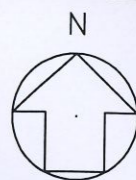


# 建设用地规划许可批前公示



## 规划公示说明

- 一、项目名称：佛冈县水头镇ST-10-02-01号地块
- 二、项目位置：佛冈县水头镇莲瑶村
- 三、建设单位：佛冈县水头中学
- 四、主要规划控制指标：
  - (1) 规划总用地面积：38967.5m<sup>2</sup>；
  - (2) 规划建设用地面积：38967.5m<sup>2</sup>；
  - (3) 用地使用性质：中小学用地；
  - (4) 容积率：FAR≤1.2；
  - (5) 建筑密度：BD≤30%；
  - (6) 绿地率：GR≥20%；
  - (7) 建筑高度：H≤24m。
- 五、审批单位：佛冈县自然资源局
- 六、公示时间：2022年8月31日-2022年9月9日
- 七、公示方式：佛冈县人民政府网站、现场

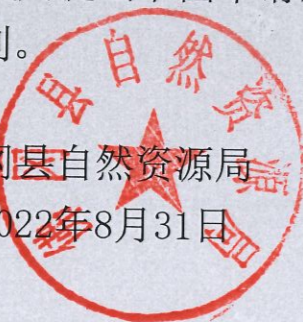
注：1. 右图仅为示意图，以最后审批为准。

2. 意见反馈方式：书面意见请邮寄至佛冈县石角镇解放路51号自然资源局五楼，国土空间规划管理股收；邮政编码：511600；咨询电话：0763-4888902；有效反馈意见时间：公示期间；有效反馈意见方式：书面意见并写明真实联系人姓名、电话、联系地址。

3. 利害关系人有申请听证的权利，如需申请听证，请于公示期间向我局提出书面申请，逾期提出的，视为放弃以上权利。

佛冈县自然资源局

2022年8月31日



— 规划用地界线

界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2641516.069	38461762.206	54.10
J2	2641551.975	38461802.673	40.29
J3	2641580.660	38461830.965	57.94
J4	2641617.208	38461875.930	23.32
J5	2641618.955	38461899.181	64.70
J6	2641554.712	38461906.883	9.17
J7	2641545.746	38461904.973	50.57
J8	2641550.592	38461955.314	42.18
J9	2641525.820	38461989.450	5.25
J10	2641526.903	38461994.588	58.07
J11	2641584.320	38461985.904	8.59
J12	2641585.613	38461994.398	2.42
J13	2641587.522	38461995.887	9.70
J14	2641588.998	38462005.473	37.84
J15	2641626.684	38462002.036	9.56
J16	2641627.400	38462011.569	40.06
J17	2641630.133	38462051.540	44.12
J18	2641633.298	38462095.544	19.52
J19	2641614.219	38462099.658	108.65
J20	2641506.626	38462114.754	25.81
J21	2641481.054	38462118.274	19.78
J22	2641461.457	38462120.973	1.36
J23	2641460.736	38462119.816	10.65
J24	2641459.088	38462109.291	1.06
J25	2641459.026	38462108.235	42.42
J26	2641461.457	38462065.880	1.58
J27	2641461.551	38462064.299	9.80
J28	2641463.524	38462054.694	7.99
J29	2641455.585	38462053.828	21.89
J30	2641459.075	38462032.215	32.75
J31	2641464.296	38461999.886	96.37
J32	2641479.231	38461904.680	29.14
J33	2641481.947	38461875.667	3.77
J34	2641482.211	38461871.911	16.03
J35	2641483.234	38461855.909	5.04
J36	2641483.386	38461850.870	32.84
J37	2641484.706	38461818.053	26.23
J38	2641485.431	38461791.830	25.33
J39	2641485.906	38461766.506	30.47
J1	2641516.069	38461762.206	

S=38967.50 平方米 ±58.45%