

建设用地规划许可批前公示

规划公示说明

- 一、项目名称：佛冈（聚宝）万洋众创城项目
- 二、项目位置：佛冈县汤塘镇聚宝工业园B区地段
- 三、建设单位：佛冈万洋众创城实业开发有限公司
- 四、主要规划控制指标：
 - (1) 规划建设用地面积：32964.05 m²；
 - (2) 规划用地性质：二类工业用地；
 - (3) 容积率：1.5 ≤ FAR ≤ 2.5；
 - (4) 建筑密度：35% ≤ BD ≤ 60%；
 - (5) 绿地率：15% ≤ GR ≤ 20%；
 - (6) 建筑限高：30米。
- 五、审批单位：佛冈县自然资源局
- 六、公示时间：2022年8月23日-2022年9月1日
- 七、公示方式：佛冈县人民政府网站、现场

- 注：1. 右图仅为示意图，以最后审批为准。
2. 意见反馈方式：书面意见请邮寄至佛冈县石角镇解放路51号自然资源局五楼，自然资源开发利用股收；邮政编码：511600；咨询电话：0763-4282664；有效反馈意见时间：公示期间；有效反馈意见方式：书面意见并写明真实联系人姓名、电话、联系地址。
3. 利害关系人有申请听证的权利，如需申请听证，请于公示期间向我局提出书面申请，逾期提出的，视为放弃以上权利。

