

建设用地规划许可批后公告

规划公示说明

- 一、项目名称：龙凤·山语和溪住宅小区项目
- 二、项目位置：佛冈县石角镇龙凤新区
- 三、建设单位：广东恒智富房地产开发有限公司
- 四、主要规划控制指标：
 - (1) 规划用地面积：51545.42m²（其中规划建设用地面积48585.17m²）；
 - (2) 规划用地性质：二类居住用地兼容商业用地；
 - (3) 容积率：1.0<FAR≤2.4；
 - (4) 建筑密度：BD≤25%；
 - (5) 绿地率：GR≥35%；
 - (6) 建筑限高：60米。
- 五、批准日期：2022年4月28日
- 六、批准证号：地字第441821202200003号
- 七、公告方式：佛冈县人民政府网站
- 八、公告时限：长期
- 九、审批单位：佛冈县自然资源局

注：右图仅为示意图，详细内容以建设用地规划许可证核定图件为准。

