

关于报送佛冈县城北篁胜小学建设项目水土保持 方案报告书（报批稿）审查意见的函

佛冈县水利局：

贵局 2021 年 5 月 10 日转来佛冈县城北篁胜小学报送的《佛冈县城北篁胜小学建设项目水土保持方案报告书（送审稿）》（以下简称《报告书》（送审稿））及附件收悉。2021 年 5 月 22 日，我院在清远市佛冈县主持召开了《报告书》（送审稿）技术评审会，会后印发了评审意见。2021 年 11 月 25 日，编制单位佛冈县绿鑫环保工程有限公司将修改完善后的《报告书》（报批稿）报送我院复审。经审查，该《报告书》（报批稿）基本符合国家水土保持方针政策，满足《生产建设项目水土保持技术标准》（GB50433-2018）、《生产建设项目水土流失防治标准》（GB/T 50434-2018）及《生产建设项目水土保持方案技术审查要点》等技术规范、规程的要求。现将审查意见（详见附件）报送贵局。

附件：佛冈县城北篁胜小学建设项目水土保持方案报告书
（报批稿）审查意见

广东省水利水电科学研究院
2021 年 12 月 27 日



附件

佛冈县城北篁胜小学建设项目水土保持方案 报告书（报批稿）审查意见

佛冈县城北篁胜小学建设项目位于清远市佛冈县城北，东南侧紧邻篁胜新城，由佛冈县城北篁胜小学投资建设，为新建、建设类项目，中心点坐标为：东经 113°31'28"，北纬 23°53'7"。本项目用地红线面积为 39536.65 平方米。总建筑面积 26244.16 平方米，容积率 0.52，建筑密度 22%，建筑基底面积 5749.36 平方米，绿地面积 1.38 公顷，绿地率 35.04%。拟建综合楼 1 栋（6 层）、教学楼 2 栋（5 层）、教师公寓 1 栋（5 层）、风雨球场 1 座、设备房 1 座及配套道路等设施。

本项目工程总占地面积为 3.95 公顷，全部为永久占地，占地类型为林地。本工程土石方开挖总量 25.28 万立方米，土石方回填总量 19.41 万立方米，借方总量 0.26 万立方米，全部外购，弃方总量 6.13 万立方米，本工程场平工程由篁胜集团实施，多余土方全部运周边规划项目低洼场地平整。

项目总投资 12509.56 万元，其中土建投资 8661.83 万元，全部由县财政划拨。本项目已于 2020 年 8 月开工，计划 2023 年 7

月完工，总工期 36 个月。

项目区属亚热带季风型气候区，气候温暖潮湿，雨量充沛，多年平均气温为 20.9 摄氏度，多年平均降雨量为 2501.50 毫米。项目区地带性土壤为赤红壤，地带性植被为亚热带常绿阔叶林。本区域土壤侵蚀主要为水力侵蚀，区内侵蚀强度属微度，现状土壤侵蚀强度背景值为 500 吨/（平方公里·年）。项目不属于国家级、广东省和清远市水土流失重点预防区和重点治理区，根据《生产建设项目水土流失防治标准》（GB/T 50434-2018），但是项目建设区域位于县级及以上城市区域，本项目执行南方红壤区建设类项目一级标准。

2021 年 5 月 22 日，受佛冈县水利局委托，广东省水利水电科学研究院在清远佛冈县主持召开了《佛冈县城北篁胜小学建设项目水土保持方案报告书（送审稿）》（以下简称“《报告书》（送审稿）”）技术评审会，参加会议的有：建设单位佛冈县城北篁胜小学，主体设计单位广州市城市规划勘测设计研究院，《报告书》编制单位佛冈县绿鑫环保工程有限公司等单位的代表和专家。与会人员察看了项目现场，听取了建设单位关于项目相关情况的介绍和编制单位关于《报告书》（送审稿）编制内容的汇报，并进行了认真讨论。会后，我院印发了评审意见。根据评审意见，编制单位对《报告书》（送审稿）进行了补充、修改和完善，并

于 2021 年 11 月 25 日将《报告书》（报批稿）报送我院复审。经审查，该《报告书》（报批稿）基本符合国家水土保持方针政策，满足《生产建设项目水土保持技术标准》（GB50433-2018）、《生产建设项目水土流失防治标准》（GB/T50434-2018）及《生产建设项目水土保持方案技术审查要点》等技术规范、规程的要求。主要审查意见如下：

一、综合说明

（一）同意本项目水土保持方案编制原则和依据。

（二）同意设计水平年为 2024 年。

（三）同意水土流失防治责任范围的界定。根据编制单位测算，本工程水土流失防治责任范围 3.95 公顷。

（四）项目区所在地佛冈县不属于国家级、省级及清远市级水土流失重点治理区、重点预防区，但属于县级城市区域，根据《生产建设项目水土流失防治标准》（GB/T50434-2018）的规定，同意本项目水土流失防治标准执行等级为南方红壤区建设类项目一级标准。

（五）基本同意本工程水土流失防治目标。项目试运行期防治目标为：水土流失治理度 98%、土壤流失控制比为 1.0、渣土防护率 99%、林草植被恢复率为 98%、林草覆盖率为 27%。

二、项目概况

(一) 同意项目概况介绍。基本情况、项目组成及布置、施工组织、工程占地、土石方平衡、工程投资、进度安排、拆迁及安置、自然概况等介绍比较清晰。

(二) 本项目挖方总量 25.28 万立方米，主要源于场地平整及管沟工程；填方总量 19.41 万立方米，主要用于场地平整、管沟工程及绿化回填；借方总量 0.26 万立方米，主要为绿化所需腐殖土；弃方总量 6.13 万立方米，全部运至本项目东南侧篁胜新城项目回填利用。

三、主体工程水土保持分析与评价

(一) 同意工程选址(线)制约性因素、工程总体布局、工程占地、土石方平衡、主体工程施工组织、主体工程施工工艺、主体工程管理、工程建设对水土流失的影响因素等在水土保持方面的分析和评价结论。从水土保持角度分析，本工程建设不存在绝对制约性因素，工程建设可行。

(二) 同意主体工程设计的水土保持措施分析与评价结论。

四、水土流失预测

(一) 同意本工程水土流失调查方法、调查结论。

(二) 基本同意本工程水土流失预测范围、预测时段、预测内容和方法。

(三) 基本同意对水土流失预测结果的综合分析结论。

本工程扰动地表面积 3.95 公顷；损毁植被面积 3.95 公顷；损坏水土保持设施面积 3.95 公顷；属于免征水土保持补偿费范围，需缴纳水土保持补偿费面积为 0。本工程建设期可能造成土壤流失总量为 345.03 吨，施工期是本项目水土流失重点防治时段，主体工程区及边坡区是本项目水土流失重点防治区域。

五、水土保持措施

（一）基本同意水土流失防治责任范围和防治分区划分，本工程的水土流失防治区划分为主体工程区、边坡区、代征道路区 3 个防治分区。

（二）基本同意本工程水土流失防治措施布设原则、体系和总体布局。

①主体工程区

主体设计已考虑了临时排水沟、沉沙池、洗车池等措施；同意方案新增临时排水沟 995 米、沉沙池 4 座、洗车池 1 座、临时苫盖 38000 平方米等措施。

②代征道路区

本区位考虑有关设计，同意方案新增临时苫盖 1500 平方米等措施。

③边坡区

主体设计考虑了排水沟、急流槽、绿化等措施；同意方案

新增临时苫盖 5500 平方米等措施。

六、水土保持监测

(一) 基本同意水土保持监测时段、监测范围、监测内容、方法及频次。

(二) 同意采用地面监测和调查监测相结合的方法进行监测。基本同意初定的监测点位布设，下阶段应根据施工组织设计方案，进一步优化监测点布设和监测方法。

九、投资估算及效益分析

(一) 同意投资估算的编制原则、依据和方法。

(二) 经审核，本工程水土保持总投资 448.01 万元，其中主体工程已列投资 303.09 万元，本方案新增投资 144.92 万元。方案新增投资中监测费 31.50 万元，临时措施费 58.67 万元，独立费用 52.14 万元（建设单位管理费 2.70 万元，经济技术咨询费 11.60 万元，工程建设监理费 12.00 万元，工程造价咨询服务费 3.50 万元，科研勘测设计费 14.33 万元，水土保持设施验收报告编制费 8.00 万元），基本预备费 2.61 万元，水土保持补偿费为 0 万元。

(三) 基本同意本工程水土流失防治分区及分区防治措施安排。实施本方案各项防治措施后，设计水平年六项防治指标可达到或超过防治目标值。

十、实施保证措施

同意编制单位拟定的本《水保方案》水土保持管理措施。

综上所述，经审查，《佛冈县城北篁胜小学建设项目水土保持方案报告书》的编制满足有关技术规范和要求，同意通过评审，可上报审批。

广东省水利水电科学研究院

2021年12月27日



