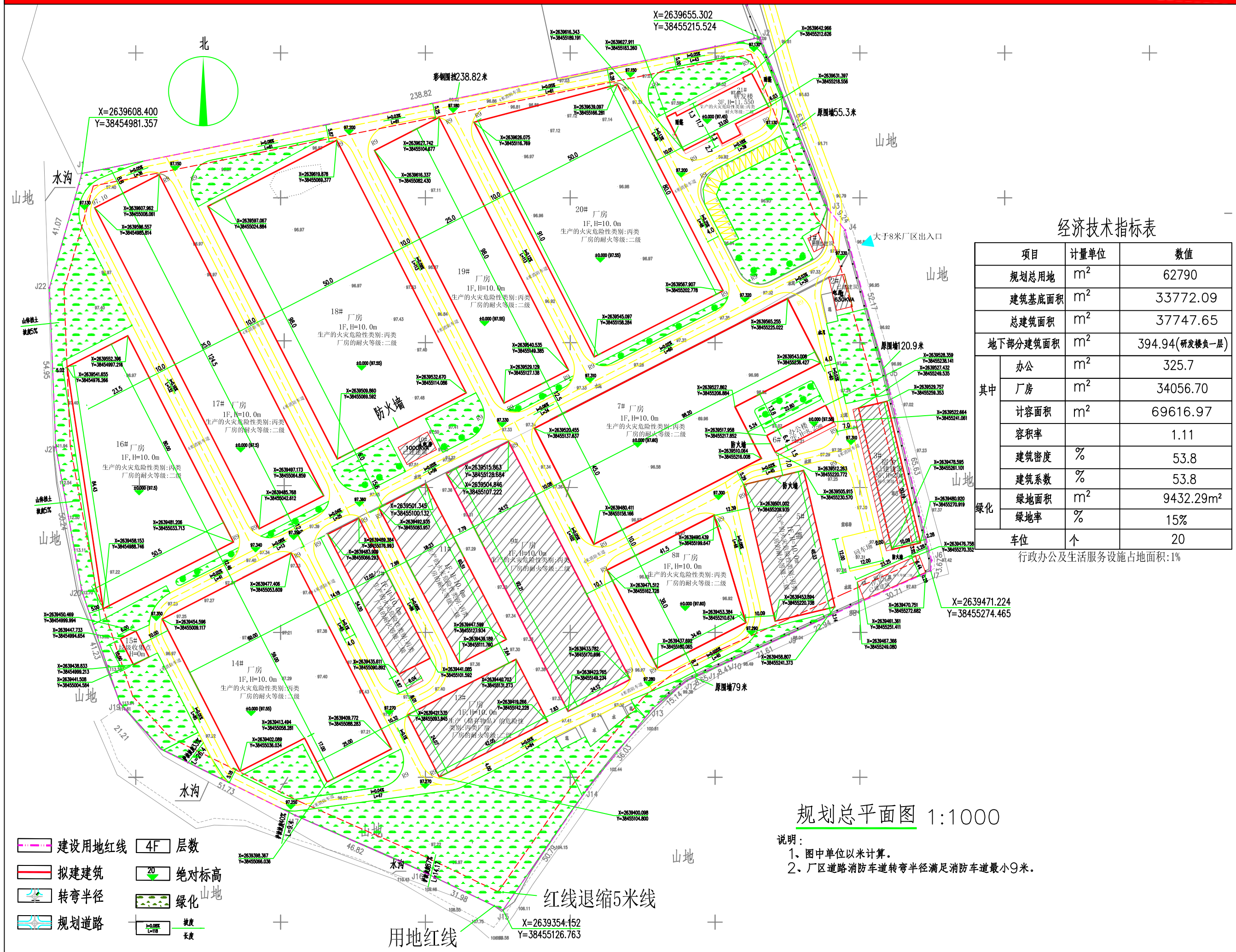


# 变更后建设工程设计方案总平面图批前公示



经济技术指标表

项目	计量单位	数值	
规划总用地	m <sup>2</sup>	62790	
建筑基底面积	m <sup>2</sup>	33772.09	
总建筑面积	m <sup>2</sup>	37747.65	
地下部分建筑面积	m <sup>2</sup>	394.94(研发楼负一层)	
其中	办公	m <sup>2</sup>	325.7
	厂房	m <sup>2</sup>	34056.70
	计容面积	m <sup>2</sup>	69616.97
	容积率		1.11
绿化	建筑密度	%	53.8
	建筑系数	%	53.8
	绿地面积	m <sup>2</sup>	9432.29m <sup>2</sup>
	绿地率	%	15%
车位	个	20	

行政办公及生活服务设施占地面积:1%

规划总平面图 1:1000

- 说明:
1. 图中单位以米计算。
  2. 厂区道路消防车转弯半径满足消防车道最小9米。

- 建设用地红线
- 拟建建筑
- 转弯半径
- 规划道路
- 4F 层数
- 20 绝对标高
- 绿化
- 坡度
- 长度

用地红线  
红线退缩5米线