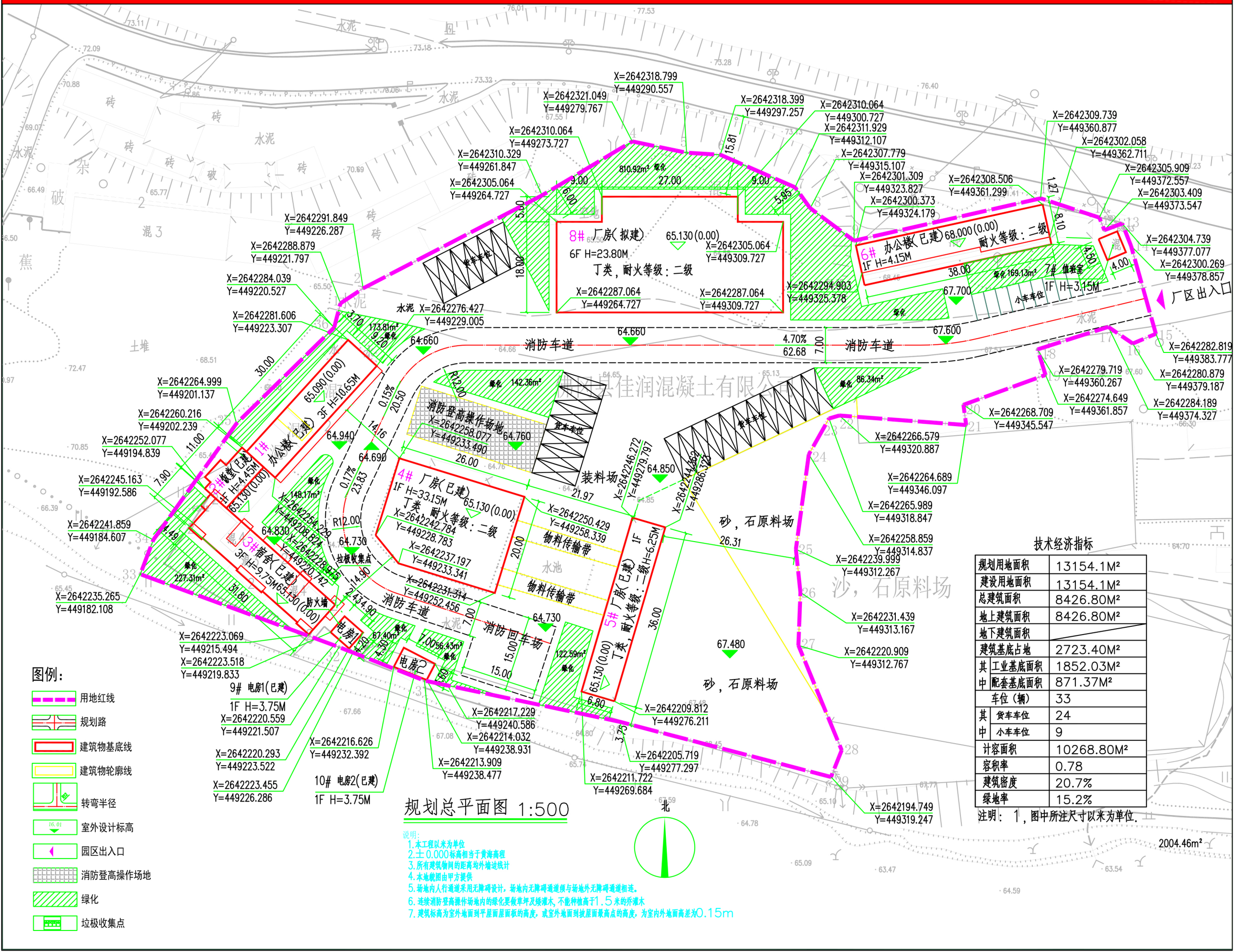
建设工程设计方案总平面图批前公示



图例：

- 用地红线
- 规划路
- 建筑物基底线
- 建筑物轮廓线
- 转弯半径
- 室外设计标高
- 园区出入口
- 消防登高操作场地
- 绿化
- 垃圾收集点

规划总平面图 1:500

说明：

1. 本工程以米为单位
2. 土0.000标高相当于黄海高程
3. 所有建筑物间的距离均外墙边线计
4. 本地貌图由甲方提供
5. 场地内人行通道采用无障碍设计，场地内无障碍通道须与场地外无障碍通道相连。
6. 连续消防登高操作场地内的绿化要做草坪及矮灌木，不能种植高于1.5米的乔灌木
7. 建筑标高为室外地面到平屋面屋面板的高度，或室外地面到坡屋面最高点的高度，为室内外地面高差为0.15m

北

技术经济指标

规划用地面积		13154.1M²
建设用地面积		13154.1M²
总建筑面积		8426.80M²
地上建筑面积		8426.80M²
地下建筑面积		
建筑基底占地		2723.40M²
其中	工业基底面积	1852.03M²
	配套基底面积	871.37M²
车位（辆）		33
其中	货车车位	24
	小车车位	9
计容面积		10268.80M²
容积率		0.78
建筑密度		20.7%
绿地率		15.2%

注明：1，图中所注尺寸以米为单位.