

行政执法委托书

委托单位：佛冈县住房和城乡建设局

法定代表人：李功文 职务：局长

受委托单位：佛冈县建设工程综合服务站

负责人：崔伟峰 职务：部门负责人

一、委托依据

根据《中华人民共和国行政处罚法》第二十条、《建设工程质量管理条例》第四十六条、《建设工程安全生产管理条例》第四十四条、《房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理规定》第三条、《房屋建筑和市政基础设施工程施工安全监督规定》第三条、《房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标管理办法》第三条有关规定。

二、委托执法权限

受委托单位以委托单位的名义，在佛冈县行政区域范围内，依法实施以下行政执法行为：

（一）依法对建设工程参建各方主体和质量检测机构的质量安全行为、工程实体质量、工程的相关验收以及施工现场安全生产进行监督管理；

（二）负责收集和发布建筑市场工程造价信息，做好建设工程造价管理、发承包计价管理和调解建设工程造价纠纷等相关事务性工作，编制建设工程补充性计价依据，参与建设工程的招投

标监督工作，参与查处招标投标活动中的违法违规行为；

（三）依法对职权范围内的建设工程进行行政检查。

三、委托执法责任

（一）委托单位责任

1. 指导和监督受委托单位在委托权限和委托行政执法事项范围内以委托单位名义依法实施行政执法；

2. 对受委托单位在委托权限和委托行政执法事项范围内行使行政执法产生的法律后果由委托单位承担，委托单位承担相应责任后，可根据受委托人的过错责任大小，依法予以追偿；

3. 对受委托单位违法或者不适当的行政执法行为予以纠正或撤销，委托单位可以解除委托执法协议；

4. 为受委托单位提供相关资料及规范的行政执法文书、表格。

（二）受委托单位责任

1. 受委托单位只能在委托权限和委托行政执法事项范围内以委托单位名义依法实施行政执法；

2. 受委托单位在实施行政执法时，必须出示有效行政执法证件，并按法定程序实施行政执法；

3. 受委托单位不得再委托其他任何组织或者个人实施委托单位委托的行政执法；

4. 受委托单位超出委托权限作出的行为所产生的法律后果由受委托单位承担；

5. 因实施受委托的行政行为导致行政复议或行政诉讼的，应

协助委托单位办理举证及出庭应诉等法律事务；

6. 主动接受委托单位的指导、监督和培训；

7. 定期向委托单位报告受委托执法的有关情况。

四、委托期限

自 2026 年 10 月 1 日起至 2031 年 9 月 30 日止。

委托单位（公章）

委托方法定代表人签字：



受委托单位（公章）

受委托单位负责人签字：



为规范广东省执法队伍管理系统主体关于有委托下属单位所进行的分配职权，具体委托事项要求：

添加委托依据（属于委托给下属事业单位的具体法律法规规章）

依据 1：

主体名称	佛冈县住房和城乡建设局
受委托组织名称	佛冈县建设工程综合服务站
受委托依据	建设工程质量管理条例
委托方式	行政法规
具体条款	第四十六条：“建设工程质量监督管理，可以由建设行政主管部门或者其他有关部门委托的建设工程质量监督机构具体实施。”

依据 2：

主体名称	佛冈县住房和城乡建设局
受委托组织名称	佛冈县建设工程综合服务站
受委托依据	建设工程安全生产管理条例
委托方式	行政法规
具体条款	第四十四条：“建设行政主管部门或者其他有关部门可以将施工现场的监督检查委托给建设工程安全监督机构具体实施。”

依据 3：

主体名称	佛冈县住房和城乡建设局
受委托组织名称	佛冈县建设工程综合服务站
受委托依据	房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理规定

委托方式	部门规章
具体条款	第三条：“工程质量监督管理的具体工作可以由县级以上地方人民政府建设主管部门委托所属的工程质量监督机构实施。”

依据 4：

主体名称	佛冈县住房和城乡建设局
受委托组织名称	佛冈县建设工程综合服务站
受委托依据	房屋建筑和市政基础设施工程施工安全监督规定
委托方式	部门规章
具体条款	第三条：“县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门可以将施工安全监督工作委托所属的施工安全监督机构具体实施。”

依据 5：

主体名称	佛冈县住房和城乡建设局
受委托组织名称	佛冈县建设工程综合服务站
受委托依据	房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标管理办法
委托方式	部门规章
具体条款	第三条：“县级以上地方人民政府建设行政主管部门负责本行政区域内工程施工招标投标活动的监督管理。具体的监督管理工作,可以委托工程招标投标监督管理机构负责实施。”