

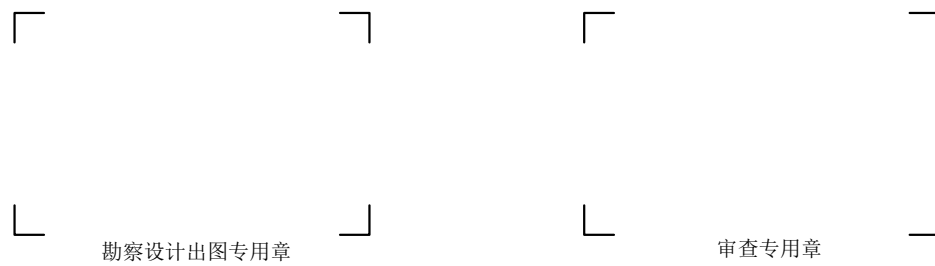
建设单位：清远市卓豪电梯工程有限公司
项目名称：佛冈县石角镇彩云街64号1幢加装电梯

佛冈县石角镇彩云街64号1幢加装电梯

方案设计

(专业：建筑)

工程编号：2026-A88



华夏建弘设计集团有限公司

HUAXIA JIANHONG GROUP

工程设计资质证书：A252031949

建筑行业乙级 市政行业乙级 风景园林工程设计专项乙级 化工石化医药行业乙级
电力行业乙级 农林行业（农业工程）乙级 冶金行业乙级 环境工程（水污染防治工
程、固体废物处理处置工程、污染修复工程）专项乙级

2026年08月编制

佛冈县石角镇彩云街64号1幢加装电梯

报建

A3

一附

设计说明

本工程是佛冈县石角镇彩云街64号1幢加装电梯，加装的电梯在住宅区内，有比较大空间，其建筑是七层住宅楼，建筑高度为23.7米。

根据《住宅设计规范》GB50096—2011的6.4.1要求：七层及七层以上住宅或者住户入口层楼面距室外设计地面的高度超过16米时必须设置电梯。所以佛冈县石角镇彩云街64号1幢加装电梯是可行的。

加建电梯的结构必须与原建筑物的结构分开。新加装电梯是采用框架结构，结构的使用年限为50年，符合建筑结构的使用安全。

加建电梯的结构的基础与原建筑的基础距离1.2米宽，有足够的工作面，满足结构施工安全。加建的电梯不会影响原建筑的结构和安全，并满足消防要求。



华夏建弘
HUAXIAJIANHONG

工程设计资质证书：A252031949
建筑行业乙级 市政行业乙级
电力行业乙级 农林行业（农业工程）乙级
冶金行业乙级 化工石化医药行业乙级
风景园林工程设计专项乙级
环境工程（水污染防治工程、固体废物处理处置工程、污染修复工程）专项乙级

合作单位
COOPERATOR

勘察设计专用章

注册执业章

05		
04		
03		
02		
01		

版次 REV.	日期 DATE	摘要 DESCRIPTION
职 责 DUTY	姓 名 NAME	签 署 SIGNATURE
项目总负责人 MANAGER	甘 随	
审 定 APPROVAL	王彦雄	
审 核 CHECK		
专业负责人 ARCH/CHIEF	甘 随	
校 对 PROOF		
设 计 DESIGN	常小明	
制 图 DRAWING		

建设单位 C.C

清远市卓豪电梯工程有限公司

项目名称 PROJECT

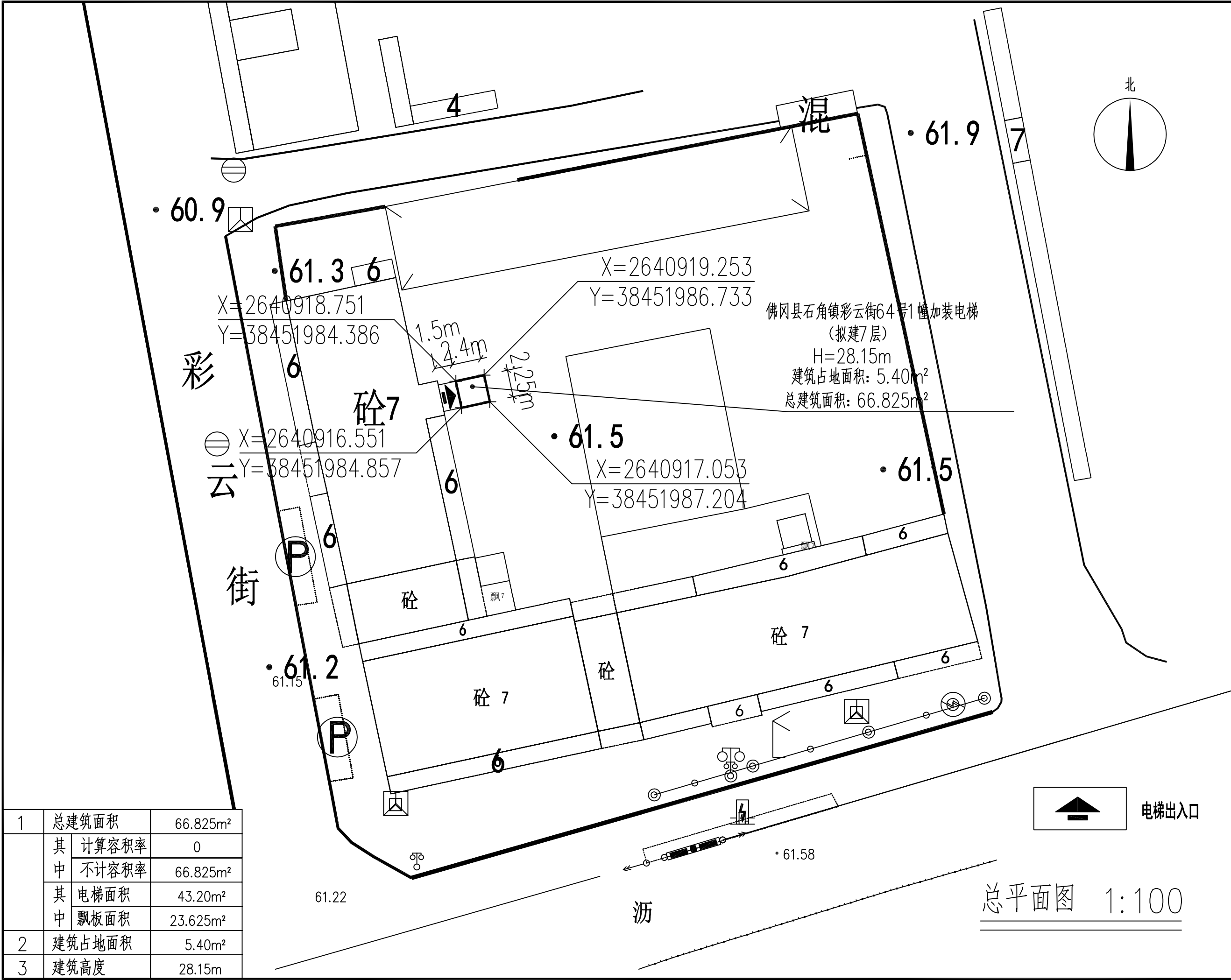
佛冈县石角镇彩云街64号
1幢加装电梯

图名 TITLE

设计说明

工程编号 PROJ.NO.	2026-A88		
阶段 STATUS	报建	版次 REV.	01
图别 D.S	建 筑	日期 DATE	2026.08
图号 DWG.No.	报建-01		

2024年01月版



1	总建筑面积		66.825m²
	其中	计算容积率	0
		不计容积率	66.825m²
	其中	电梯面积	43.20m²
		飘板面积	23.625m²
2	建筑占地面积		5.40m²
3	建筑高度		28.15m



工程设计资质证书: A252031949
建筑行业乙级 市政行业乙级
电力行业乙级 农林行业(农业工程)乙级
冶金行业乙级 化工石化医药行业乙级
风景园林工程设计专项乙级
环境工程(水污染防治工程、固体废物处理处置工程、污染修复工程)专项乙级

合作单位
COOPERATOR

勘察单位

勘察设计专用章

注册执业章

05		
04		
03		
02		
01		

版次 REV.	日期 DATE	摘要 DESCRIPTION
职 责 DUTY	姓 名 NAME	签 署 SIGNATURE

项目总负责人
MANAGER 甘 随 甘随

审 定
APPROVAL 王彦雄 王彦雄
审 核
CHECK

专业负责人
ARCH/CHIEF 甘 随 甘随

校 对
PROOF 常小明 常小明

设 计
DESIGN 常小明 常小明

制 图
DRAWING

建设单位 C.C

清远市卓豪电梯工程有限公司

项目名称 PROJECT

佛冈县石角镇彩云街64号
1幢加装电梯

图名 TITLE

总平面图

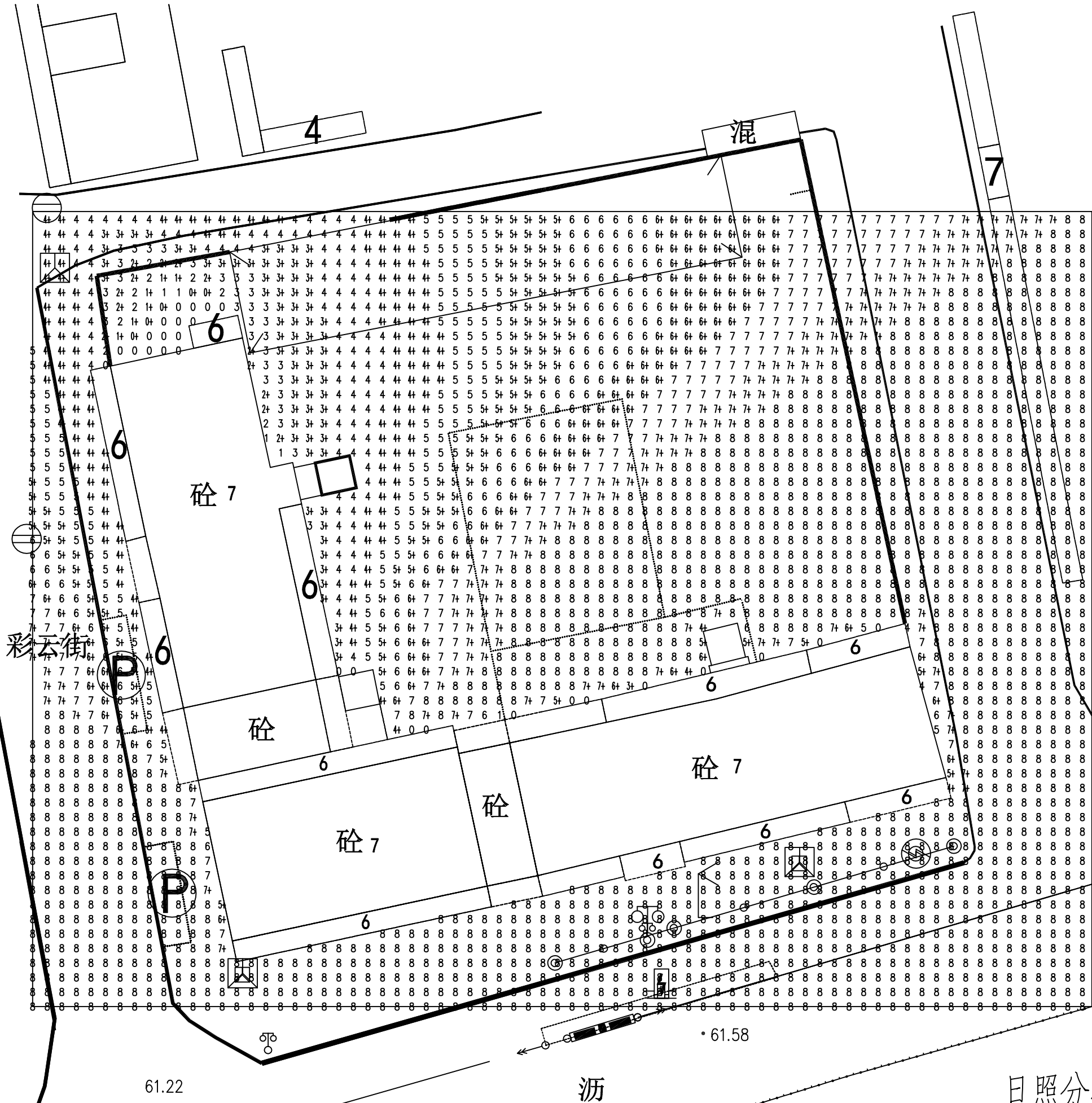
工程编号
PROJ. NO. 2026-A88

阶段
STATUS 报建 版次
REV. 01

图别
D.S. 建 筑 日期
DATE 2026.08

图号
DWG. NO. 报建-02

2024年01月版



- 88 满足冬至日满窗日照0小时区域
11 满足冬至日满窗日照1小时区域
22 满足冬至日满窗日照2小时区域
33 满足冬至日满窗日照3小时区域
44 满足冬至日满窗日照4小时区域
55 满足冬至日满窗日照5小时区域
66 满足冬至日满窗日照6小时区域

分析条件及设置:
根据《城市居住区规划设计规范》GB50180-93
在经度113.10度, 纬度23.42度
冬至日09:00~15:00时间段里
经过分析本区内住宅楼的日照影响,
仍满足冬至日1个小时以上日照要求。



华夏建弘
HUAXIAJIANHONG

工程设计资质证书: A252031949
建筑行业乙级 市政行业乙级
电力行业乙级 农林行业(农业工程)乙级
冶金行业乙级 化工石化医药行业乙级
风景园林工程设计专项乙级
环境工程(水污染防治工程、固体废物处理处置工程、污染修复工程)专项乙级

合作单位
COOPERATOR

勘察设计专用章

注册执业章

05		
04		
03		
02		
01		

版次 REV.	日期 DATE	摘要 DESCRIPTION
职 责 DUTY	姓 名 NAME	签 署 SIGNATURE
项目总负责人 MANAGER	甘 随	甘随
审 定 APPROVAL	王彦雄	王彦雄
审 核 CHECK		
专业负责人 ARCH/CHIEF	甘 随	甘随
校 对 PROOF		
设 计 DESIGN	常小明	常小明
制 图 DRAWING		

建设单位 C.C

清远市卓豪电梯工程有限公司

项目名称 PROJECT

佛冈县石角镇彩云街64号
1幢加装电梯

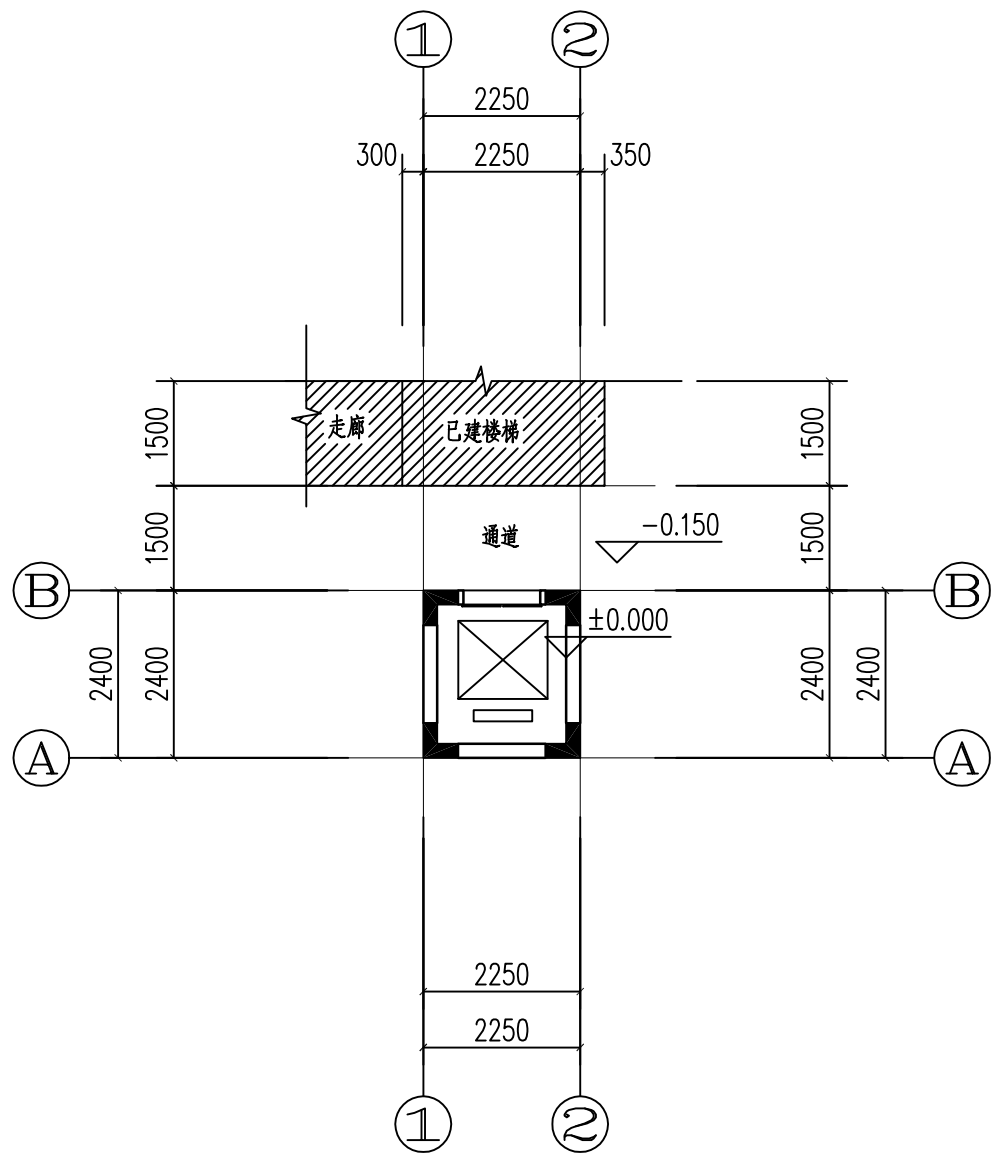
图名 TITLE

日照分析平面图

工程编号 PROJ.NO.	2026-A88		
阶段 STATUS	报建	版次 REV.	01
图别 D.S	建 筑	日期 DATE	2026.08
图号 DWG.NO.	报建-03		

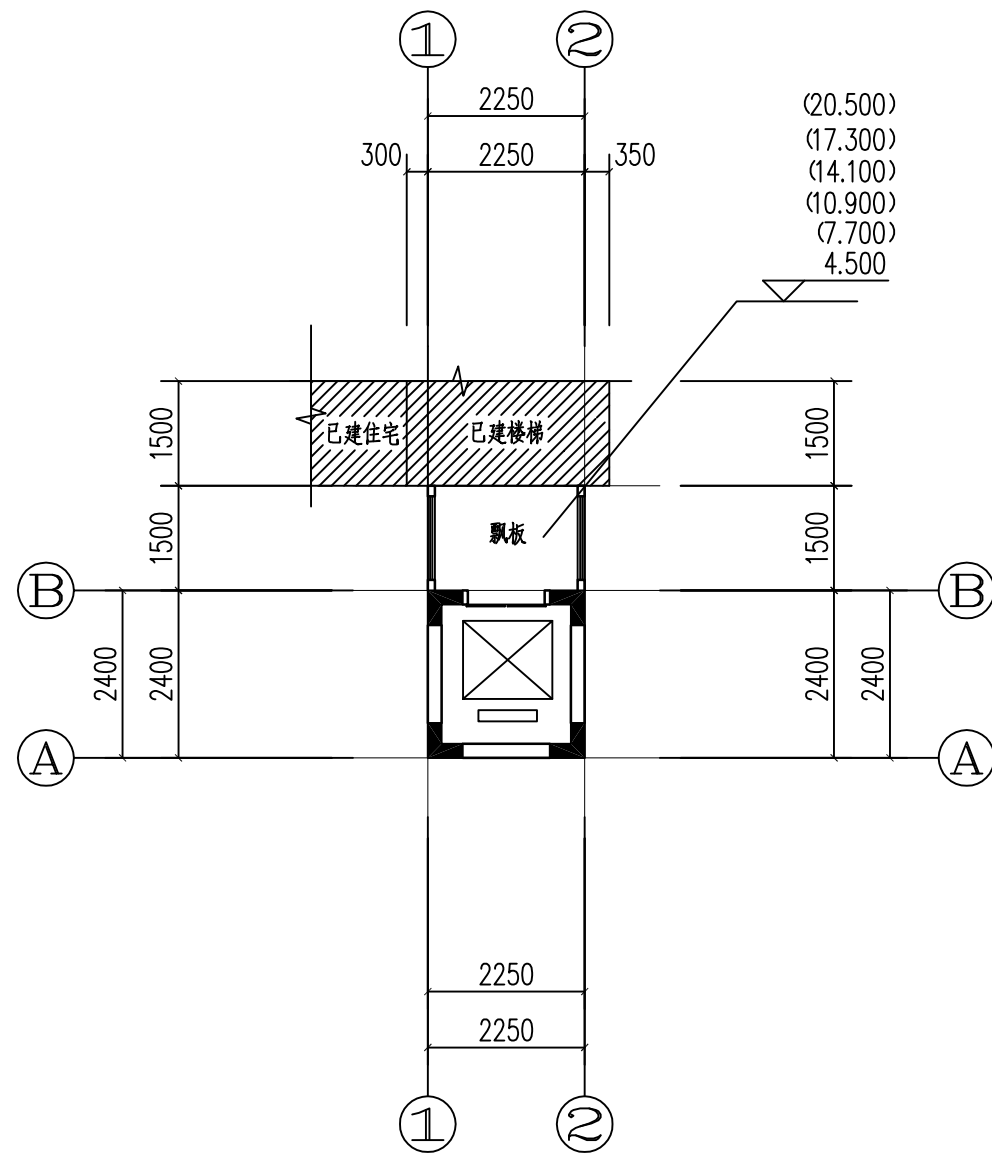
2024年01月版

日照分析平面图1:100



首层平面图 1:100

说明: 1, 本层建筑面积为 5.40m².
2, 本层计容面积为 0.00m² , 本层不计容面积为 5.40m²
3, 本栋总建筑面积为 66.825m²



二-七层平面图 1:100

说明: 1, 本层建筑面积为 8.775m². 其中电梯建筑面积为 5.40m². 飘板建筑面积为 3.375m².
2, 本层计容面积为 0.00m² , 本层不计容面积为 8.775m²



华夏建弘
HUAXIAJIANHONG

工程设计资质证书: A252031949
建筑行业乙级 市政行业乙级
电力行业乙级 农林行业(农业工程)乙级
冶金行业乙级 化工石化医药行业乙级
风景园林工程设计专项乙级
环境工程(水污染防治工程、固体废物处理处置工程、污染修复工程)专项乙级

合作单位
COOPERATOR

勘察设计专用章

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名 甘随

注册号 5201691-017

有效期至 2028年03月

注册执业章

05		
04		
03		
02		
01		

版次 REV.	日期 DATE	摘要 DESCRIPTION
职 责 DUTY	姓 名 NAME	签 署 SIGNATURE

项目总负责人
MANAGER 甘随

审 定
APPROVAL 王彦雄

审 核
CHECK 王彦雄

专业负责人
ARCH/CHIEF 甘随

校 对
PROOF 甘随

设 计
DESIGN 常小明

制 图
DRAWING 常小明

建设单位 C.C

清远市卓豪电梯工程有限公司

项目名称 PROJECT

佛冈县石角镇彩云街64号
1幢加装电梯

图名 TITLE

首层平面图

二-七层平面图

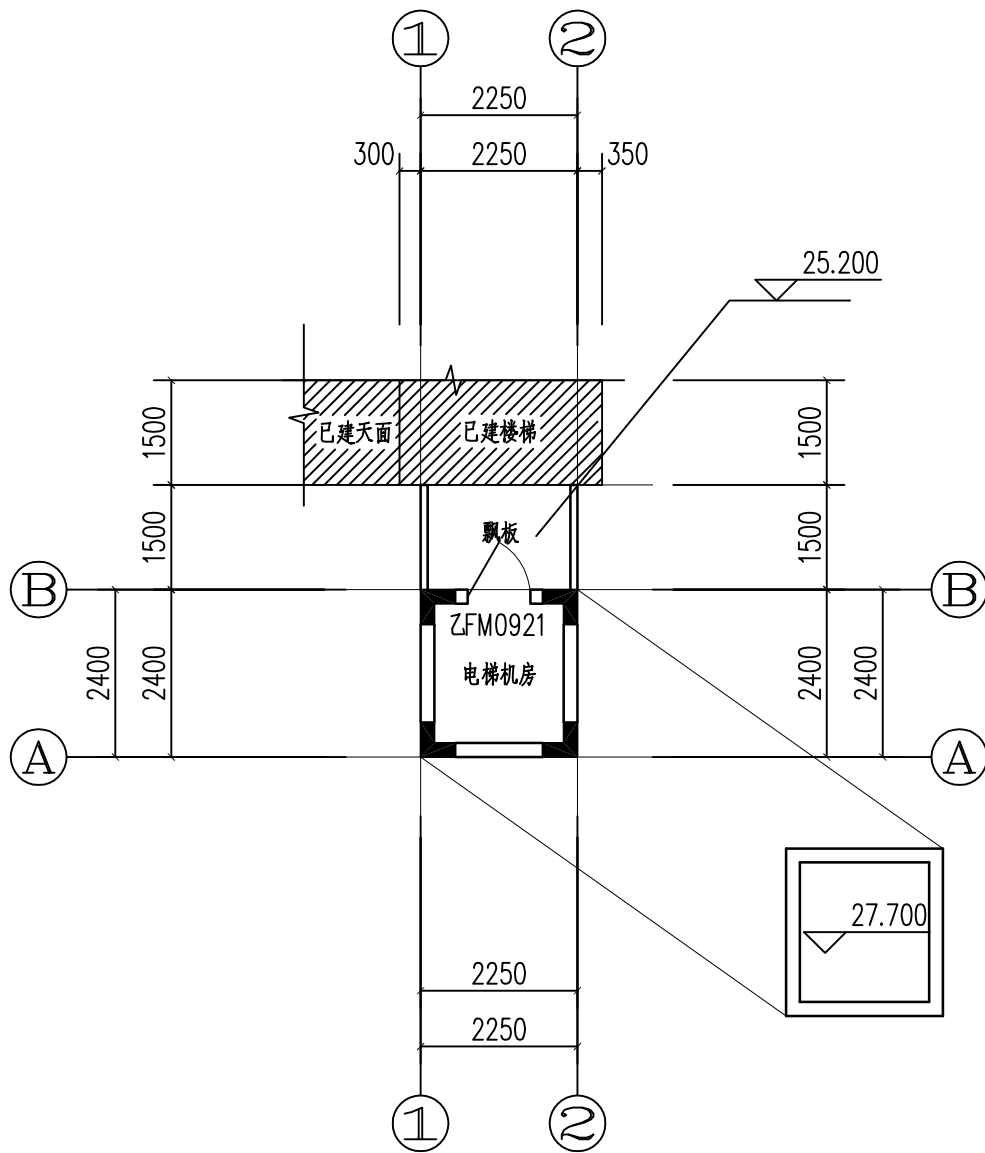
工程编号
PROJ.NO. 2026-A88

阶段
STATUS 报建 版次
REV. 01

图别
D.S. 建 筑 日期
DATE 2026.08

图号
DWG.NO. 报建-04

2024年01月版



天面层平面图 1:100

说明: 1, 本层建筑面积为 8.775m². 其中电梯建筑面积为 5.40m². 飘板建筑面积为 3.375m².
2, 本层计容面积为 0.00m² , 本层不计容面积为 8.775m²



华夏建弘
HUAXIAJIANHONG

工程设计资质证书: A252031949
建筑行业乙级 市政行业乙级
电力行业乙级 农林行业(农业工程)乙级
冶金行业乙级 化工石化医药行业乙级
风景园林工程设计专项乙级
环境工程(水污染防治工程, 固体废物处理处置工程, 污染修复工程)专项乙级

合作单位
COOPERATOR

勘察设计专用章

注册执业章

05		
04		
03		
02		
01		

版次 REV.	日期 DATE	摘要 DESCRIPTION
------------	------------	-------------------

职责 DUTY	姓名 NAME	签署 SIGNATURE
------------	------------	-----------------

项目总负责人 MANAGER	甘 随	
审 定 APPROVAL	王彦雄	
审 核 CHECK		

专业负责人 ARCH/CHIEF	甘 随	
校 对 PROOF		

设 计 DESIGN	常小明	
制 图 DRAWING		

建设单位 C.C

清远市卓豪电梯工程有限公司

项目名称 PROJECT

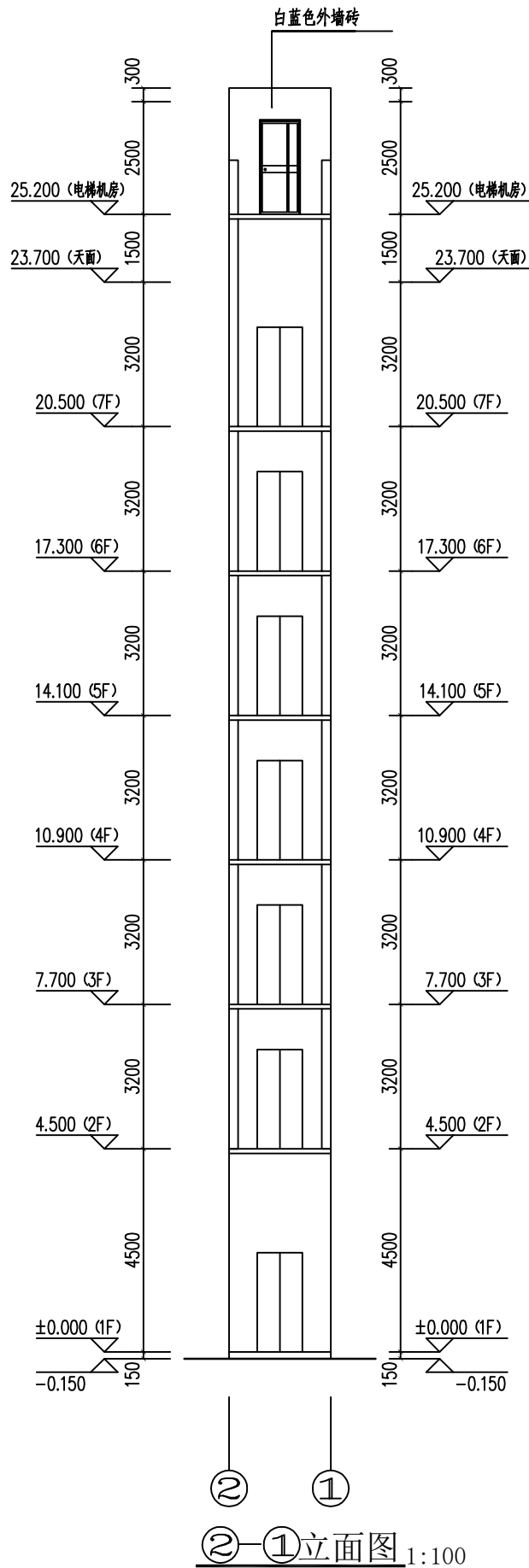
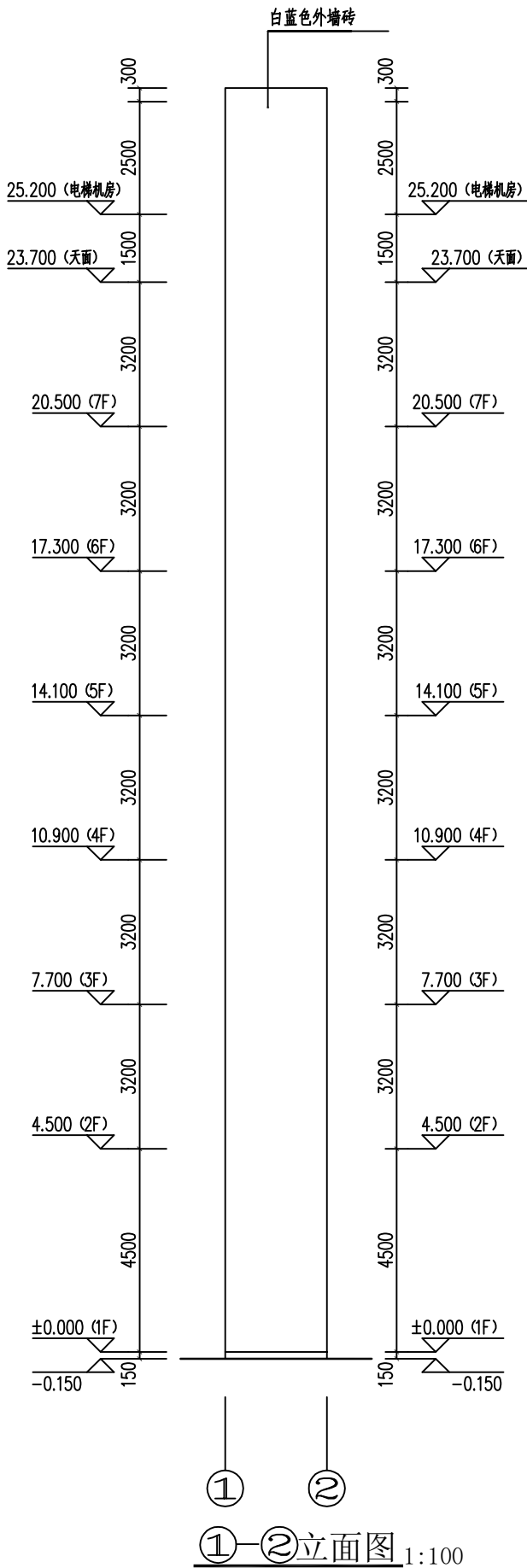
佛冈县石角镇彩云街64号
1幢加装电梯

图名 TITLE

天面层平面图

工程编号 PROJ. NO.	2026-A88		
阶段 STATUS	报建	版次 REV.	01
图别 D.S	建 筑	日期 DATE	2026.08
图号 DWG. NO.	报建-05		

2024年01月版



华夏建弘
HUAXIAJIANHONG

工程设计资质证书: A252031949
建筑行业乙级 市政行业乙级
电力行业乙级 农林行业(农业工程)乙级
冶金行业乙级 化工石化医药行业乙级
风景园林工程设计专项乙级
环境工程(水污染防治工程、固体废物处理处
置工程、污染修复工程)专项乙级

合作单位
COOPERATOR

勘察设计专用章

注册执业章

05		
04		
03		
02		
01		

版次 REV.	日期 DATE	摘要 DESCRIPTION
------------	------------	-------------------

职责 DUTY	姓名 NAME	签署 SIGNATURE
------------	------------	-----------------

项目总负责人
MANAGER 甘 随

审 定
APPROVAL 甘 随

审 核
CHECK 甘 随

专业负责人
ARCH/CHIEF 甘 随

校 对
PROOF 甘 随

设 计
DESIGN 常小明

制 图
DRAWING 常小明

建设单位 C.C

清远市卓豪电梯工程有限公司

项目名称 PROJECT

佛冈县石角镇彩云街64号
1幢加装电梯

图名 TITLE

①—② 立面图

②—① 立面图

工程编号
PROJ. NO. 2026-A88

阶段
STATUS 报建 版次
REV. 01

图别
D.S. 建 筑 日期
DATE 2026.08

图号
DWG. NO. 报建-06

2024年01月版

