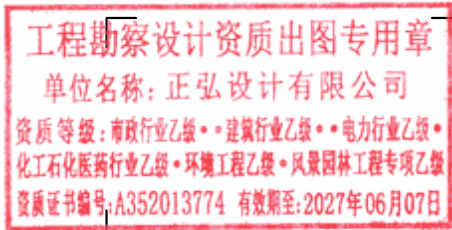


佛冈县石角镇解放路97号9幢加装电梯项目

方案设计

(专业：建筑)

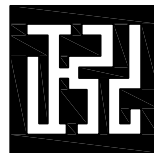
工程编号：2026-A83



勘察设计出图专用章



注册师专用章



正弘设计有限公司
Zhenghong Design Co., Ltd

2026年6月编制



工程编号 JOB NO.	2026-A83		
图 别 D. S	建筑	版 次 REV	
日 期 DATE	2026. 06		
阶 段 STATUS	报建		
图 号 DWG NO.			
共 1 页, 第 1 页			

[illegible]

资质等级:市政行业乙级•建筑行业乙级•电力行业乙级•
化工石化医药行业乙级•环境工程乙级•风景园林工程专项乙级
资质证书编号:A352013774 有效期至:2027年06月07日

有效期：至2026年12月

存盘文件名FILE NO.

未加盖勘察设计出图专用章无效,未注明之处,仍参照原设计或现行的规范、规程、标准进行施工。

设计 DESIGN	单金龙	单金龙	专业负责人 ARCH. CGIEF	柳 靖	柳 靖	审 核 CHECK	赵书泉	赵书泉	项目负责人 MANAGER	柳 靖	柳 靖
--------------	-----	-----	----------------------	-----	-----	--------------	-----	-----	------------------	-----	-----

存盘名SAVE FILE					
日期	签名	专业	日期	签名	专业
		电气 ELECT			暖通 MECA
		结构 STRU			给排水 PLUM

设计说明

本工程是佛冈县石角镇解放路97号9幢加装电梯项目，加装的电梯在住宅区内，有比较大空间，其建筑是八层住宅楼，建筑高度为25.5米。

根据《住宅设计规范》GB50096—2011的6.4.1要求：七层及七层以上住宅或住户入口层楼面距室外设计地面的高度超过16米时必须设置电梯。所以佛冈县石角镇解放路97号9幢加装电梯项目是可行的。

加建电梯的结构必须与原建筑物的结构分开。新加装电梯是采用框架结构，结构的使用年限为50年，符合建筑结构的使用安全。

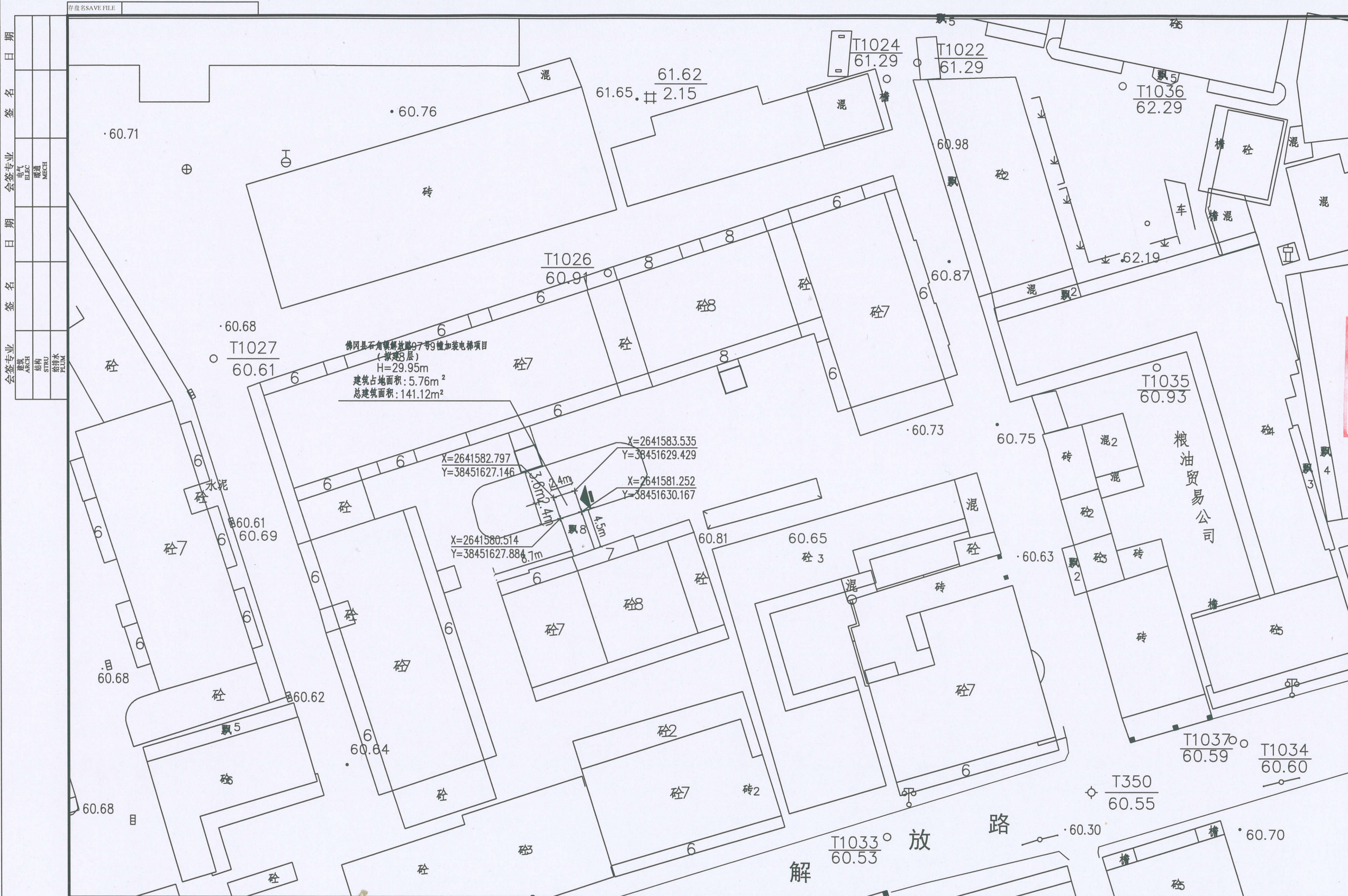
加建电梯的结构的基础与原建筑的基础距离1.2米宽，有足够的工作面，满足结构施工安全。加建的电梯不会影响原建筑的结构和安全，并满足消防要求。

工程勘察设计资质出图专用章
单位名称：正弘设计有限公司
资质等级：市政行业乙级•建筑行业乙级•电力行业乙级•
化工石化医药行业乙级•环境工程乙级•风景园林工程专项乙级
资质证书编号：A352013774 有效期至：2027年06月07日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：柳靖
注册号：5201377-017
有效期：至2026年12月

正弘设计 Zhenghong design			
正弘设计有限公司 Zhenghong Design Co., Ltd			
合作单位 COOPERATOR			
勘察设计专用章			
注册执业章			
05			
04			
03			
02			
01			
版次 REV.	日期 DATE	摘要 DESCRIPTION	
职责 DUTY	姓名 NAME	签署 SIGNATURE	
项目总负责人 MANAGER	柳靖	柳靖	
审定 APPROVAL	杨戈	杨戈	
审核 CHECK	赵书泉	赵书泉	
专业负责人 ARCH/CHIEF	柳靖	柳靖	
校对 PROOF			
设计 DESIGN	单金龙	单金龙	
制图 DRAWING			
建设单位 C.C			
冯忠兴等12户业主共有			
项目名称 PROJECT			
佛冈县石角镇解放路97号9幢 加装电梯项目			
图名 TITLE			
设计说明			
工程编号 PROJ.NO.	2026-A83		
阶段 STATUS	报建	版次 REV.	
图别 D.S	建筑	日期 DATE	2026.06
图号 DWG.No.	报建-01		

未加盖勘察设计出图专用章无效



正弘设计
Zhenghong design

正弘设计有限公司
Zhenghong Design Co., Ltd

合作单位
COOPERATOR

工程勘察设计资质出图专用章
单位名称: 正弘设计有限公司
资质等级: 市政行业乙级、建筑行业乙级、电力行业乙级、
化工石化医药行业乙级、环境工程乙级、风景园林工程专项乙级
资质证书编号: A352013774 有效期至: 2027年06月07日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 柳靖
注册号: 5201377-017
有效期: 至2026年12月

05		
04		
03		
02		
01		
版次 REV.	日期 DATE	摘要 DESCRIPTION
职责 DUTY	姓名 NAME	签署 SIGNATURE
项目总负责人 MANAGER	柳靖	柳靖
审定 APPROVAL	杨戈	杨戈
审核 CHECK	赵书泉	赵书泉
专业负责人 ARCH.CHIEF	柳靖	柳靖
校对 PROOF		
设计 DESIGN	单金龙	单金龙
制图 DRAWING		
建设单位 C.C		
冯忠兴等12户业主共有		
项目名称 PROJECT		
佛冈县石角镇解放路97号9幢		
加装电梯项目		
图名 TITLE		
总平面图		
工程编号 PROJ.NO.	2026-A83	
阶段 STATUS	报建	版次 REV.
图别 D.S	建筑	日期 DATE
图号 DWG.NO.	报建-02	

未加盖勘察设计出图专用章无效

日期	日期	日期	日期	日期	日期
姓名	姓名	姓名	姓名	姓名	姓名
专业	专业	专业	专业	专业	专业
电气 ELEC	暖通 MECH	结构 STRU	给排水 PLUM	建筑 ARCH	
日期	日期	日期	日期	日期	日期
姓名	姓名	姓名	姓名	姓名	姓名
专业	专业	专业	专业	专业	专业
电气 ELEC	暖通 MECH	结构 STRU	给排水 PLUM	建筑 ARCH	

主要经济技术指标

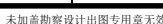
1	总建筑面积	141.12m²
	其中	
	计算容积率	0
	不计容积率	141.12m²
	其中	
	电梯面积	51.84m²
	飘板面积	89.28m²
2	建筑占地面积	5.76m²
3	建筑高度	29.95m

总平面图 1:100

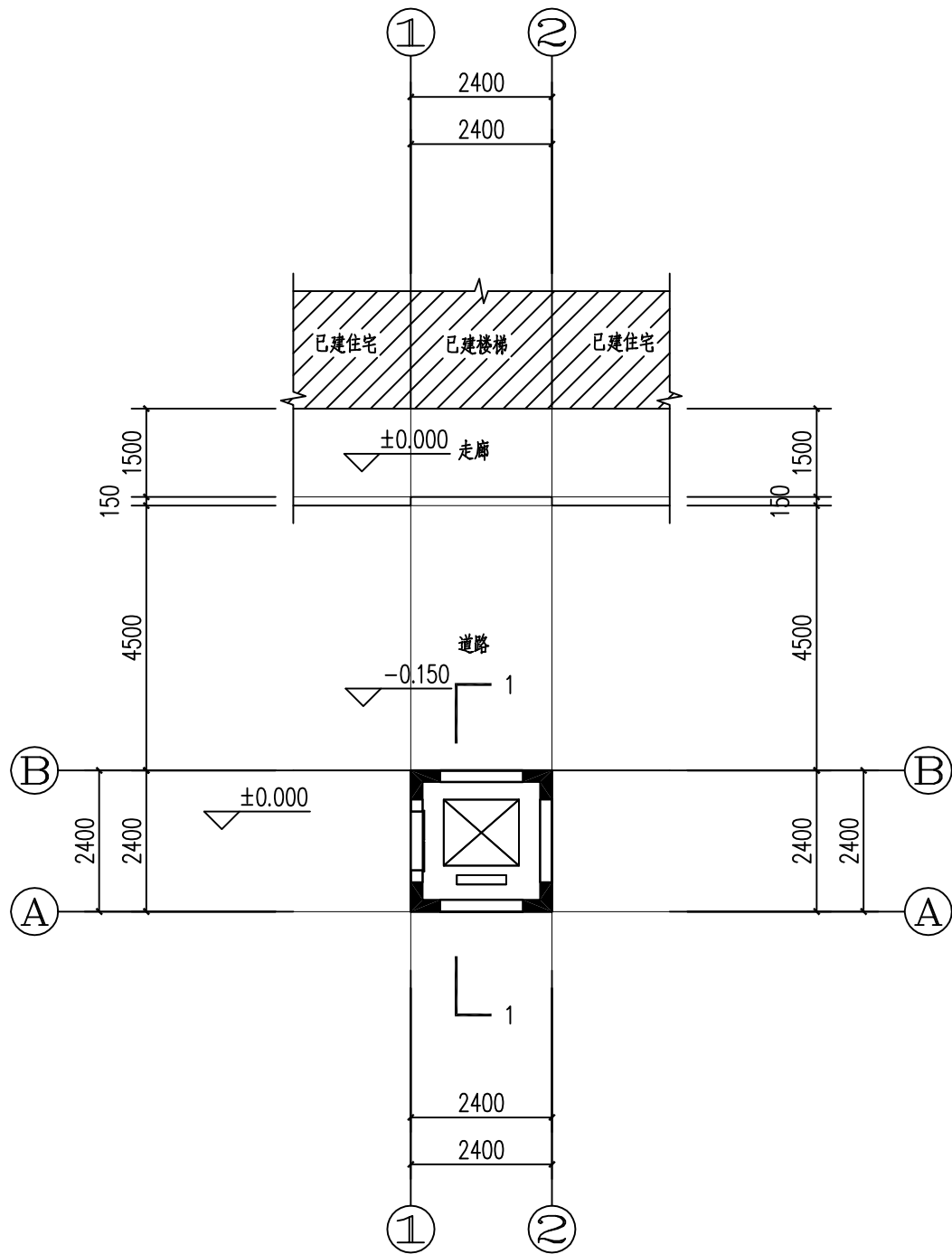




- 分析条件及设置:
根据《城市居住区规划设计规范》GB50180-93
在经度113.10度, 纬度23.42度
冬至日09:00~15:00时间段里
经过分析本区内住宅楼的日照分析,
电梯的加装不影响原有区域的日照。

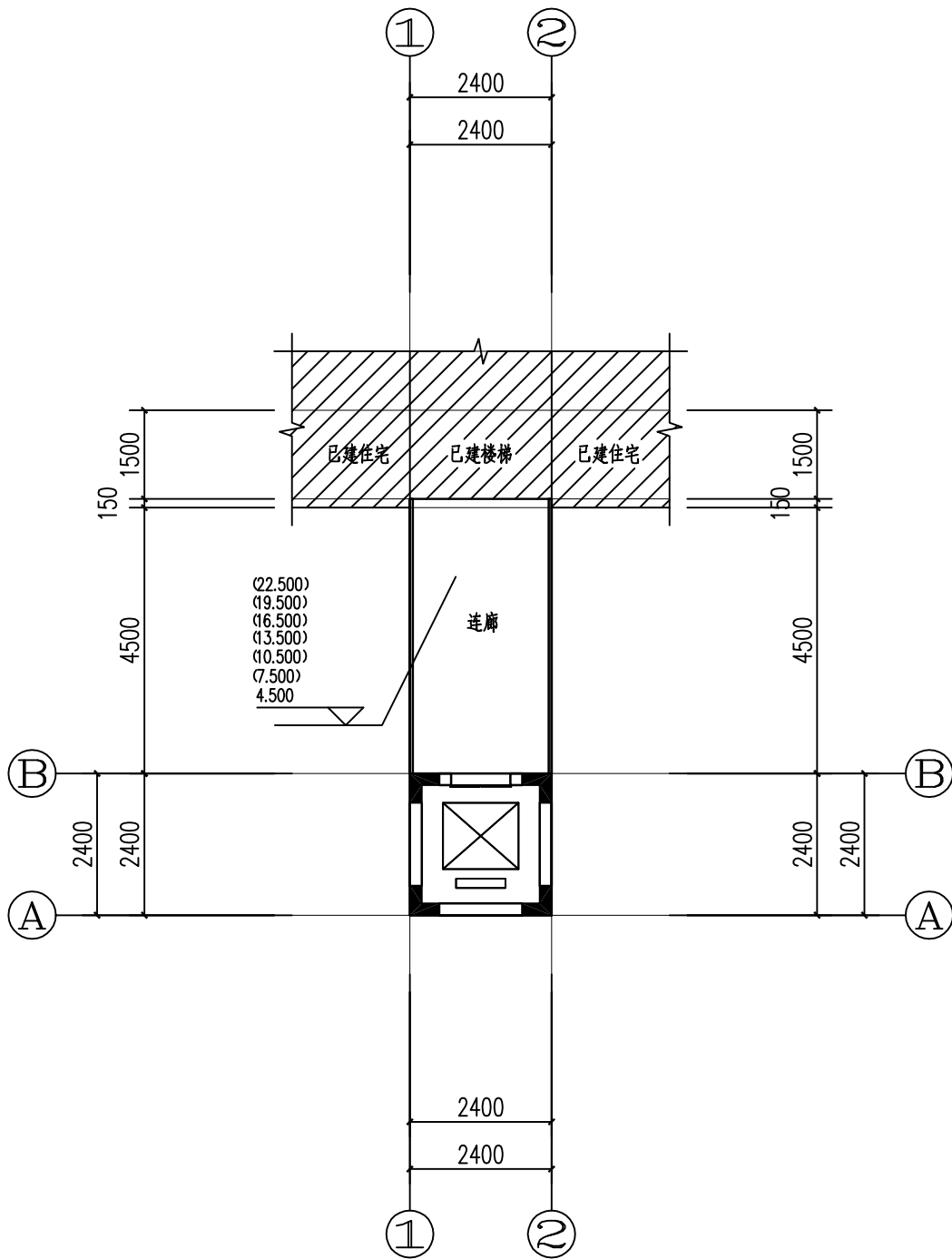


专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
电气	张明		暖通	李强	
给排水	王磊		结构	陈伟	
暖通	张明		给排水	王磊	
结构	陈伟		暖通	张明	
给排水	王磊		给排水	王磊	



首层平面图 1:100

说明: 1, 本层建筑面积为 5.76m².
2, 本层计容面积为 0.00m² , 本层不计容面积为 5.76m².
3, 本栋总建筑面积为 141.12m²



二-八层平面图 1:100

说明: 1, 本层建筑面积为 16.92m². 其中电梯建筑面积为 5.76m².连廊建筑面积为 11.16m².
2, 本层计容面积为 0.00m² , 本层不计容面积为 16.92m²



正弘设计
Zhenghong design

正弘设计有限公司
Zhenghong Design Co., Ltd

合作单位
COOPERATOR

工程勘察设计资质出图专用章
单位名称: 正弘设计有限公司
资质等级: 市政行业乙级 • 建筑行业乙级 • 电力行业乙级 •
化工石化医药行业乙级 • 环境工程乙级 • 风景园林工程专项乙级
资质证书编号: A352013774 有效期至: 2027年06月07日
勘察出图专用章

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 柳靖
注册号: 5201377-017
有效期: 至2026年12月

注册执业章

05		
04		
03		
02		
01		
版次 REV.	日期 DATE	摘要 DESCRIPTION
职责 DUTY	姓名 NAME	签署 SIGNATURE
项目总负责人 MANAGER	柳靖	柳靖
审定 APPROVAL	杨戈	杨戈
审核 CHECK	赵书泉	赵书泉
专业负责人 ARCH/CHIEF	柳靖	柳靖
校对 PROOF	柳靖	柳靖
设计 DESIGN	单金龙	单金龙
制图 DRAWING		

建设单位 C.C

冯忠兴等12户业主共有

项目名称 PROJECT

佛冈县石角镇解放路97号9幢
加装电梯项目

图名 TITLE

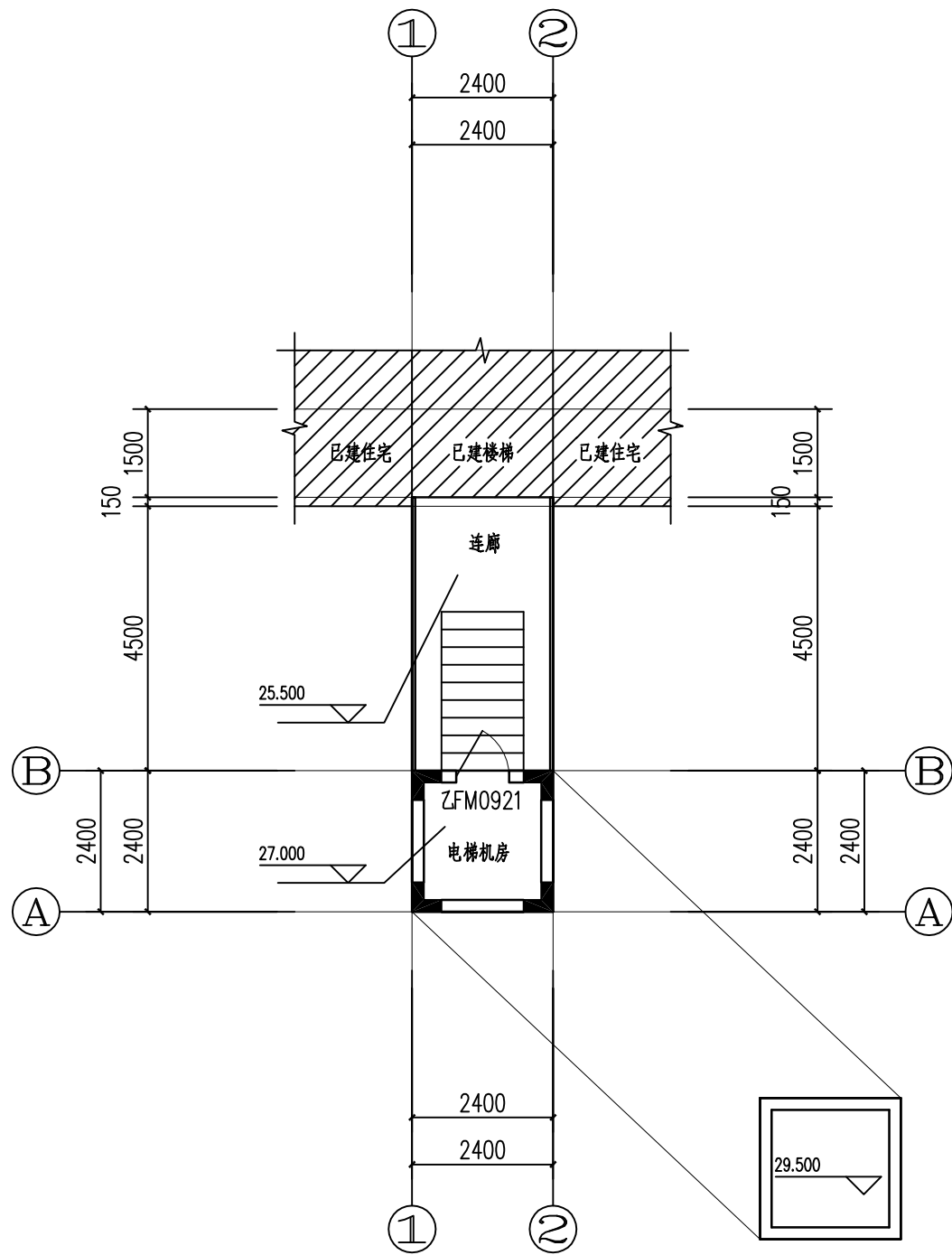
首层平面图
二-八层平面图

工程编号 PROJ.NO.	2026-A83
阶段 STATUS	报建
图别 D.S	建筑
图号 DWG.No.	报建-04

未加盖勘察设计出图专用章无效

会签专业	签 名	日 期	会签专业	签 名	日 期
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			暖通		
暖通			给排水		

存盘名SAVE FILE	
--------------	--



天面层平面图 1:100

说明: 1, 本层建筑面积为 16.92m². 其中电梯建筑面积为 5.76m².连廊建筑面积为 11.16m².
2, 本层计容面积为 0.00m² , 本层不计容面积为 16.92m²



正弘设计有限公司
Zhenghong Design Co., Ltd

合作单位
COOPERATOR

工程勘察设计资质出图专用章
单位名称: 正弘设计有限公司
资质等级: 市政行业乙级、建筑行业乙级、电力行业乙级、
化工石化医药行业乙级、环境工程乙级、风景园林工程专项乙级
资质证书编号: A352013774 有效期至: 2027年06月07日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 柳靖
注册号: 5201377-017
有效期: 至2026年12月

注册执业章

05		
04		
03		
02		
01		
版次 REV.	日期 DATE	摘要 DESCRIPTION
职 责 DUTY	姓 名 NAME	签 署 SIGNATURE
项目总负责人 MANAGER	柳 靖	柳靖
审 定 APPROVAL	杨戈	杨戈
审 核 CHECK	赵书泉	赵书泉
专业负责人 ARCH/CHIEF	柳 靖	柳靖
校 对 PROOF	柳 靖	柳靖
设 计 DESIGN	单金龙	单金龙
制 图 DRAWING		

建设单位 C.C

冯忠兴等12户业主共有

项目名称 PROJECT

佛冈县石角镇解放路97号9幢
加装电梯项目

图名 TITLE

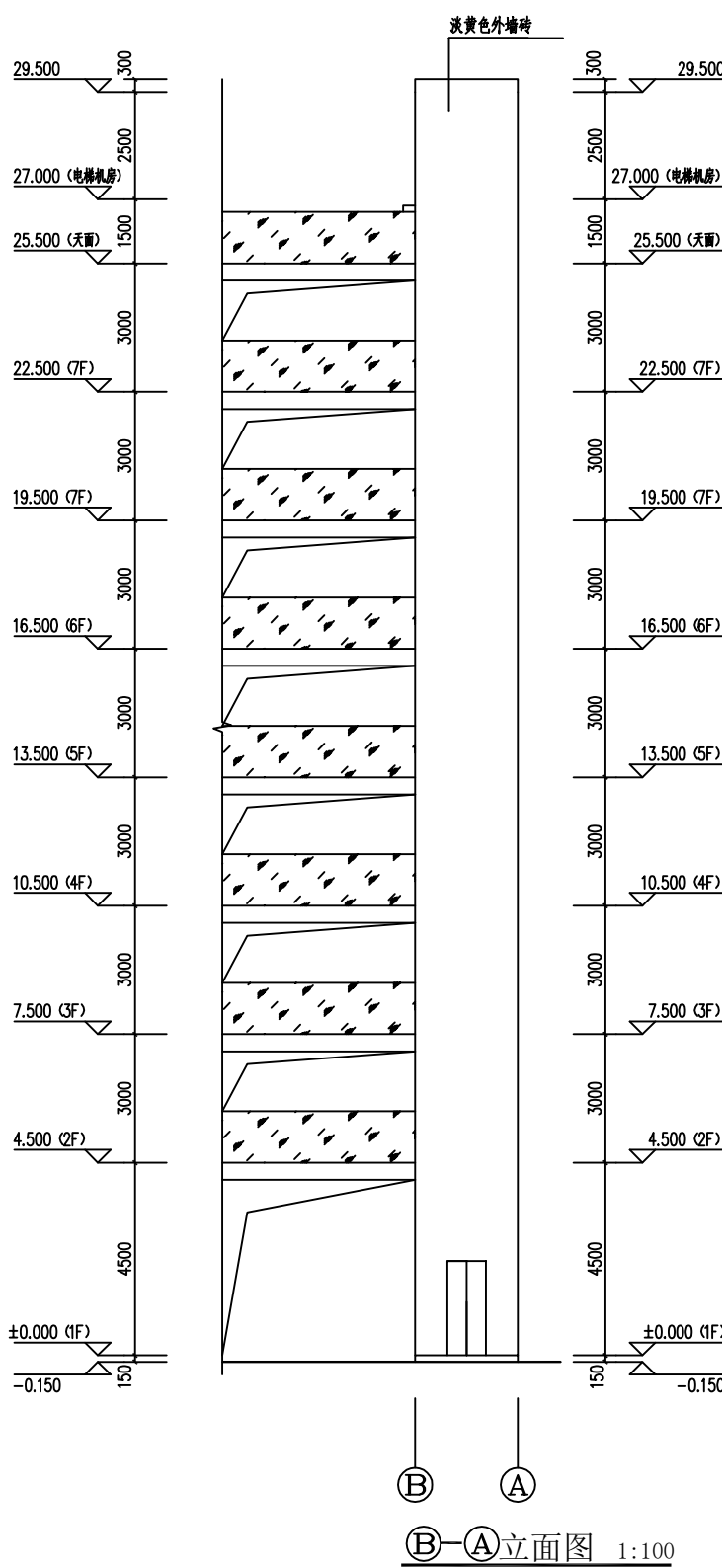
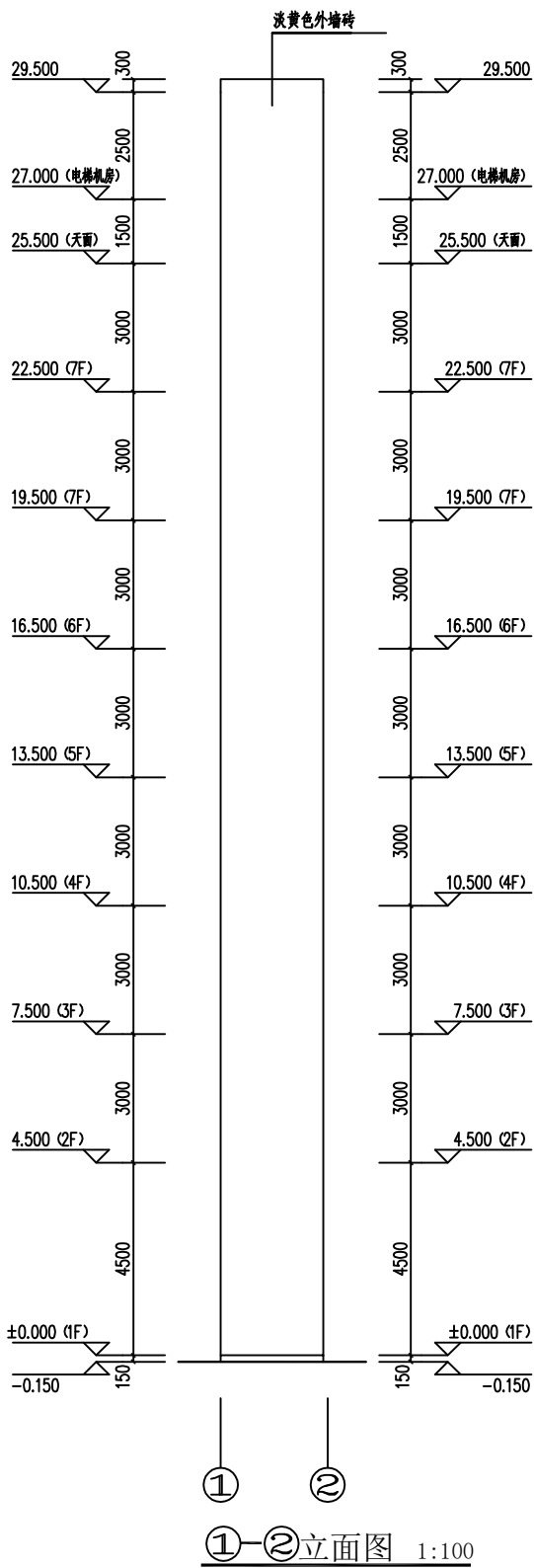
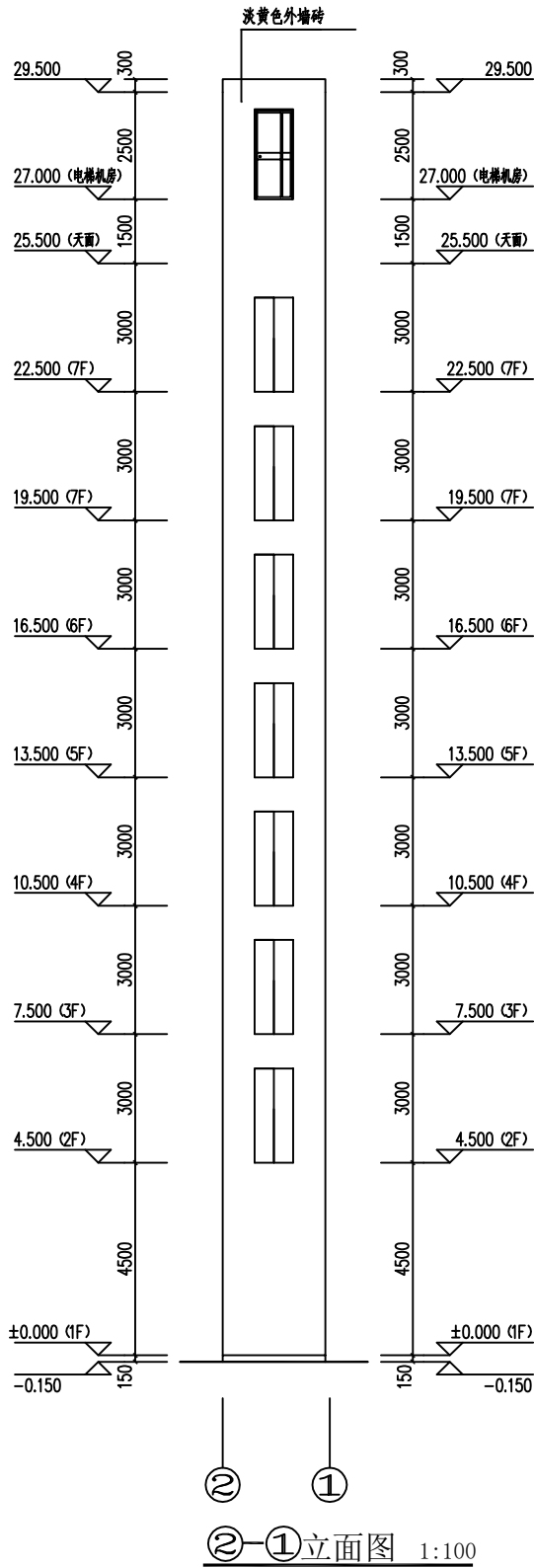
天面层平面图

工程编号 PROJ.NO.	2026-A83
阶段 STATUS	报建
图别 D.S	建筑
图号 DWG.No.	报建-05

未加盖勘察设计出图专用章无效

日期	姓名	专业	日期	姓名	专业
		电气			暖通
		暖通			给排水
		给排水			结构
		结构			建筑
		建筑			勘察

存盘名SAVE FILE	
打印	
删除	
退出	
帮助	
关于	



工程勘察设计资质出图专用章

单位名称: 正弘设计有限公司

资质等级: 市政行业乙级 • 建筑行业乙级 • 电力行业乙级 • 化工石化医药行业乙级 • 环境工程乙级 • 风景园林工程专项乙级

资质证书编号: A352013774 有效期至: 2027年06月07日

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 柳靖

注册号: 5201377-017

有效期: 至2026年12月

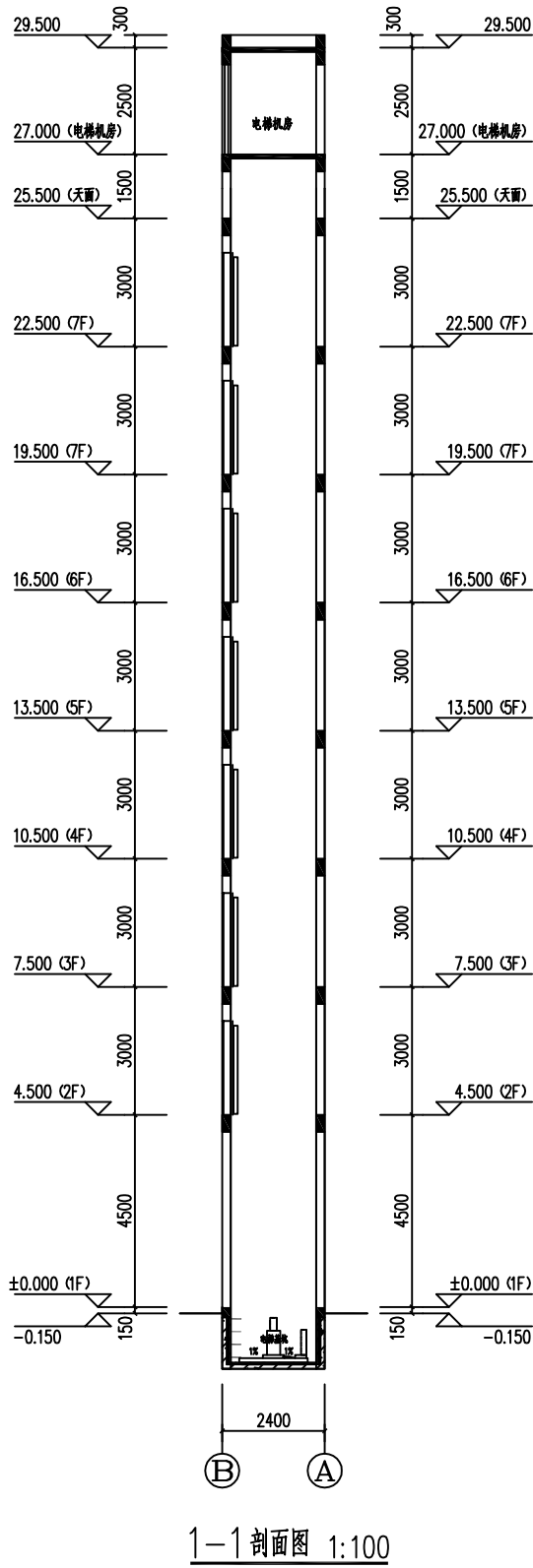
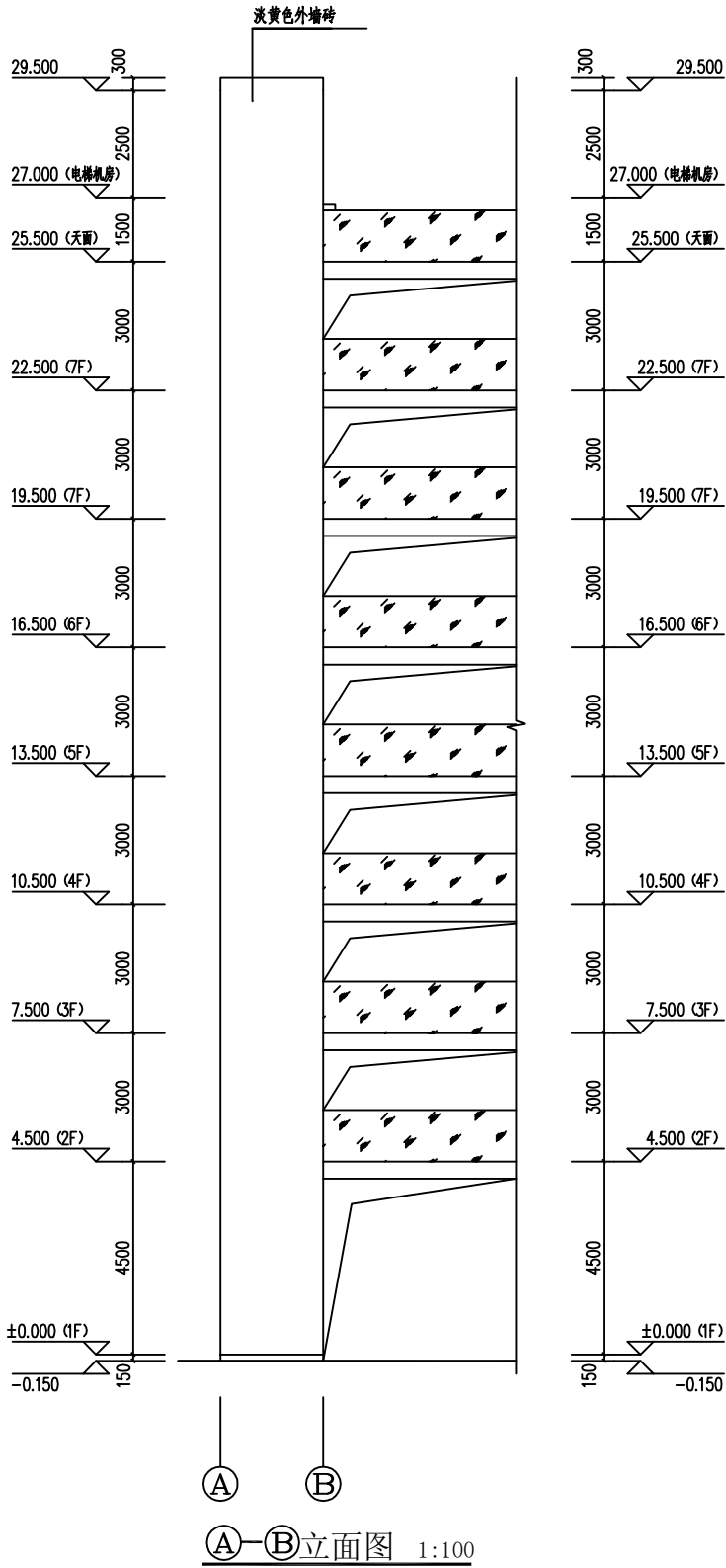
05		
04		
03		
02		
01		
版次 REV.	日期 DATE	摘要 DESCRIPTION
职责 DUTY	姓名 NAME	签署 SIGNATURE
项目总负责人 MANAGER	柳靖	柳靖
审定 APPROVAL	杨戈	杨戈
审核 CHECK	赵书泉	赵书泉
专业负责人 ARCH/CHIEF	柳靖	柳靖
校对 PROOF		
设计 DESIGN	单金龙	单金龙
制图 DRAWING		

建设单位 C.C		
冯忠兴等12户业主共有		
项目名称 PROJECT		
佛冈县石角镇解放路97号9幢		
加装电梯项目		
图名 TITLE		
②-① 立面图		
①-② 立面图		
B-A 立面图		
工程编号 PROJ. NO.	2026-A83	
阶段 STATUS	报建	版次 REV.
图别 DS	建筑	日期 DATE
图号 DWG. NO.	报建-06	

未加盖勘察设计出图专用章无效

日期	姓名	专业	日期	姓名	专业
		电气			暖通
		给排水			结构
		暖通			给排水
		结构			暖通
		给排水			结构

存盘名SAVE FILE	
会签专业	暖通
会签专业	给排水
会签专业	结构
会签专业	暖通
会签专业	给排水
会签专业	结构



正弘设计
Zhenghong design

正弘设计有限公司
Zhenghong Design Co., Ltd

合作单位
COOPERATOR

工程勘察设计资质出图专用章
单位名称: 正弘设计有限公司
资质等级: 市政行业乙级、建筑行业乙级、电力行业乙级、
化工石化医药行业乙级、环境工程乙级、风景园林工程专项乙级
资质证书编号: A35201377 有效期至: 2027年06月07日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 柳靖
注册号: 5201377-017
有效期: 至2026年12月

注册执业章

05		
04		
03		
02		
01		
版次 REV.	日期 DATE	摘要 DESCRIPTION
职责 DUTY	姓名 NAME	签署 SIGNATURE
项目总负责人 MANAGER	柳靖	柳靖
审定 APPROVAL	杨戈	杨戈
审核 CHECK	赵书泉	赵书泉
专业负责人 ARCH/CHIEF	柳靖	柳靖
校对 PROOF	柳靖	柳靖
设计 DESIGN	单金龙	单金龙
制图 DRAWING		

建设单位 C.C

冯忠兴等12户业主共有

项目名称 PROJECT

佛冈县石角镇解放路97号9幢

加装电梯项目

图名 TITLE

①—② 立面图
1-1 剖面图

工程编号
PROJ. NO.

阶段
STATUS

报建

版次
REV.

图别
DS

建筑

日期
DATE

2026.06

图号
DWG. NO.

报建-07

未加盖勘察设计出图专用章无效