

佛冈工业园管理委员会

城乡融合发展实验区佛冈县产业园区基础设施 配套建设项目专项债券项目 资金绩效评价报告

一、项目概要

(一) 项目概况。

城乡融合发展实验区佛冈县产业园区基础设施配套建设项目覆盖佛冈县产业转移园，大湾区生命科技园、聚宝工业园B区、佛冈县城西科技园和龙山新动力智造城五个工业园区的建设，以佛冈县城西科技园和龙山新动力智造城为主。主要建设内容包括市政道路、污水处理设施、停车设施、标准厂房、水电气供应、网络设施、智慧园区以及产业配套等基础设施建设。

该项目在2024年启动的子项目有：城西科技园纵一路一期配套工程；城西科技园纵一路雨污水延伸工程；清远佛冈潭州机房及基站搬迁项目；城西科技园220kV库滢乙线等电力线路迁改工程；龙山智造城110kV浩滢线#78-#79杆段电力线路迁改工程；

城西科技园 220 千伏濶睿线 2#-9#塔段、11#-14# 塔段迁改工程；龙山智造城 110kV 龙山站 10kV 龙民线#83 杆-户合坑支线#4 杆段等电力线路迁改工程；龙山智造城污水处理厂及生活垃圾压缩中转站建设项目；聚宝工业园龙山片区 10kV 电力增容项目。

（二）绩效目标

项目实施周期目标：24 年完成立项的子项目全部开工建设并取得一定建设进度，实现广东省产业转移，推动产业新格局建设、优化工业结构，促进佛冈县经济发展、提升综合竞争力，适应新一轮经济快速发展。

项目当年度绩效目标：规划城西科技园、龙山智造城电力线路，使园区的空间更加整洁有序，提升园区的整体外观形象，道路以及基础设施配套项目建设进度，提供必要的基础设施建设配套，满足入园企业需求；按照既定目标，保质保量完成施工进度，符合工程建设的相关要求。

（三）评价金额及支出使用情况

2024 年项目申请债券需求规模 2.95 亿元，专项债券下达金额 2.95 亿元，截至 2024 年 12 月支出 2.95 亿元，支出执行率 100%。

二、评价结论与绩效分析

（一）绩效指标分析

1. 项目管理及执行情况，满分 20 分，自评得分 20 分。

(1) 项目绩效目标管理方面，项目进行绩效申报，自评得分 10 分。

(2) 项目资金执行方面，项目下达资金 29500 万元，支出 29500 万元，执行率 100%，自评得分 10 分。

2. 产出指标方面，满分 40 分，得分 40 分，设置 4 个二级指标，4 个三级指标，各指标分值为 10 分。

(1) 数量指标方面，城西科技园纵一路新建雨水管道长度 241 米已完成建设，污水管 263 米已完成安装；龙山智造城 110kV 浩灏线、110kV 龙山站 10kV 龙民线拆除架空线路长度已达到本年度目标，自评得分 10 分。

(2) 质量指标方面，城西科技园纵一路新建雨污水管道材质合格率、管道接口密封性达标率、基础施工合格率等均达到验收要求，自评得分 10 分。

(3) 时效指标方面，项目工程开工率 100%。2024 年办理立项的 9 个项目均已按进度开工，且该年申报项目资金已经全部完成支出，自评得分 10 分。

(4) 成本指标方面，年度指标值融资成本小于 4%，根据专项债发债利率核算得出，2024 年年均发债利率约 2.52%，自评得分 10 分。

3. 效益指标方面，满分 30 分，得分 30 分，设置 3 个二级指标，3 个三级指标，各指标分值为 10 分。

（1）经济效益指标方面，当年项目收入金额为 1.07 亿元。2024 年专项债资金投入 2.95 亿元，自评得分 10 分。

（2）社会效益方面，显著提升园区基础配套设施水平，降低企业生产运营成本，吸引更多优质企业入驻，形成产业集群效应，提升区域经济竞争力。自评得分 10 分。

（3）可持续影响指标，项目发挥作用年限大于等于 30 年。项目完工后将打通园区路网建设，完善的路网会使园区土地的可达性和开发潜力大幅提升，吸引更多投资，进而推动土地增值，为园区的后续开发和运营提供更多资金支持，自评得分 10 分。

4. 服务对象满意度指标方面，满分 10 分，得分 10 分

服务对象满意度指标方面，入园企业满意度大于等于 85%。2024 年项目执行期间，企业单位零投诉，自评得分 10 分。

（二）总结结论

经全面、系统且深入地对城乡融合发展实验区佛冈县产业园区基础设施配套建设项目各项绩效指标完成情况进行评估与分析，依据既定的绩效评价标准与体系，本项目综合绩效评定结果为“优”。这一评定等级是在细致权衡项目绩效管理、项目执行情况及项目绩效等多维度表现后所确定，反映出项目整体运

行态势稳健且成效显著，但在部分环节尚存可优化提升空间（详见附件）。

- 附件：1. 城乡融合发展实验区佛冈县产业园区基础设施配套
建设项目绩效自评表
2. 2024 年度城乡融合发展实验区佛冈县产业园区基
础设施配套建设项目绩效自评结果汇总表

佛冈工业园管理委员会

2025 年 4 月 30 日

