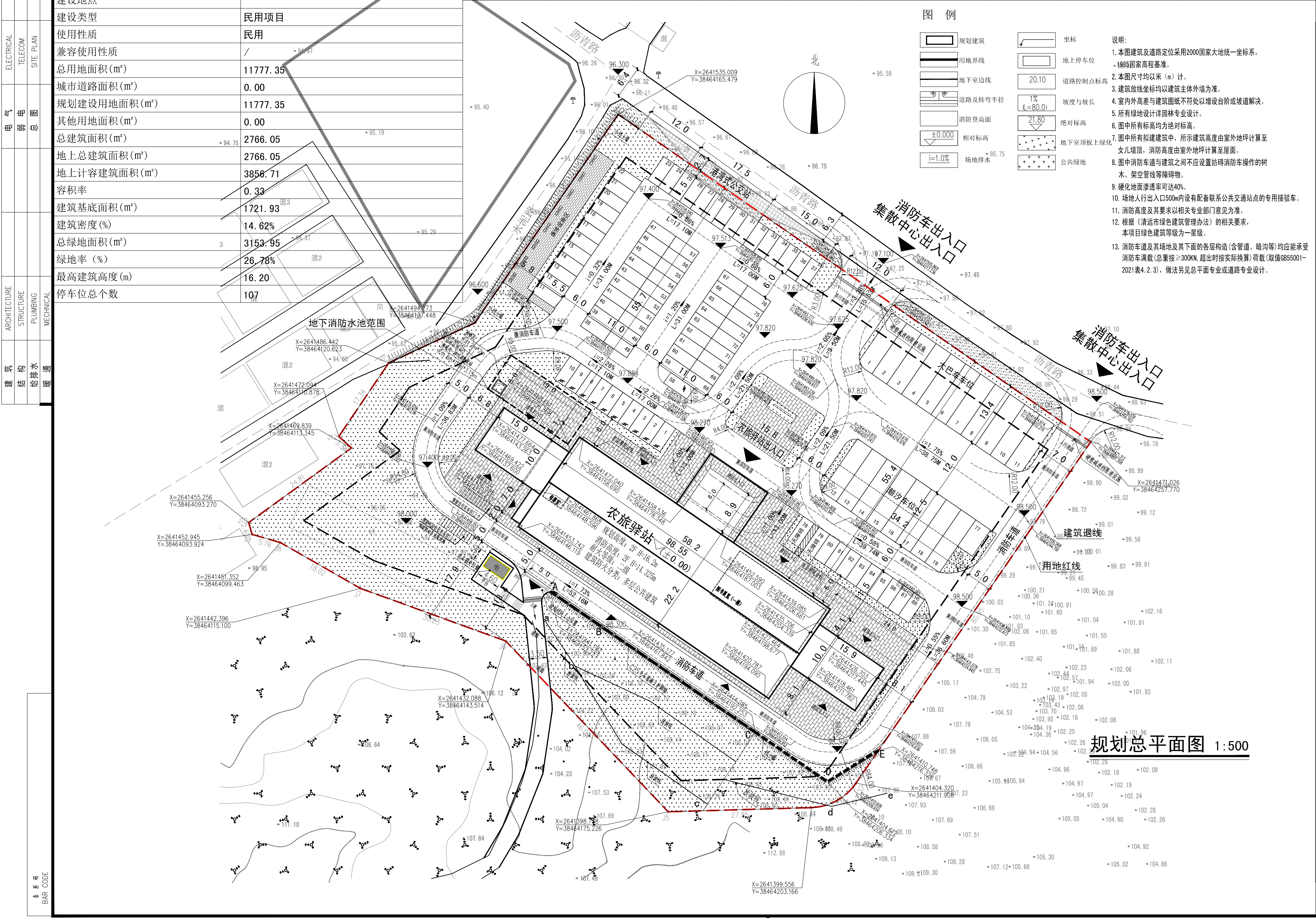


ELECTRICAL TELECOM SITE PLAN	电气 弱电 总图	CAL	信息类型	信息
			项目名称	佛冈县水头镇农业产业现代化建设项目之水头镇乡村振兴农旅驿站（一期）
			项目总编号	
			规划设计条件编号	
			建设单位	佛冈县水头镇人民政府
			建设地点	
			建设类型	民用项目
			使用性质	民用
			兼容使用性质	/
			总用地面积(m²)	11777.35
ELECTRICAL TELECOM SITE PLAN	电气 弱电 总图	CAL	城市道路面积(m²)	0.00
			规划建设用地面积(m²)	11777.35
			其他用地面积(m²)	0.00
			总建筑面积(m²)	2766.05
			地上总建筑面积(m²)	2766.05
			地上计容建筑面积(m²)	3856.71
			容积率	0.33
			建筑基底面积(m²)	1721.93
			建筑密度(%)	14.62%
			总绿地面积(m²)	3153.95
ELECTRICAL TELECOM SITE PLAN	电气 弱电 总图	CAL	绿地率(%)	26.78%
			最高建筑高度(m)	16.20
			停车位总个数	107

建 筑 明 细 表											
建筑编号	使用性质	基底面积(㎡)	层数	消防高度(m)	建筑高度 (m)	总建筑面积(㎡)	总计容面积(㎡)	不计容面积(㎡)	建设状况	绿色建筑等级	备注
农旅驿站	民用建筑	1721.93	2	14.325	16.2	2766.05	3856.71	0.00	拟建	-	层高大于5.4少于6.5m部分按1.5倍计容
合计		1721.93				2766.05	3856.71	0.00			



注 释					
<p>图中所有尺寸均以标注为准；除注明者外，图中标高以米（m）为单位，其余均以毫米（mm）为单位；施工前必须仔细阅读所有专业图纸，防止碰缺；施工前必须核对尺寸，无误后方可施工；所有设计变更须经设计师同意。</p>					
索引图					
<div><div></div><div><div>广东睿博</div><div>建筑设计研究有限公司</div><div>Guangdong Ruibo Architectural Design &amp; Research Co., Ltd</div></div></div> <div><div><input checked="" type="checkbox"/> 注册行业建筑师工程甲级</div><div><input type="checkbox"/> 市政行业给水工程乙级</div><div><input type="checkbox"/> 市政行业排水工程乙级</div><div><input type="checkbox"/> 风景园林工程设计专项乙级</div><div><input type="checkbox"/> 市政行业桥梁工程乙级</div><div><input type="checkbox"/> 市政行业道路工程甲级</div><div>资质证书编号：A244028940</div><div><input type="checkbox"/> 城乡规划编制 乙级</div><div>资质证书编号：(粤)城规编(182011)号</div><div><input type="checkbox"/> 工程勘察专业类岩土工程乙级</div><div>资质证书编号：B244028940</div></div>					
设计签字 SIGNATURE					
审 定 APPROVED BY		江中洲			
审 核 CHECKED BY		江汝平			
专业负责 DIVISION CHIEF		李肇栋			
项目负责人 PROJECT ARCHITECT		李肇栋			
校 核 CHECKED BY		李烈			
设 计 DESIGNED BY		程宗贤			
设计阶段 PHASE 报建图		出图日期 DATE 2025.07			
设计编号 PROJECT NO. RBFJ25020		版本号 EDITION 1			
建设单位 CLIENT  佛冈县水头镇人民政府					
项目名称 PROJECT NAME  佛冈县水头镇农业产业现代化建设项目 之水头镇乡村振兴农旅驿站（一期）					
子项目名称 SUBPROJECT NAME					
图 名 DRAWING NAME  规划总平面图					
专 业 STYLE 建 筑		图 号 SHEET NO. JS-02			
编 号 处					