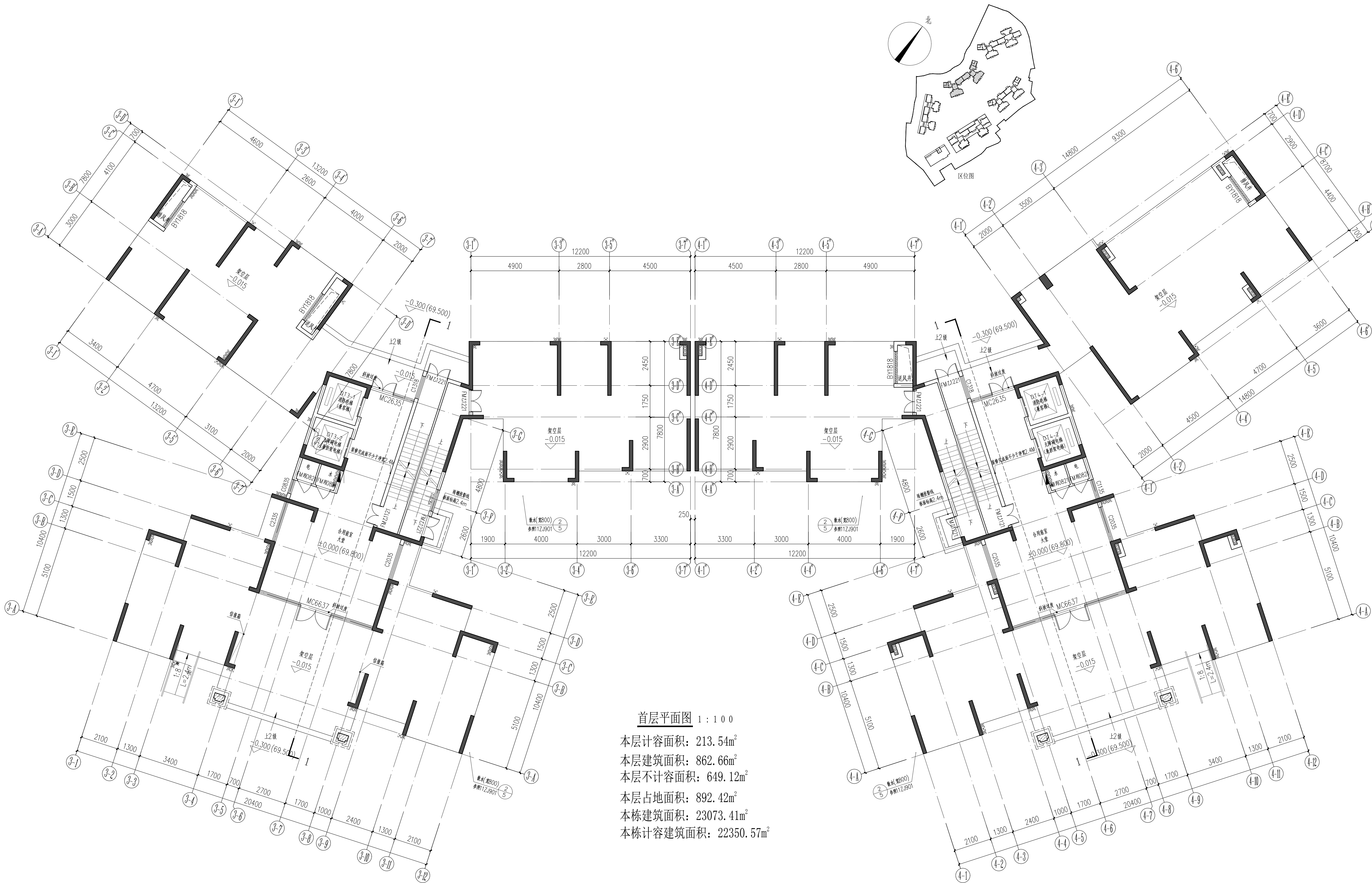




首层平面图 1:100

本层计容面积: 213.54m²
本层建筑面积: 862.66m²
本层不计容面积: 649.12m²
本层占地面积: 892.42m²
本栋建筑面积: 23073.41m²
本栋计容建筑面积: 22350.57m²

广东省建设工程勘察设计院有限公司
单位名称: 广东新长安建筑设计院有限公司
业务范围: 建筑行业 (建筑工程) 甲级
资质证书编号: A144002549
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 陈顺发
注册号: 4400254-001
有效期至: 至2026年05月



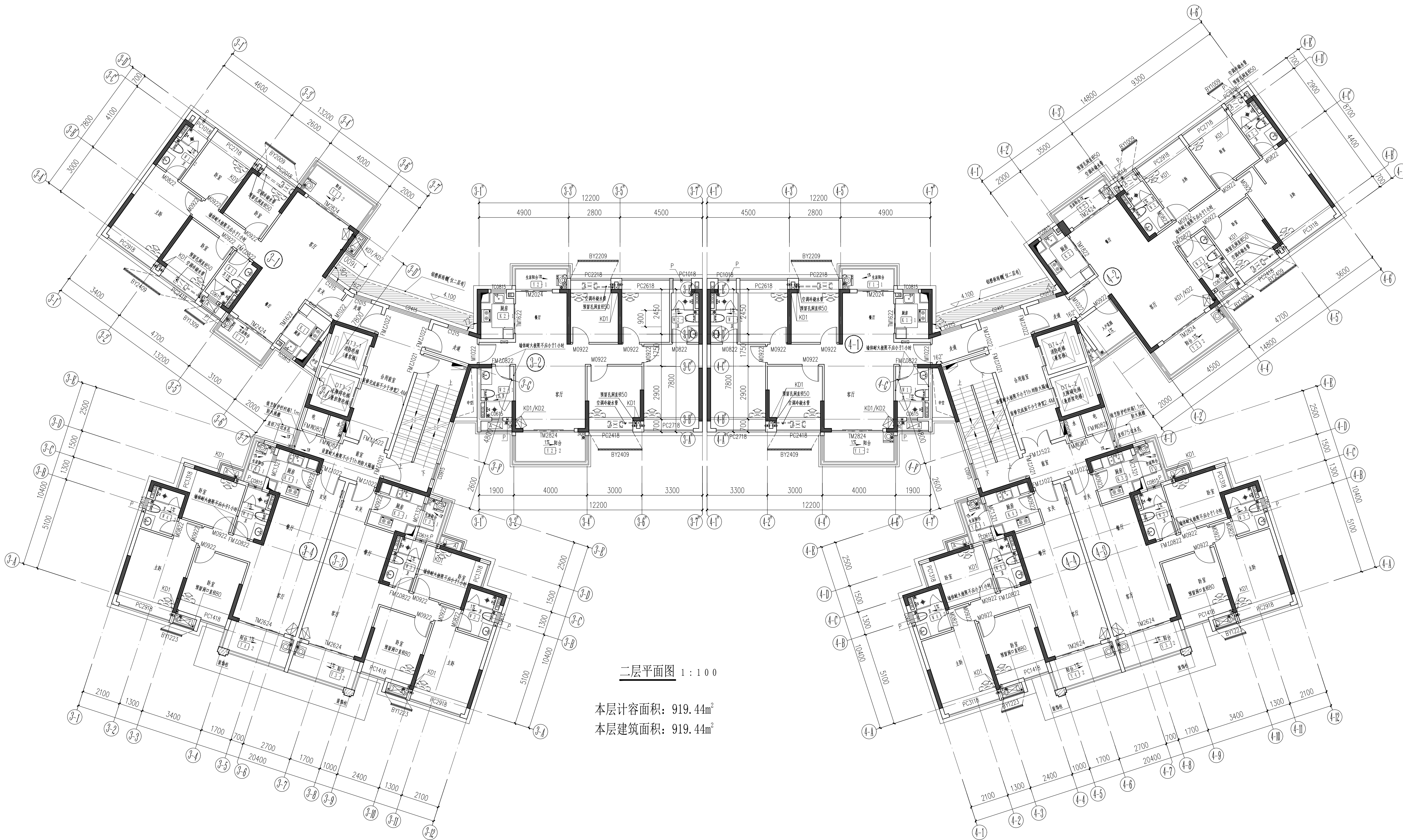
广东新长安建筑设计院有限公司
Guangdong Xinchang'an Architectural Design Institute Co., Ltd.

建筑工程甲级设计证书号: A144002549 城乡规划甲级编制资质证书: 自资规甲字21440263

审定: 李旭升 项目负责人: 陈顺发 专业负责: 陈顺发
审核: 蔡可斌 校对: 陈亦钿 建筑设计: 吴烈炯

工程名称: 佛冈县慧谷房地产开发有限公司
阶段: 报建图

声明: 本图必须经有关部门审批后方可施工



二层平面图 1:100

本层计容面积: 919.44m²

本层建筑面积: 919.44m²

广东省建设工程勘察设计院有限公司
单位名称: 广东新长安建筑设计院有限公司
业务范围: 建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号: A144002549
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 陈顺发
注册号: 4400254-001
有效期至: 至2026年05月



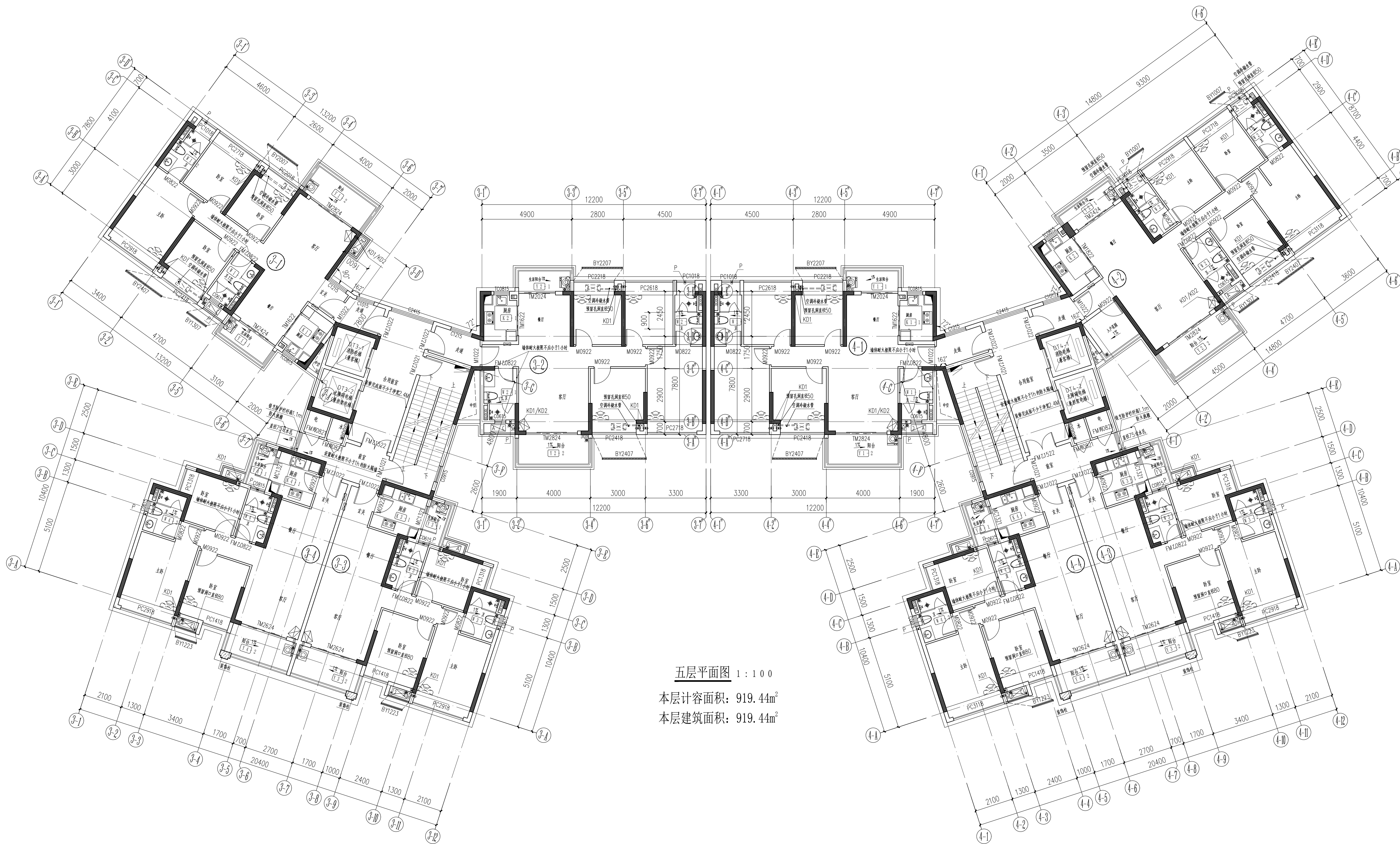
广东新长安建筑设计院有限公司
Guangdong Xinchang'an Architectural Design Institute Co., Ltd.

建筑工程甲级设计证书号: A144002549 城乡规划甲级编制资质证书: 自规规甲字21440263

审定: 李旭升 项目负责人: 陈顺发 专业负责: 陈顺发
审核: 蔡可斌 校对: 陈亦钿 建筑设计: 吴烈炯

图 别	建 筑
图 纸 内 容	二 层 平 面 图
审 查 号	
日 期	2025.09
图 号	J-02
阶 段	报 建 图

声明: 本图必须经有关部门审批后方可施工



五层平面图 1:100

本层计容面积: 919.44m²

本层建筑面积: 919.44m²

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 广东新长安建筑设计院有限公司
业务范围: 建筑行业(建筑工程) 甲级
资质证书编号: A144002549
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 陈顺发
注册号: 4400254-001
有效期至: 至2026年05月



广东新长安建筑设计院有限公司

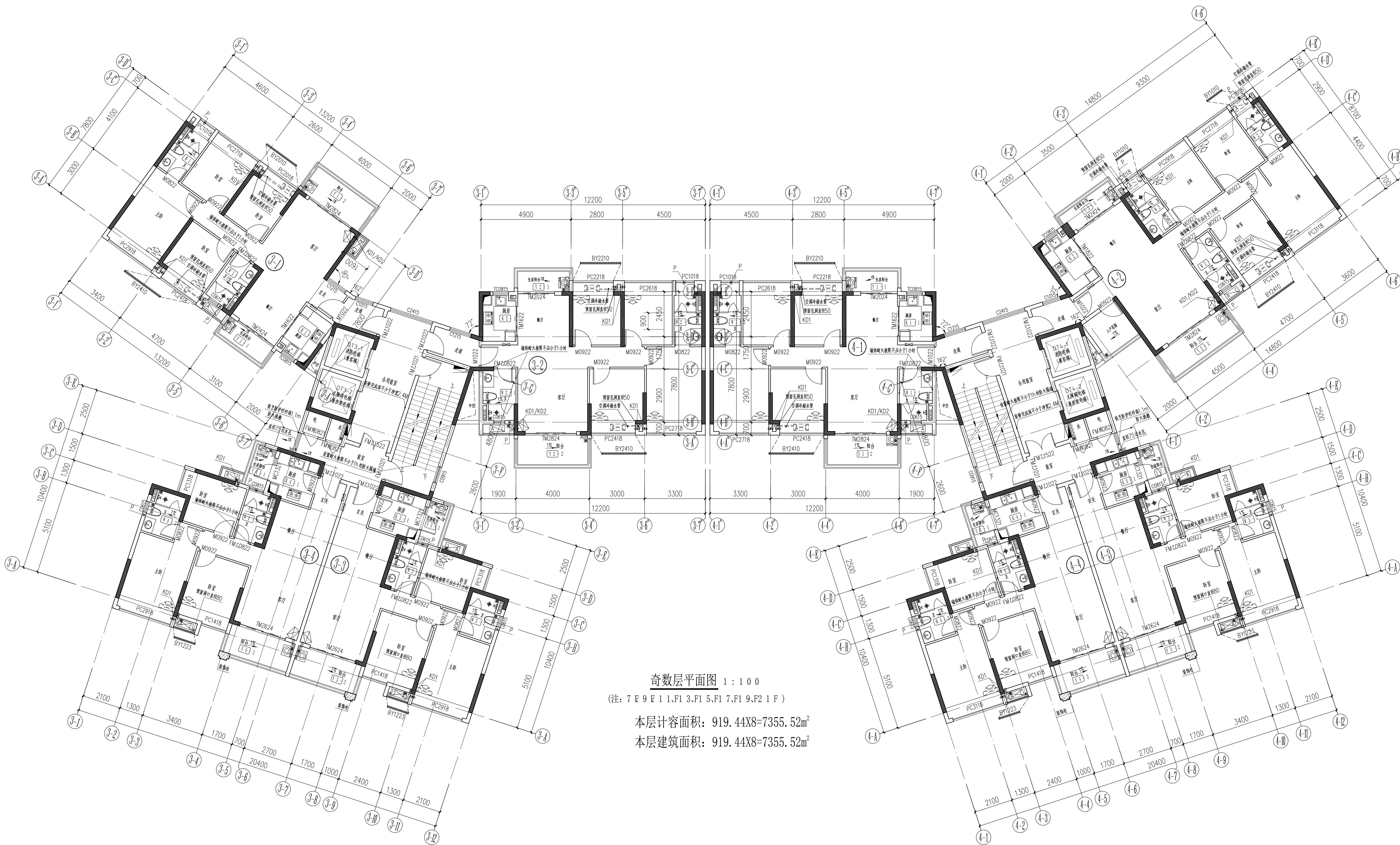
Guangdong Xinchang'an Architectural Design Institute Co., Ltd.

建筑工程甲级设计证书号: A144002549 城乡规划甲级编制资质证书: 自规规甲字21440263

审定: 李旭升 项目负责人: 陈顺发 专业负责: 陈顺发
审核: 蔡可斌 校对: 陈亦钿 建筑设计: 吴烈炯

图 别	建 筑
图 纸 内 容	五层平面图
审 查 号	
日 期	2025.09
图 号	J-04
阶 段	报建图

声明: 本图必须经有关部门审批后方可施工



奇数层平面图 1:100
(注: 7 F 9 F 11 F, 3 F, 5 F, 7 F, 9 F, 11 F)

本层计容面积: 919.44X8=7355.52m²
本层建筑面积: 919.44X8=7355.52m²

广东省建设工程勘察设计院有限公司
单位名称: 广东新长安建筑设计院有限公司
业务范围: 建筑行业 (建筑工程) 甲级
资质证书编号: A144002549
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 陈顺发
注册号: 4400254-001
有效期至: 至2026年05月



广东新长安建筑设计院有限公司
Guangdong Xinchang'an Architectural Design Institute Co., Ltd.

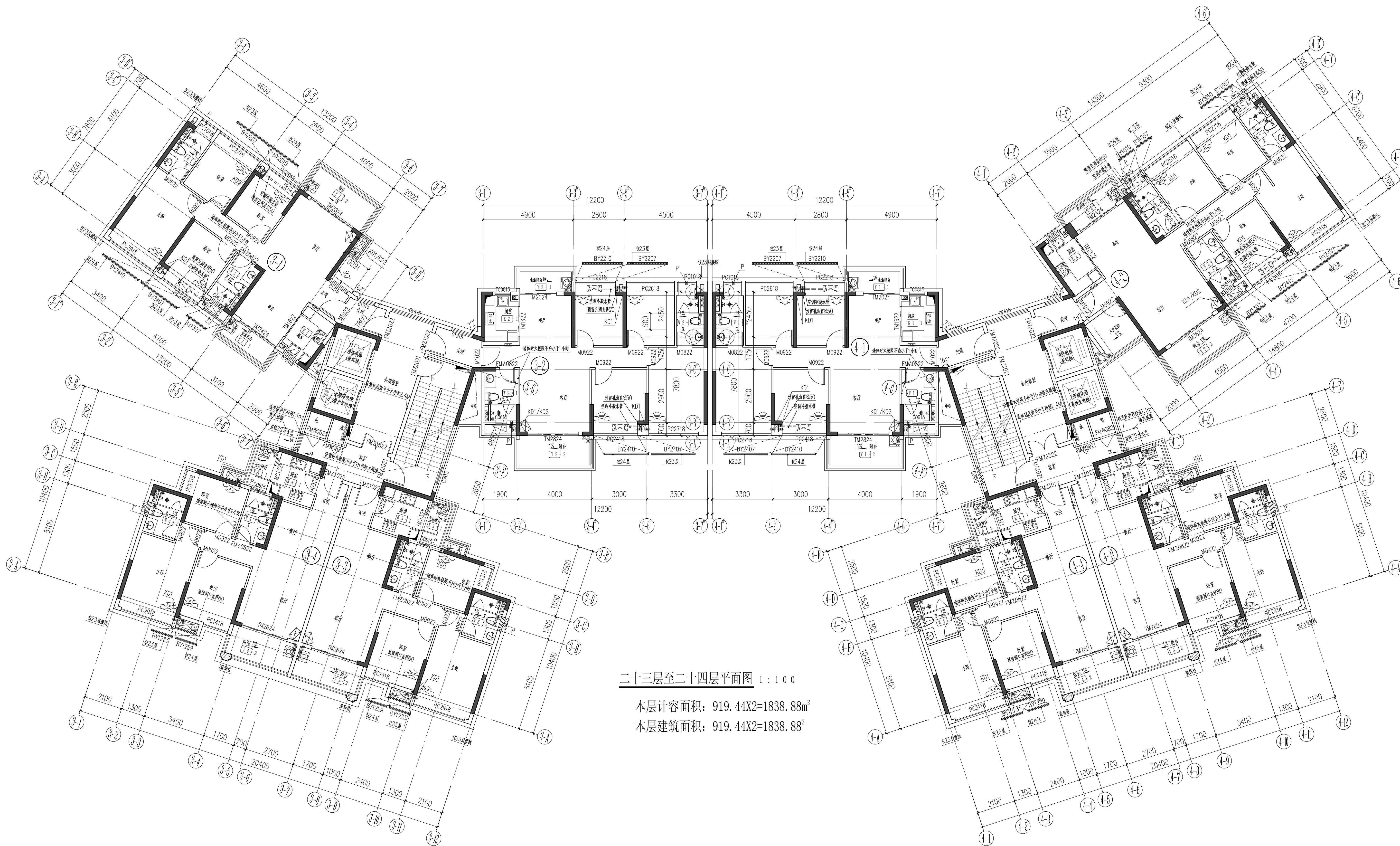
建筑工程甲级设计证书号: A144002549 城乡规划甲级编制资质证书: 自规规甲字第21440263

审定: 李旭升 项目负责人: 陈顺发 专业负责: 陈顺发
审核: 蔡可斌 校对: 陈亦钿 建筑设计: 吴烈炯

工程名称: 佛冈县慧谷房地产开发有限公司
工程名称: 城春汇悦台-3#、4#楼

图 别	建 筑
图 号	J-06
阶 段	报建图

声明: 本图必须经有关部门审批后方可施工



二十三至二十四层平面图 1:100

本层计容面积: 919.44X2=1838.88^m²

本层建筑面积: 919.44X2=1838.88^m²

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 广东新长安建筑设计院有限公司
业务范围: 建筑行业(建筑工程) 甲级
资质证书编号: A144002549
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 陈顺发
注册号: 4400254-001
有效期至: 至2026年05月



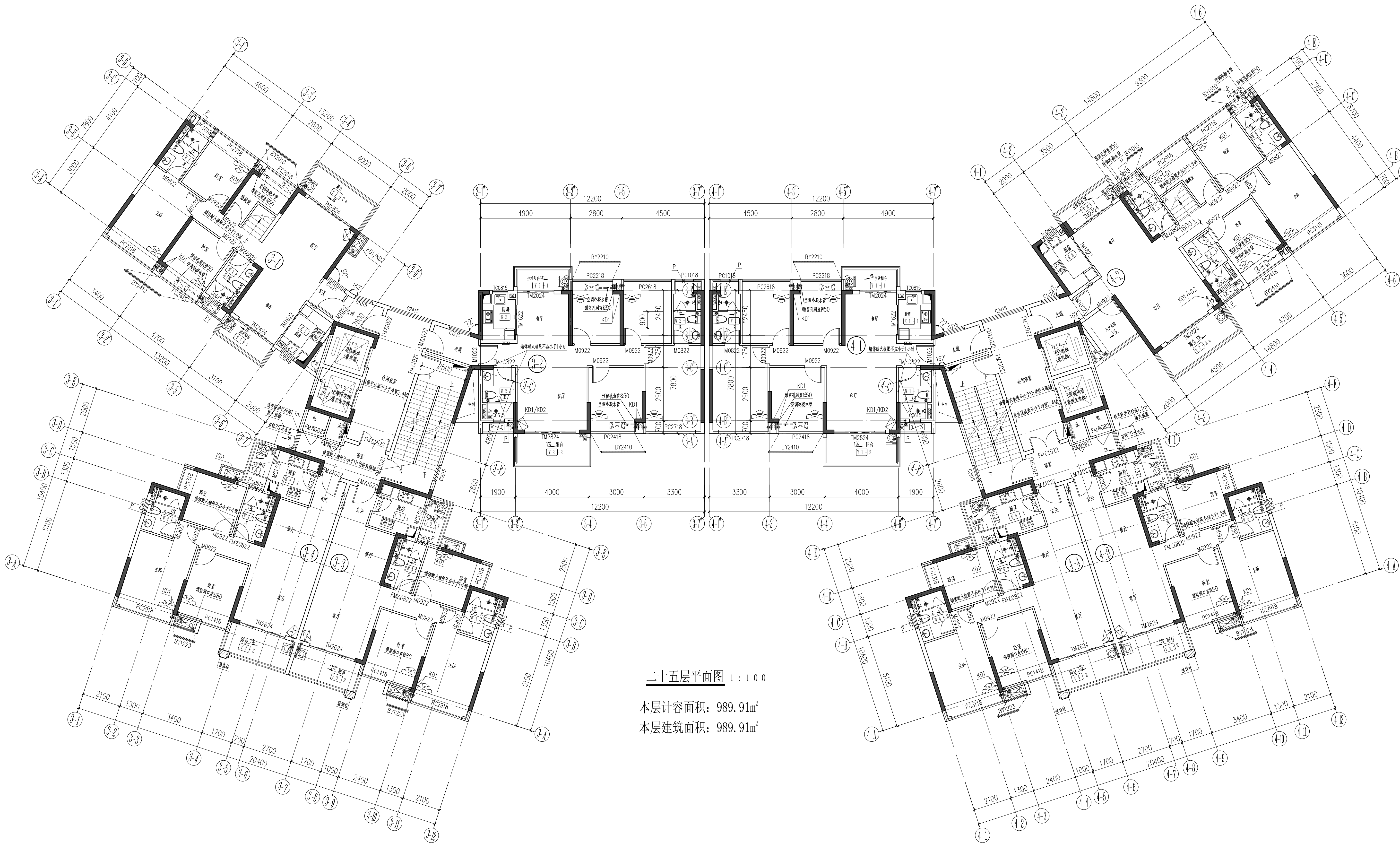
广东新长安建筑设计院有限公司
Guangdong Xinchang'an Architectural Design Institute Co., Ltd.

建筑工程甲级设计证书号: A144002549 城乡规划甲级编制资质证书: 自规规甲字21440263

审定: 李旭升 项目负责人: 陈顺发 专业负责: 陈顺发
审核: 蔡可斌 校对: 陈亦钿 建筑设计: 吴烈炯

工程名称: 佛冈县慧谷房地产开发有限公司
阶段: 报建图

声明: 本图必须经有关部门审批后方可施工



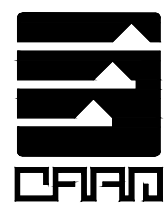
二十五层平面图 1:100

本层计容面积: 989.91m²

本层建筑面积: 989.91m²

广东省建设工程勘察设计院有限公司
单位名称: 广东新长安建筑设计院有限公司
业务范围: 建筑行业 (建筑工程) 甲级
资质证书编号: A144002549
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 陈顺发
注册号: 4400254-001
有效期至: 至2026年05月



广东新长安建筑设计院有限公司

Guangdong Xinchang'an Architectural Design Institute Co., Ltd.

建筑工程甲级设计证书号: A144002549 城乡规划甲级编制资质证书: 自规规甲字21440263

审定: 李旭升 项目负责: 陈顺发 专业负责: 陈顺发
审核: 蔡可斌 校对: 陈亦钿 建筑设计: 吴烈炯

图 别	建 筑
图 纸 内 容	二十五层平面图
审 查 号	
日 期	2025.09
图 号	J-08
阶 段	报建图

声明: 本图必须经有关部门审批后方可施工

标高7.8.局部平面图 1:100

屋面层平面图 1:100

本层不计容面积: 73.72m²

本层建筑面积: 73.72m²

标高7.8.局部平面图 1:100

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 广东新长安建筑设计院有限公司
业务范围: 建筑行业(建筑工程) 甲级
资质证书编号: A144002549
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 陈顺发
注册号: 4400254-001
有效期至: 至2026年05月



广东新长安建筑设计院有限公司

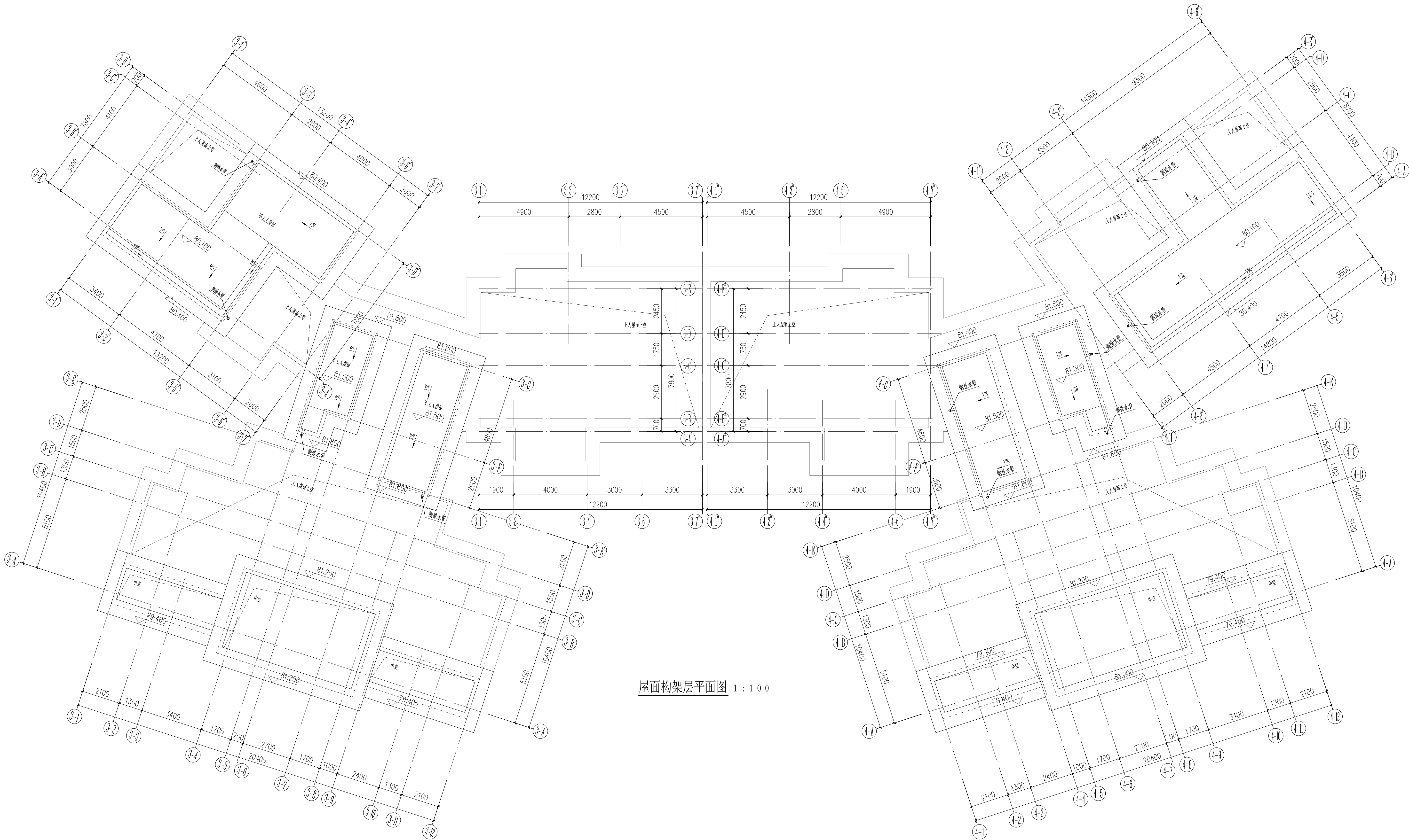
Guangdong Xinchang'an Architectural Design Institute Co., Ltd.

建筑工程甲级设计证书号: A144002549 城乡规划甲级编制资质证书: 自规规甲字21440263

审 定 李旭升 项目负责 陈顺发 专业负责 陈顺发 兴建单位 佛冈县慧谷房地产开发有限公司
审 核 蔡可斌 校 对 陈亦钿 建筑设计 吴烈炯 工程名称 城春汇悦台-3#、4#楼

图 纸 内 容	图 别	建 筑
		审查号
屋 面 层 平 面 图	日 期	2025.09
	图 号	J-09
阶段	报建图	

声明: 本图必须经有关部门审批后方可施工



屋面构架层平面图 1:100

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 广东新长安建筑设计院有限公司
业务范围: 建筑行业 (建筑工程) 甲级
资质证书编号: A144002549
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 陈顺发
注册号: 4400254-001
有效期至: 至2026年05月



广东新长安建筑设计院有限公司
Guangdong Xinchang'an Architectural Design Institute Co., Ltd.

建筑工程甲级设计证书号: A144002549 城乡规划甲级编制资质证书: 自资规甲字21440263

审 定	李旭升	项目负责	陈顺发	专业负责	陈顺发	兴建单位
审 核	蔡可斌	校 对	陈亦钿	建筑设计	吴烈炯	工程名称

图 纸 内 容	图 别	建 筑
		审查号
屋面构架层平面图	日 期	2025.09
	图 号	J- 10
	阶 段	报建图

声明: 本图必须经有关部门审批后方可施工

住宅立面材质说明:

- 深棕色面砖
棕黄色面砖
深灰色铝合金百叶
深褐色方通
米黄色面砖
棕黄色铝扣板
棕黄色石材

注: 具体立面材质以分色图为准

③-①~③-④轴展开立面图 1:150

③~④轴展开立面图 1:150

广东省建设工程勘察设计专用章
单位名称: 广东新长安建筑设计院有限公司
业务范围: 建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号: A144002549
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 陈顺发
注册号: 4400254-001
有效期至: 至2026年05月



广东新长安建筑设计院有限公司

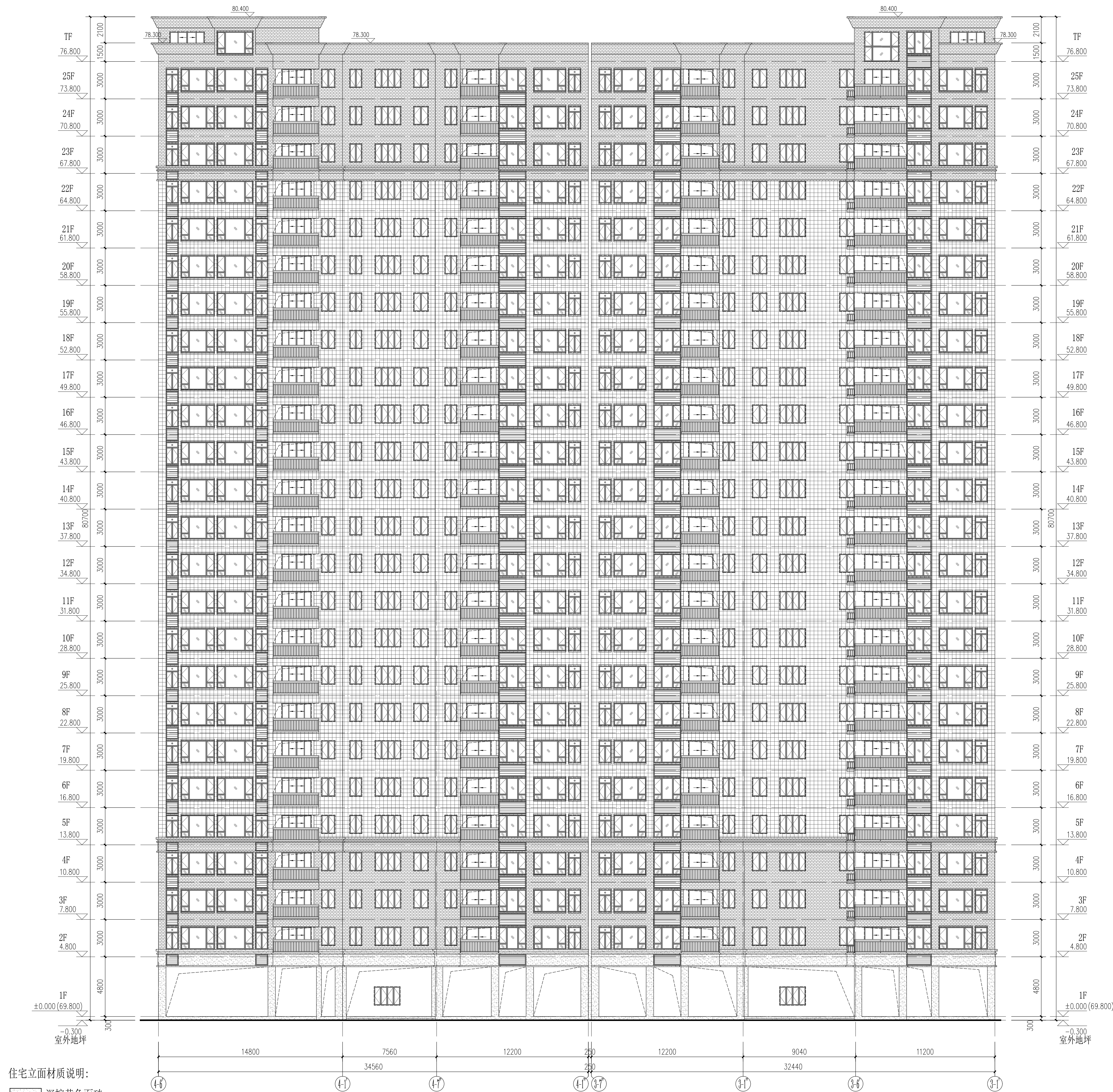
Guangdong Xinchang'an Architectural Design Institute Co., Ltd.

建筑工程甲级证书编号: A144002549 城乡规划编制资质证书: 自发改规字[2021]400003

审定: 李旭升 项目负责: 陈顺发 专业负责: 陈顺发 审核: 蔡可斌 校: 陈亦钊 建筑设计: 吴烈刚

图别	建筑
图名	③~④轴立面图
图号	J-11
日期	2025.09
阶段	报建图

声明: 本图必须经有关部门审批后方可施工

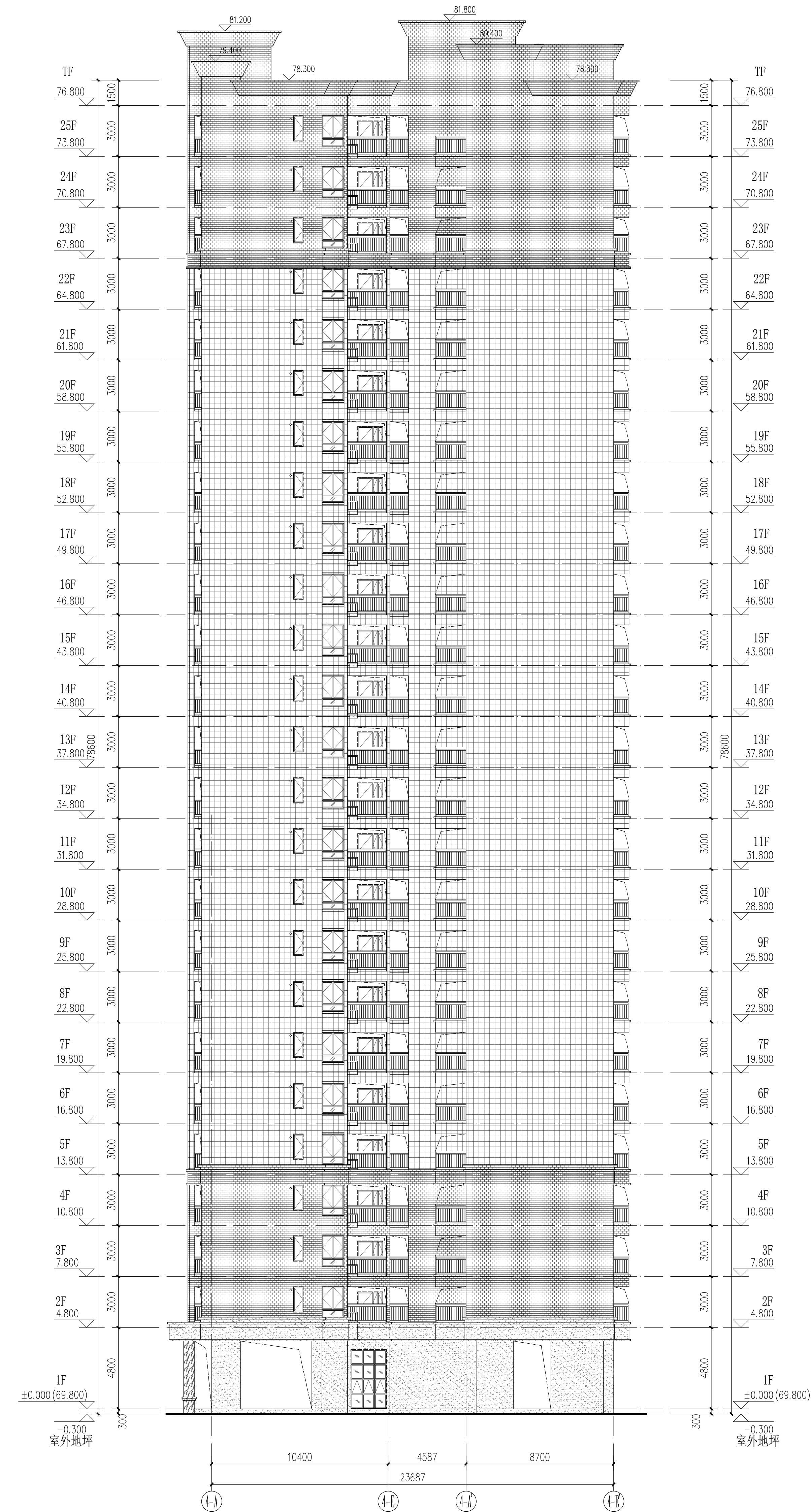


住宅立面材质说明:

- 深棕黄色面砖
- 棕黄色面砖
- 深灰色铝合金百叶
- 深褐色方通
- 米黄色面砖
- 棕黄色铝扣板
- 棕黄色石材

注: 具体立面材质以分色图为准

④-④~③-③轴展开立面图 1:150



④~④轴展开立面图 1:150

广东省建设工程勘察设计专用章
单位名称: 广东新长安建筑设计院有限公司
业务范围: 建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号: A144002549
有效期至: 2028年12月22日

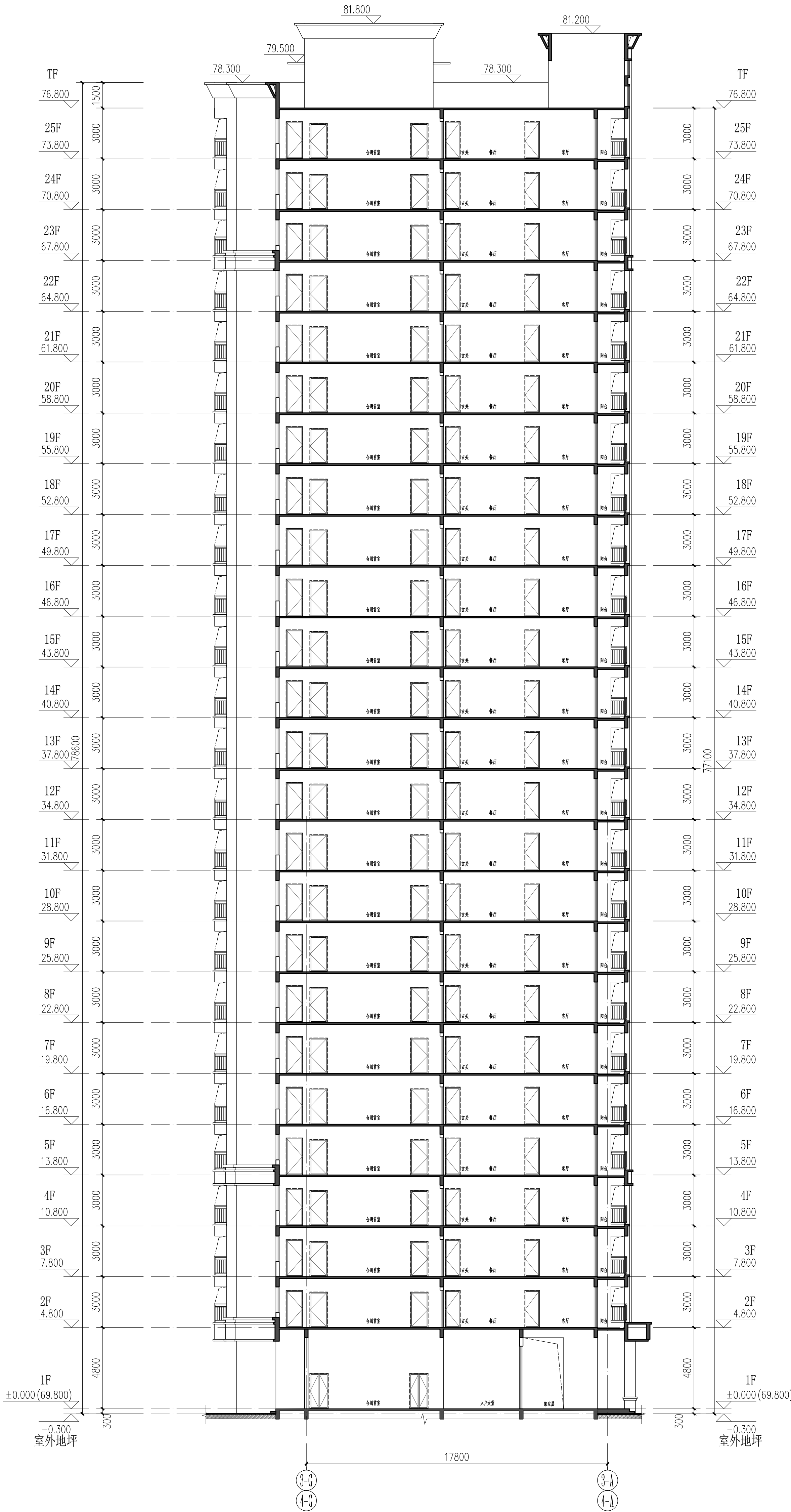
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 陈顺发
注册号: 4400254-001
有效期至: 至2026年05月



广东新长安建筑设计院有限公司
Guangdong Xinchang'an Architectural Design Institute Co., Ltd.
建筑工程专业设计证书编号: A144002549 城乡规划编制资质证书: 自设院甲字第1400003
审定: 李旭升 项目负责: 陈顺发 专业负责: 陈顺发 兴建单位: 佛山慧谷房地产开发有限公司
审核: 蔡可斌 校: 陈亦钊 建筑设计: 吴烈刚 工程名称: 城春汇悦台-3#、4#楼

图 别	建 筑
图 纸 内 容	④-④~③-③轴立面图
审 查 号	2025.09
日 期	2025.09
图 号	J-12
阶 段	报建图

声明: 本图必须经有关部门审批后方可施工



1-剖面图 1:150

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 广东新长安建筑设计院有限公司
业务范围: 建筑行业(建筑工程) 甲级
资质证书编号: A144002549
有效期至: 2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 陈顺发
注册号: 4400254-001
有效期至: 至2026年05月



广东新长安建筑设计院有限公司
Guangdong Xinchang'an Architectural Design Institute Co., Ltd.

建筑工程甲级设计证书号: A144002549 城乡规划甲级编制资质证书: 自资规甲字21440263

审 定	李旭升	项目负责	陈顺发	专业负责	陈顺发	兴建单位	佛冈县慧谷房地产开发有限公司
审 核	蔡可斌	校 对	陈亦钿	建筑设计	吴烈炯	工程名称	城春汇悦台-3#、4#楼

图 纸
内 容

1-1剖面图

图 别	建 筑
审 查 号	
日 期	2025.09
图 号	J-13
阶 段	报建图

声明: 本图必须经有关部门审批后方可施工