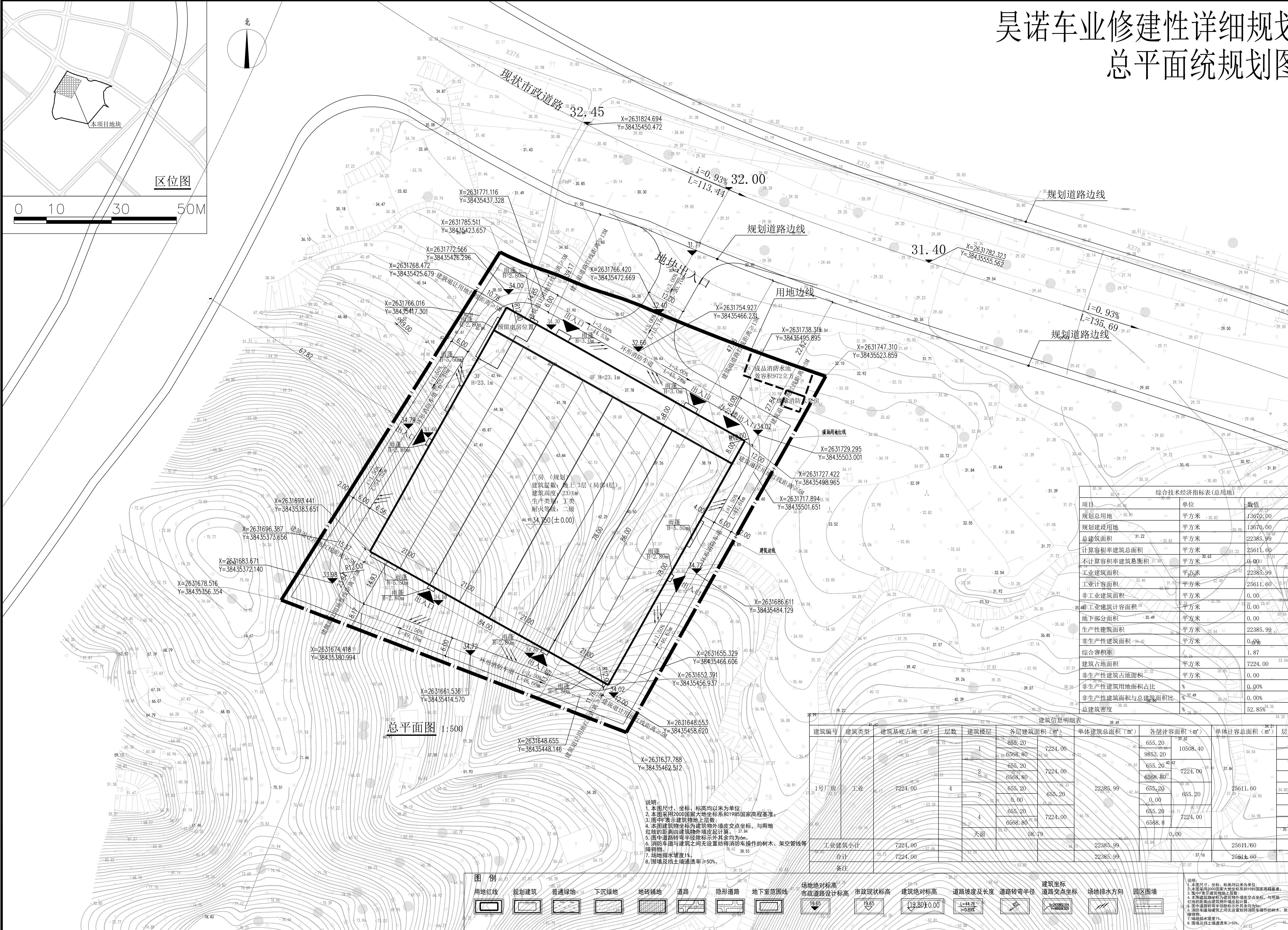


昊诺车业修建性详细规划
总平面统规划图



综合技术经济指标表(总用地)			
项目	单位	数值	
规划总用地	平方米	13670.00	
规划建设用地	平方米	13670.00	
总建筑面积	平方米	22385.99	
计算容积率建筑面积	平方米	25611.60	
不计算容积率建筑总面积	平方米	0.00	
工业建筑面积	平方米	22385.99	
工业计容面积	平方米	25611.60	
非工业建筑面积	平方米	0.00	
非工业计容面积	平方米	0.00	
地下部分面积	平方米	0.00	
生产性建筑面积	平方米	22385.99	
非生产性建筑面积	平方米	0.00	
综合容积率		1.87	
建筑占地面积	平方米	7224.00	
非生产性建筑占地面积	平方米	0.00	
非生产性建筑用地面积占比	%	0.00%	
非生产性建筑面积与总建筑面积比	%	0.00%	
总建筑密度	%	52.85%	

建筑编号	建筑类型	建筑基底占地 (m²)	层数	建筑楼层	各层建筑面积 (m²)		单体建筑总面积 (m²)	各层计容面积 (m²)		单体计容总面积 (m²)	层高 (米)
1号厂房	工业	7224.00	4	1	655.20	7224.00	22385.99	655.20	10508.40	25611.60	8
					6568.80			9853.20			8.1
				2	655.20	7224.00		655.20	7224.00		6
					6568.80			6568.80			4
				3	655.20	655.20		655.20	655.20		4
					0.00			0.00			/
				4	655.20	7224.00		655.20	7224.00		4
					6568.80			6568.80			6
				天面		58.79		0.00	0.00		3
				工业建筑小计		7224.00					22385.99
合计		7224.00			22385.99		25611.60				

- 说明:
1. 本图尺寸、坐标、标高均以米为单位;
 2. 本图采用2000国家大地坐标系和1985国家高程基准;
 3. 图中F表示建筑物地上层数;
 4. 本图建筑物坐标为建筑物外墙皮交点坐标, 与用地红线的距离由建筑物外墙皮起计算;
 5. 图中道路转弯半径除标注外其余均为6m;
 6. 消防车道与建筑之间无设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物;
 7. 场地排水坡度1%;
 8. 围墙及挡土墙通视率≥50%。

图例

说明:

1. 本图尺寸、坐标、标高均以米为单位;
2. 本图采用2000国家大地坐标系和1985国家高程基准;
3. 图中F表示建筑物地上层数;
4. 本图建筑物坐标为建筑物外墙皮交点坐标, 与用地红线的距离由建筑物外墙皮起计算;
5. 图中道路转弯半径除标注外其余均为6m;
6. 消防车道与建筑之间无设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物;
7. 场地排水坡度1%;
8. 围墙及挡土墙通视率≥50%。