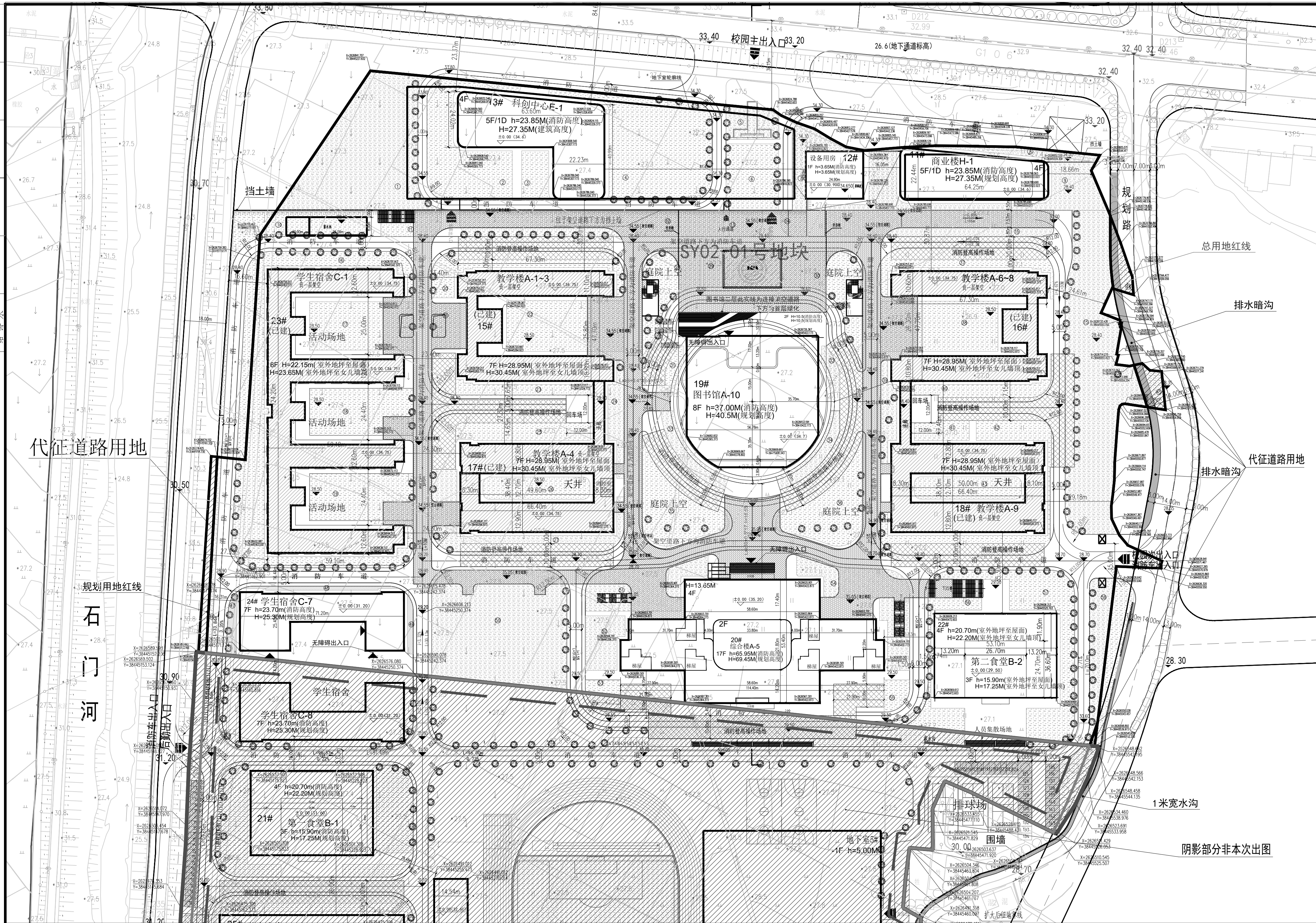
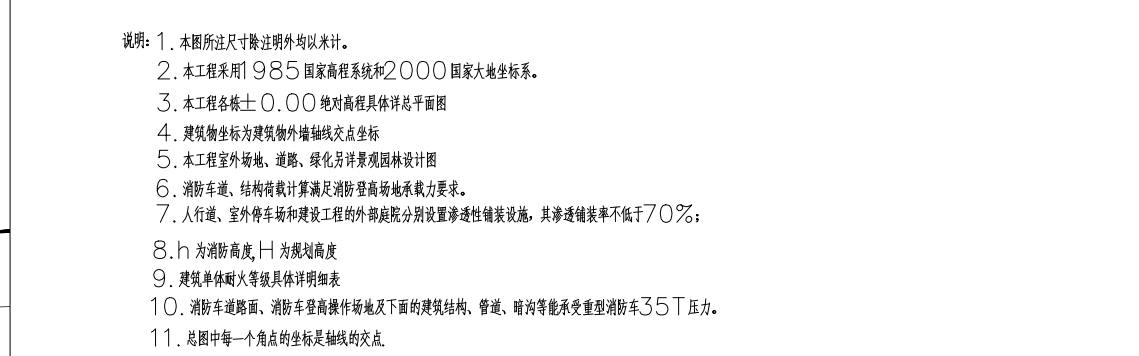
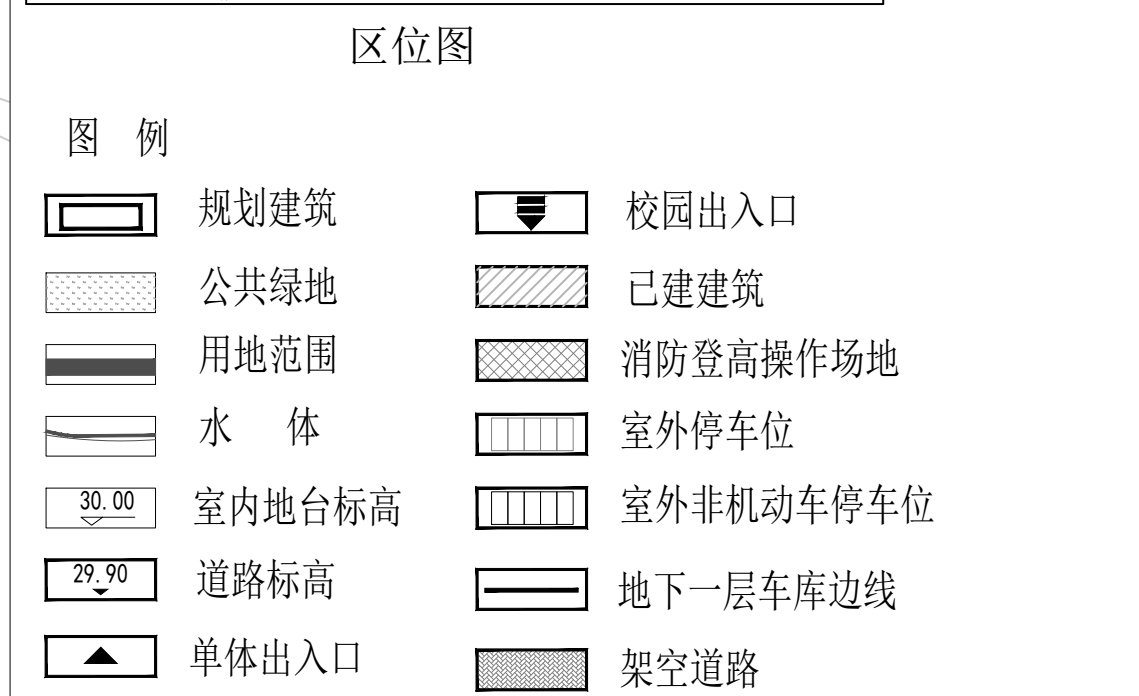
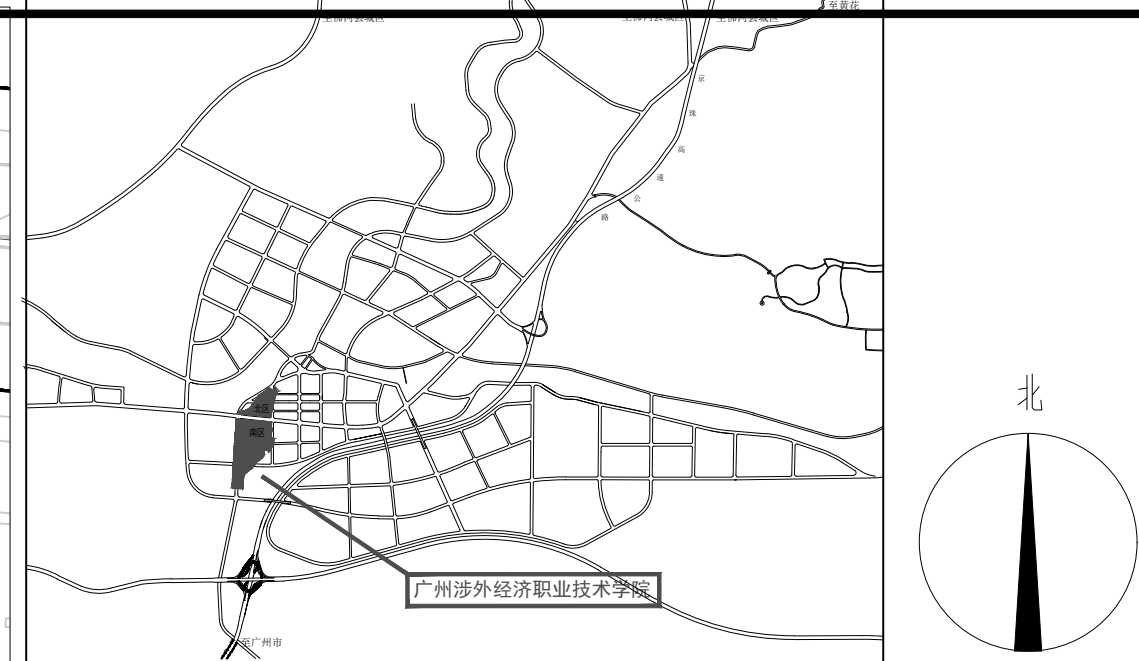




SY02-01号地块建筑明细表												
建筑编号	建筑名称	建筑性质	层数	建筑规划高度高度（M）	建筑消防高度高度（M）	基底面积（㎡）	地上总建筑面积（㎡）	地下总建筑面积（㎡）	总计容面积（㎡）	不计容面积（㎡）	总建筑面积（㎡）	耐火等级
11#	商业楼H-1	商业、配套用房	"地上5层,地下1层"	27.35	23.85	1256.49	6181.29	1132.65	6075.72	1238.22	7313.94	地上二级,地下一级
12#	设备用房	消防、生活水池	1.00	3.65	3.65	634.95	634.95		512.94	122.01	634.95	二级
13#	科创中心E-1	商业、配套用房	"地上5层,地下1层"	27.35	23.85	1842.76	9090.28	7118.17	8979.91	7228.54	16208.45	地上二级,地下一级
15#	教学楼A-1~3	教学楼	"地上6层,地下1层"	30.45	28.95	1707.81	8844.45	1419.35	8844.45	1419.35	10263.80	二级
16#	教学楼A-6~8	教学楼	"地上6层,地下1层"	30.45	28.95	1707.81	8844.45	1419.35	8844.45	1419.35	10263.80	二级
17#	教学楼A-4	教学楼	"地上6层,地下1层"	30.45	28.95	2034.34	10435.37	1659.03	10435.37	1659.03	12094.40	二级
18#	教学楼A-9	教学楼	"地上6层,地下1层"	30.45	28.95	2034.34	10435.37	1659.03	10435.37	1659.03	12094.40	二级
19#	图书馆A-10	图书馆	"地上7层,地下1层"	38.90	37.40	3099.69	20581.88	3099.69	19602.71	4078.86	23681.57	一级
20#	综合楼A-5	行政、办公、教学	"地上16层,地下1层"	69.90	65.75	4316.72	41204.25	4316.72	40190.04	5330.93	45520.97	一级
22#	第二食堂B-2	饭堂、厨房	4.00	22.20	20.70	1943.46	7131.090000		5606.18	1524.91	7131.09	二级
23#	学生宿舍C-1	学生宿舍	"地上5层,地下1层"	23.65	22.15	3303.02	18880.32	2877.42	18880.32	2877.42	21757.74	二级
24#	学生宿舍C-7	学生宿舍	"7"	25.30	23.70	1363.47	9616.030000	0.00	9544.29	71.74	9616.03	二级
合计						25244.86	151879.73	24701.41	147951.75	28629.39	176581.14	



SY02-01号地块经济技术指标			
项目		数值	计量单位
总用地面积		96437.30	平方米
其中	规划建设用地面积	95758.50	平方米
	代征道路面积	678.80	平方米
总建筑面积		176581.14	平方米
地上建筑总面积		151879.73	平方米
总计容建筑面积		147951.75	平方米
其中	商业面积	15055.63	平方米
	宿舍面积	28424.61	平方米
	教学楼面积	38559.64	平方米
	校行政办公面积	23190.04	平方米
	院系及老师办公用房	10000.00	平方米
	图书馆面积	19602.71	平方米
	实验实习用房	7000.00	平方米
	饭堂面积	5606.18	平方米
	后期及辅助用房	512.94	平方米
不计容建筑面积		28629.39	平方米
架空层面积		3927.980000	平方米
地下室面积		24701.41	平方米
建筑基底面积		25244.86	平方米
建筑密度		26.18	%
容积率		1.53	
绿地面积		38584.86	平方米
绿地率		40.01	%
车位		331.000000	辆
其中	地下	285	辆
	地上	46	辆
备注：SY02-01号地块、SY02-01-03号地块师生人数合计为8000人			