

# 城乡融合发展实验区佛冈县产业园区基础设施配套建设项目 绩效评价报告

## 一、项目基本情况描述

### （一）项目概况：

城乡融合发展实验区佛冈县产业园区基础设施配套建设项目覆盖佛冈县产业转移园，大湾区生命科技园、聚宝工业园 B 区、佛冈县城西科技园和龙山新动力智造城五个工业园区的建设，以佛冈县城西科技园和龙山新动力智造城为主。主要建设内容包括市政道路、污水处理设施、停车设施、标准厂房、水电气供应、网络设施、智慧园区以及产业配套等基础设施建设。

项目在 2022 年的主要建设内容为城西科技园纵一路一期、聚宝工业园 B 区排水渠改道工程两个项目。其中城西科技园纵一路东起英佛路（S292），向西后转向南延伸至项目终点。道路红线宽度 30m，双向四车道，道路等级拟定为城市次干路，其中一期路线长度约 469m。聚宝工业园 B 区排水渠改道工程位于佛冈县汤塘镇。为配合聚宝 B 区地块开发，对园区 B 区西侧排水渠 106 国道以北段进行局部改道，改道渠段起终点接顺现状，需改道渠段总长约 291m，渠底宽约 6m。

### （二）项目绩效总目标及评价期绩效目标绩效：

项目绩效总目标：完成佛冈县产业转移园，大湾区生命科技园、聚宝工业园 B 区、佛冈县城西科技园和龙山智造城五个工业园区的配套设施建设。

项目评价期绩效目标：完成城西科技园纵一路一期、聚宝工业园 B 区排水渠改道工程两个项目的建设。

### （三）项目实施：

（1）城西科技园纵一路一期项目采用项目代理管理模式，代建单位为佛冈县创盈开发有限公司，采用 EPC 模式，中标单位为广州市第二市政工程有限公司（联合体牵头人）与中国华西工程设计建设有限公司（联合体成员）。项目于 2022 年 7 月 29 日启动施工，于 2023 年 6 月 28 日竣工验收通过。现正进行工程竣工结算审核。

（2）聚宝工业园 B 区排水渠改道工程项目采用项目代理管理模式，代建单位为佛冈县创盈开发有限公司，采用 EPC 模式，中标单位为中铁一局集团有限公司（联合体牵头人）与中国华西工程设计建设有限公司（联合体成员）。项目于 2022 年 7 月 29 日启动施工，于 2023 年 7 月 5 日竣工验收通过。现正进行工程竣工结算审核。

## 二、项目绩效分析

（一）项目资金：资金预算 4500 万元，实际到位资金 4500 万元，到位率 100%；资金实际支出约 3991 万元，全部用于城乡融合发展实验区佛冈县产业园区基础设施配套建设项目，按债券资金管理办法相关规定拨付资金。

### （二）实施情况：

(1)城西科技园纵一路一期项目道路红线宽度 30m，双向四车道，道路等级拟定为城市次干路，路线长度约 469 米。经 2023 年 6 月 28 日佛冈县建筑工程质量监督站召集施工、监理、勘察、设计、建设等五方责任主体单位在广州市二项目部会议室开展工程预验收会议。项目工程质量符合工程技术规范强制性标准、设计文件及合同要求，工程质量自评为合格。项目设计使用年限为 50 年。

(2)聚宝工业园 B 区排水渠改道工程项目为对现状聚宝 B 区西侧排水渠（G106 国道以北段）进行局部渠段改道，改道渠段起终点接顺现状，需改道渠段总长约 291m。经 2023 年 7 月 5 日佛冈县建筑工程质量监督站召集施工、监理、勘察、设计、建设等五方责任主体单位在中铁项目部会议室开展工程预验收会议。项目工程质量符合工程技术规范强制性标准、设计文件及合同要求，工程质量自评为合格。项目设计使用年限为 50 年。

### **三、综合评价情况及评价结论**

根据评价项目实施绩效情况来看，基本上达到了预定的目标要求。自评分数 98 分（详见附件）。