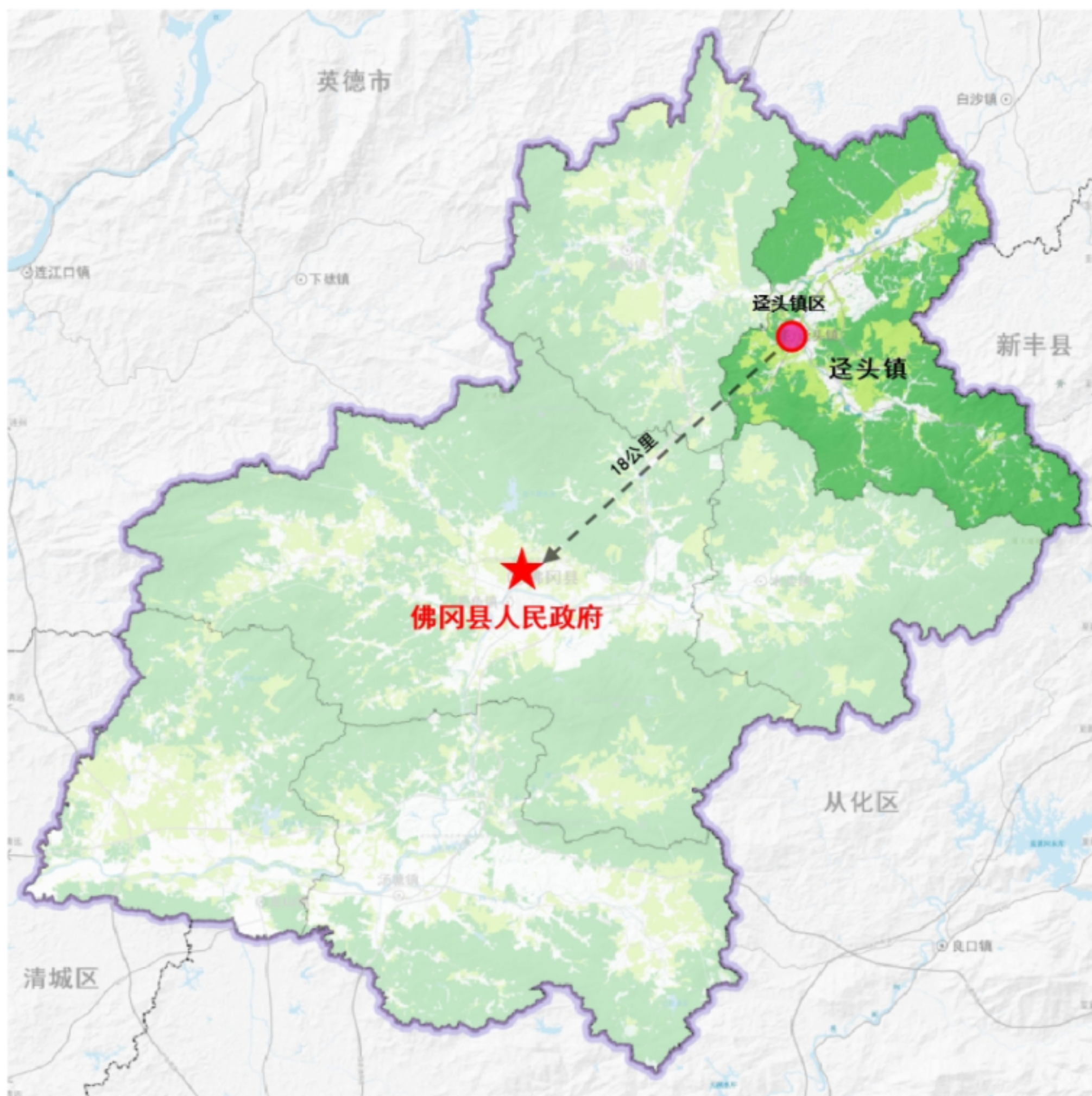


《佛冈县迳头镇镇区控制性详细规划》公示稿

一、规划范围

规划范围位于佛冈县迳头镇，距离佛冈县人民政府约 18 公里，规划用地（迳头镇镇区）用地北起文体路，南至大陂村委会附近,西临迳头镇人民政府，东至迳头中心幼儿园，国道 106 从镇区中间穿过，规划总用地面积 44.71 公顷（约 671 亩）。

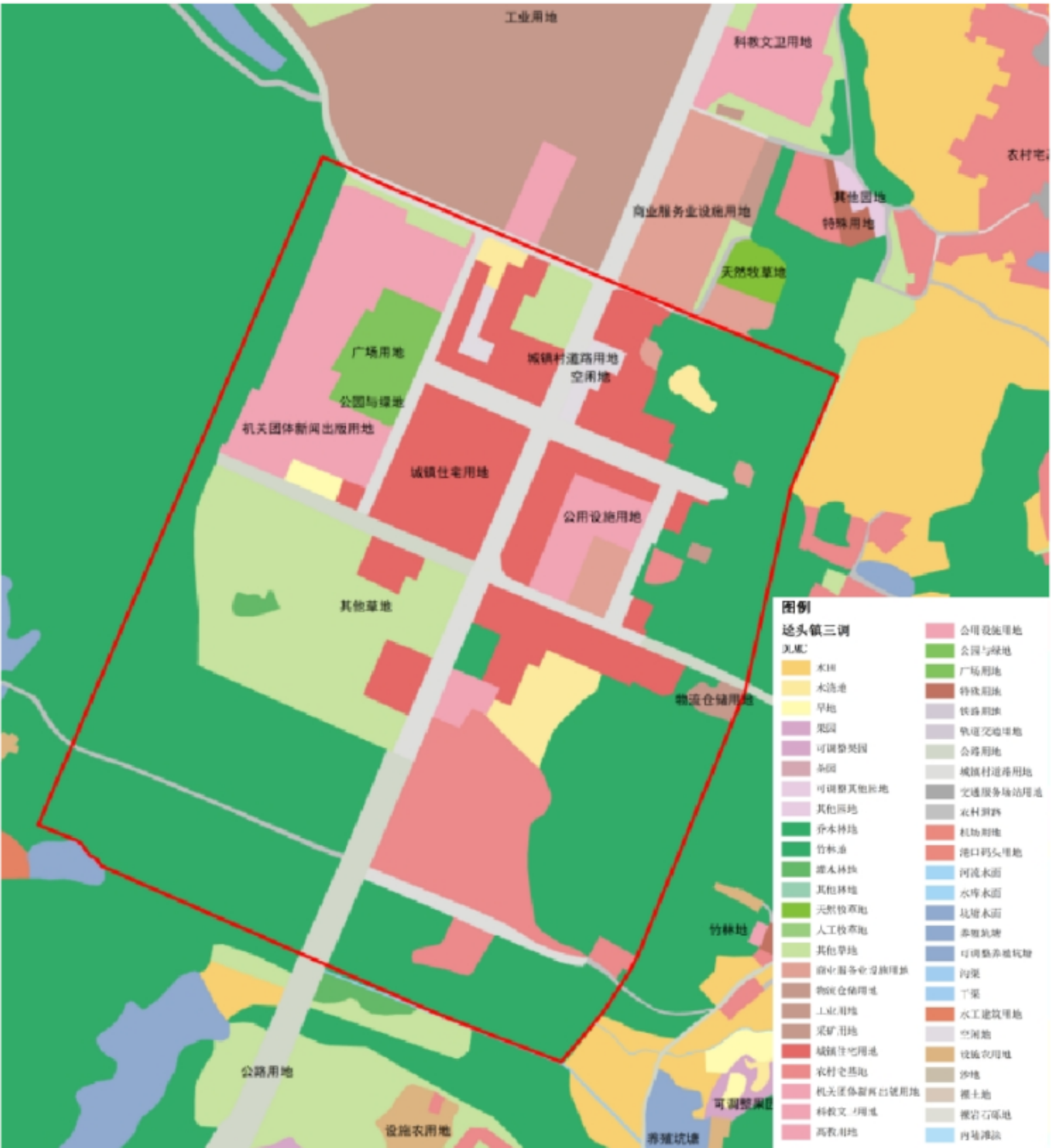


规划范围

二、土地利用现状

在 2023 年现状地类中，现状建设用地 19.68 公顷， 占总用地比例 55.98%， 非建设用地 25.03 公顷， 占比 44.02%。

现状建设用地以城镇住宅用地和农村宅基地为主。非建设用地以乔木林地为主。



土地利用现状图

三、土地利用规划

规划建设用地 21.73 公顷（其中居住用地 6.91 公顷，绿地与开敞空间用地 3.14 公顷，交通运输用地 7.65 公顷），非建设用地 22.98 公顷（其中林地 17.64 公顷，耕地 1.18 公顷），规划人口 0.3 万人。



土地利用规划图