

佛冈县人民政府办公室

佛府办函〔2021〕18号

佛冈县人民政府办公室关于印发建设工程费用 支付参考标准的通知

各镇党委、政府，县直副科以上单位和省市直管单位：

《佛冈县政府投资建设工程费用支付参考标准》已经县政府第十五届81次常务会议同意，现印发给你们，请遵照执行。执行过程中遇到的问题，请径向县代建中心反映。

佛冈县人民政府办公室
2021年7月26日



佛冈县政府投资建设工程费用支付参考标准

第一条 本着节约投资、经济合理的原则，为规范我县国有资金（含集体资金）投资建设项目的勘察、设计、施工和监理等费用支付，结合费用收费依据文件和我县建设市场行情，特制定佛冈县政府投资建设工程费用支付参考标准（以下简称：本参考标准）。

第二条 本参考标准适用于房屋建筑、市政、交通、水利等工程建设。

第三条 各单位和组织，在执行本参考标准时，实行限额支付的，原则上不得超过限额支付；实行限额下浮的，原则上不低于限额下浮率。

第四条 本参考标准未列明的其他服务事项，建设单位可参照收费标准和市场行情合理确定服务价格。确实难以确定的，可另行报请县政府同意后实施。

第五条 在工程实施过程中，如因项目特殊情况导致按照本参考标准支付费用存在不合理情形的，或项目投资规模超过本参考标准计算范围的，由建设单位另行报请县政府同意后实施。

第六条 本参考标准实施后，之前发布的有关费用支付标准的文件、决定、会议纪要等文件自行失效，统一参照本参考标准执行。

第七条 本参考标准试行期为 1 年。试行期满后，县政府未

重新调整的，本参考标准自动延期 4 年。

第八条 本参考标准自 2021 年 7 月 26 日起实施。

附件：佛冈县政府投资建设工程费用支付参考标准表

附件

佛冈县政府投资建设工程费用支付参考
标准表

项目	总钻探长度（米）	计算方式	陆上钻探单价 （元/米）	水上钻探单价 （元/米）
工程 勘察	0-200	单价×实际总钻 探长度	275	375
	200-400		250	350
	400-800		225	325
	800-1000		200	300
	1000 以上		175	275

项目	结算建安费 （万元）	计算方式		下浮比例（%）		说明
工程 监理	0-500	按结算建安费 分段计算费用 后总价下浮		10%		专业调整系数、工程复杂程度调整系数和高程调整系数按收费依据文件有关规定执行。
	500-1000			20%		
	1000-3000			30%		
	3000-5000			40%		
	5000 以上			40%		
项目	预算金额 （万元）	计算 方式	建筑工程	市政工程	交通工程	水利工程

施工	0-1000	按预算	2.00%	3.00%	3.00%	3.00%
	1000-5000	金额总	3.00%	4.00%	4.00%	4.00%
	5000-10000	价下浮	4.00%	5.00%	5.00%	5.00%
	10000 以上		5.00%	6.00%	6.00%	6.00%
备注：本下浮率用作确定评标基准值。						

项目	预算建安费 (万元)	计算方式	优惠比例	说明
工程预 算编制	0-100	按建安费分段计费 后总价下浮	0%	单独建模计算钢筋使用量的，按钢筋计算使用量 10 元/吨增加预算编制费用。
	100-500		5%	
	500-1000		10%	
	1000-5000		15%	
	5000-10000		20%	
	10000-50000		25%	
	50000 以上		30%	

项目	标识等级	收费上限价(万元)	计算方式	费用限额(万元)
绿色建 筑设计 咨询	一星	20	包干价	10.00
	二星	30	包干价	15.00
	三星	40	包干价	20.00

项目	预算建安费 （万元）	计算方式	优惠比例		说明
			专业	下浮比例（%）	
工程设 计	0-200	按建安费 分段计费 后总价下 浮	房屋建筑工程	10%	专业调整系数、 工程复杂程度调 整系数和附加调 整系数按收费依 据文件有关规定 执行。
			市政工程	10%	
			交通工程	10%	
			水利工程	10%	
	200-1000		房屋建筑 工程	20%	
			市政工程	15%	
			交通工程	15%	
			水利工程	15%	
	1000-3000		房屋建筑 工程	30%	
			市政工程	20%	
			交通工程	20%	
			水利工程	20%	
	3000-10000		房屋建筑工程	40%	
			市政工程	25%	
			交通工程	25%	
			水利工程	25%	
	10000 以上		房屋建筑工程	45%	
			市政工程	30%	
			交通工程	30%	
			水利工程	30%	

项目	招标控制价 (万元)	计算方式	下浮比例 (%)
招标代理 服务	0-100	按金额分段计费后总价下 浮	5%
	100-500		10%
	500-1000		15%
	1000-5000		30%
	5000-10000		40%
	10000-50000		50%
	50000-100000		60%
	100000 以上	包干价	30 万元

项目	预算建安费 (万元)	计算方式	费用限额 (万元)
水土保持 方案编制	0-10000	包干价，建安费每下降 500 万元，费用核减不低于 1000 元。	8.00
	10000-20000		10.00
	20000-30000		12.00
	30000-40000		14.00
	40000-50000		16.00
	50000-80000		22.00
	80000 以上	包干价	22.00

项目	预算建安费 (万元)	计算方式	费用限额 (万元)
水土保持 监测	0-10000	包干价，建安费每下降 500 万元，费用核减不低 于 1000 元。	10.00
	10000-20000		12.00
	20000-30000		14.00
	30000-40000		16.00
	40000-50000		18.00
	50000-80000		24.00
	80000-	包干价	24.00

项目	预算建安费 (万元)	计算方式	费用限额 (万元)
水土保持 设施验收 技术评估 报告编制	0-10000	包干价，建安费每下降 500 万元，费用核减不低 于 1000 元。	8.00
	10000-20000		10.00
	20000-30000		12.00
	30000-40000		14.00
	40000-50000		16.00
	50000-80000		22.00
	80000 以上	包干价	22.00

项目	预算建安费 (万元)	计算方式	费用限额 (万元)
环境影响报告表编制	3000 以下	包干价	2.50
	3000-10000		3.00
	10000-20000		3.50
	20000-50000		4.00
	50000-100000		5.00

项目	预算建安费 (万元)	计算方式	费用限额 (万元)
环境影响报告书编制	3000 以下	包干价	4.80
	3000-10000		7.50
	10000-20000		10.50
	20000-50000		13.50
	50000-100000		17.50

项目	预算建安费 (万元)	计算方式	费用限额 (万元)
地质灾害危险性评估	5000 以下	包干价	6.00
	5000-10000		8.00
	10000-20000		10.00
	20000-40000		12.00
	40000-60000		14.00
	60000-80000		16.00
	80000-100000		18.00
	100000 以上	另行请示	

项目	涉河项目投资额 (万元)	计算方式	费用限额 (万元)
防洪评价报告编制	0-200	包干价	4.00
	200-500		6.00
	500-1000		8.00
	1000-5000		10.00
	5000-10000		12.00
	10000-20000		14.00
	20000-50000		18.00

项目	项目估算总投资 (万元)	基准价 (万元)	增额区间 (万元)	增加幅度 (元)
可行性研究报告编制 (项目建议书编制)	1000-3000	4.00	500	5000
	3000-5000	6.00	500	5000
	5000-10000	12.00	1000	10000
	10000-30000	17.00	1000	8000
	30000-50000	33.00	1000	6000
	50000-100000	45.00	1000	5000