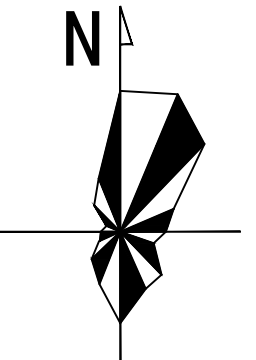
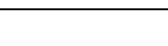
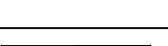
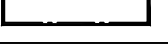

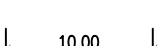
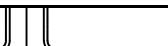
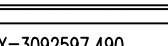
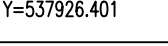

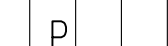


设计 PRE'D	审核 APPR	审定 AUTH'D	本专业人员 SPECIALITY PERSONNEL
-------------	------------	--------------	-------------------------------



	用地红线
	建筑控制线
	新建建筑物
	出入口
	设计间距
	设计道路
	坐标
	二期预留建(构)筑物
	停车位
	已建建筑物

序号	项 目 名 称	单 位	数 量	备 注
1	厂区绿化面积	m ²	40050	
2	构筑物物占地面积	m ²	16442.74	
3	生产性建筑占地面积	m ²	16442.74	
4	非生产性建筑占地面积	m ²	0	
5	构筑物绿化建筑面积	m ²	30553.68	
6	生产性建筑建筑面积	m ²	30553.68	
7	非生产性建筑建筑面积	m ²	0	
8	构筑物绿化容积率	%	36825	
9	建筑密度	%	41.06	
10	生产性建筑容积率(容积率大于1.0时按1.0计算)	%	0	
11	非生产性建筑容积率(容积率大于1.0时按1.0计算)	%	0	
12	工厂容积率	%	0.9195	
13	绿线率	m	4524.5	
14	绿线率	%	11.30	
15	停车位数量	个	0	

序号	建筑物名称	层数	建筑面积 (m ²)	地下 建筑面积 (m ²)	占地面积 (m ²)	总建筑面积 (m ²)	计容 面积 (m ²)	不计容 建筑面积 (m ²)	火灾 危险 性分类	耐火 等级	结构形式	备注	
1	三阳宫	3	23.9	0	0	3827.74	11047.1	12866.41	75.16	0	砖—混	钢筋混凝土框架	预留、扩建
2	650 水声观测站暨水文站	4	22.75	0	0	1222.32	3840.67	4769.33	0	乙	二	钢筋混凝土框架	新建
3	新中街新建项目	1	6	0	0	154.97	154.97	154.97	0	乙	二	混凝土	新建, 含上座公厕和附属房
4	阳光岛	1	4.9	0	0	80	80	80	0	丙	一级	钢筋混凝土框架	预留
5	主楼广告	1	10	0	0	7007.90	7007.90	10511.85	0	丙	二	砖结构	新建
6	1号停车室	1	5	0	0	368.81	368.81	368.81	0	丙	二	砖墙	新建
7	4号停车室	3	18	0	0	350	1032.84	1032.84	0	丙	二	砖墙	新建
8	VHF发射塔	2	12	0	1350	2785.04	2785.04	2785.04	0	丙	二	砖墙	新建
9	SIC发射塔	3	18	0	2081	4235.75	4235.75	4235.75	0	丙	二	砖墙	新建

- 1、本图依据业主提供的红线图等相关资料设计。
- 2、本设计依据有关国家、省市的设计规范等。
- 3、本图采用国家大地2000坐标系,高程系为1985黄海高程。
- 4、本图所标注道路一律以其中心线为准。
- 5、所标注建构筑物以轴线为准,标注单位为m,标高单位为m。
- 6、消防车道转弯半径不小于9米。
- 7、消防车道及场地下面的管道和暗沟等,能承受重型消防车的压力。
- 8、建筑物层高超过8米按1.5倍计算容积率,层高超过12米按2倍计算容积率。
- 9、沿厂区四周及道路两旁进行绿化。
- 10、道路一侧设置带盖板排水明沟,地表水经室外明沟及暗管,接入附近排水系统。
- 11、图中虚线部分为二期预留用地。
- 12、凡本图未尽事宜严格按照现行施工及验收规范执行。

			黄炎	张宏	朱艳芳		靳涛	
			黄炎	张宏	朱艳芳		靳涛	2024.07
版次 REV	说明 DESCRIPTION	设计 DESIGN	校核 CHECK	审核 APPVE	审定 AUTHOR	专业负责人 TEC. MAN	项目负责人 PRG. MAN	日期 DATE
 海湾工程有限公司 Bay Engineering Co.,Ltd			石家庄 SH JIA ZHUANG	资质等级 GRADE OF QUALIFICATION	甲级 CLASS A	证书编号 CERTIFICATE NO.	A113000899	
LS02-06-08-01总平面布置图			建设单位 CONSTRUCTION UNIT	兴广广州空调冷冻设备有限公司				
			项目名称 PROJECT NAME	兴广广州空调冷冻设备有限公司空调工程2#厂房				
			兴广广州空调冷冻设备有限公司空调工程2#厂房及2#宿舍和2#食堂空调工程					
装置及工区 EQUIP. & WORK AREA			图名 DRAWING NO.	650冷吨空调性能测试实验室及新冷媒罐区				
比例 SCALE	1:1000	设计专业 PROFESSION	总图	设计阶段 DESIGN STAGE	初步设计	第 1 张 共 1 张 张 01		