



建筑行业(建筑工程)乙级 证书号 A241039781
 风景园林工程设计专项乙级 证书号 A241039781

公司地址: 郑州市郑东新区东风南路与金水东路交叉口绿地新都会6栋709室
 电话: 0371-55170967
 邮箱: 162451982@qq.com

附注
Notes

出图专用章
Issue

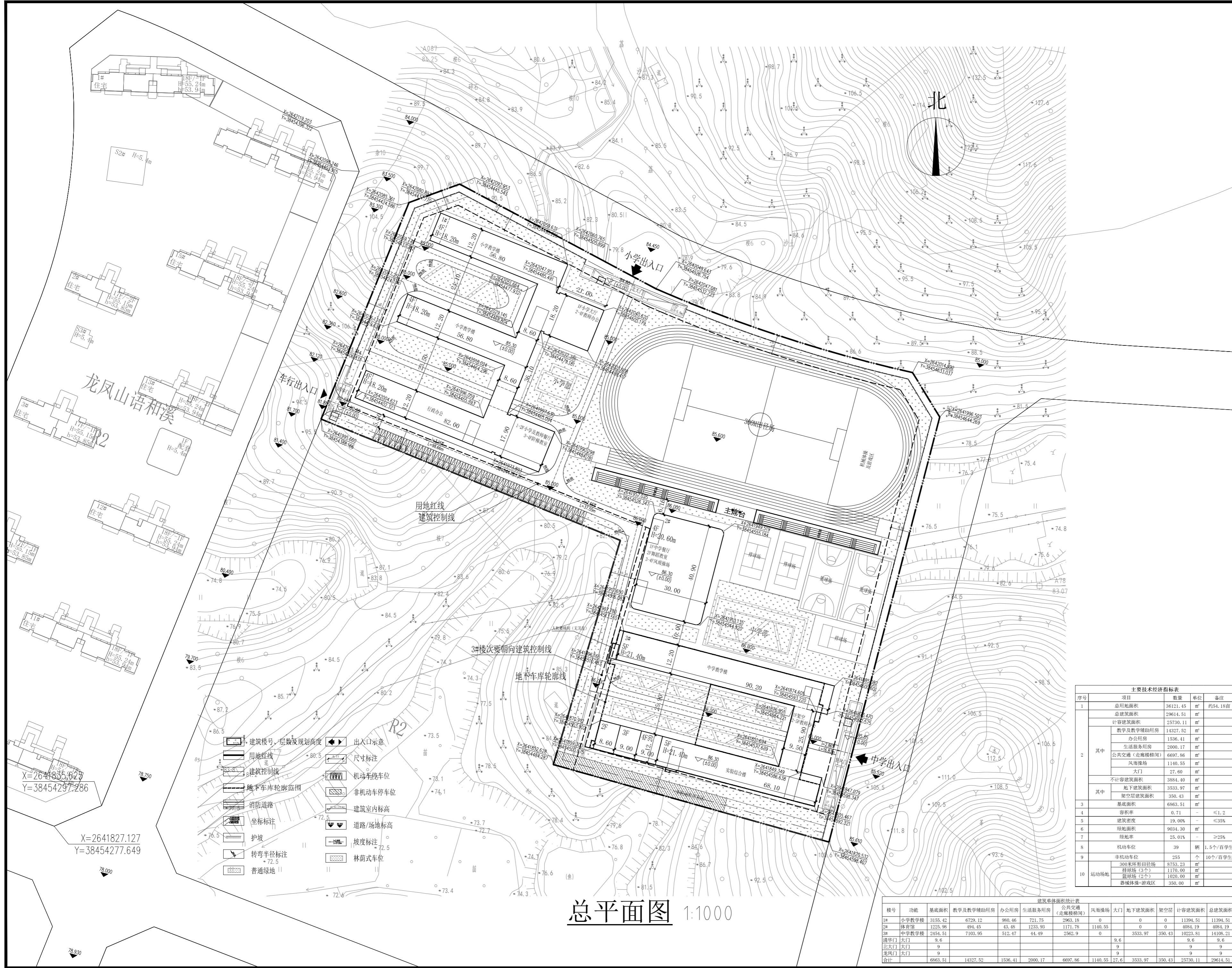
注册师印章
Chartered Architect Engineer

审定	熊爱敏	熊爱敏
审核	孙文涛	孙文涛
项目负责人	程亚博	程亚博
专业负责人	刘欣	刘欣

项目名称: 佛冈县龙凤学校
Project: FOGANG COUNTY LONGFENG SCHOOL

子项名称: 总平面图
Sub-project: General Plan

图名	总平面图		
专业	建筑	设计号	2023-1019
阶段	方案	比例	1:1000
版次	第1版	图号	01
总张数	1	日期	2024.01



序号	项目	数量	单位	备注
1	总用地面积	36121.45	m ²	约54.18亩
	总建筑面积	29614.51	m ²	
	计容建筑面积	25730.11	m ²	
	教学及教学辅助用房	14327.52	m ²	
	办公用房	1536.41	m ²	
	生活服务用房	2000.17	m ²	
	公共交通(走廊楼梯间)	6697.86	m ²	
	风雨操场	1140.55	m ²	
	大门	27.60	m ²	
	不计容建筑面积	3884.40	m ²	
	地下建筑面积	3533.97	m ²	
	架空层建筑面积	350.43	m ²	
2	基底面积	6863.51	m ²	
3	容积率	0.71	-	≤1.2
4	建筑密度	19.00%	-	≤35%
5	绿地面积	9034.30	m ²	
6	绿地率	25.01%	-	≥25%
7	机动车位	39	辆	1.5个/百学生
8	非机动车位	255	个	10个/百学生
9	300米环形田径场	8753.23	m ²	
10	棒球场(3个)	1170.00	m ²	
	篮球场(2个)	1020.00	m ²	
	器械体操+游戏区	350.00	m ²	

楼号	功能	基底面积	教学及教学辅助用房	办公用房	生活服务用房	公共交通(走廊楼梯间)	风雨操场	大门	地下建筑面积	架空层	计容建筑面积	总建筑面积
1#	小学教学楼	3155.42	6729.12	980.46	721.75	2963.18	0	0	0	0	11394.51	11394.51
2#	体育馆	1225.98	494.45	43.48	1233.93	1171.78	1140.55	0	0	4084.19	4084.19	
3#	中学教学楼	2454.51	7103.95	512.47	44.49	2562.9	0	0	3533.97	350.43	10223.81	14108.21
4#	风雨操场	9.6	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
5#	大门	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
6#	北大门	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
7#	龙凤门	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
合计		6863.51	14327.52	1536.41	2000.17	6697.86	1140.55	27.6	3533.97	350.43	25730.11	29614.51

- 建筑楼号、层数及规划高度
- 用地红线
- 建筑控制线
- 地下车库轮廓范围
- 消防道路
- 坐标标注
- 护坡
- 转弯半径标注
- 普通绿地
- 出入口示意
- 尺寸标注
- 机动车停车位
- 非机动车停车位
- 建筑室内标高
- 道路/场地标高
- 坡度标注
- 林荫式车位