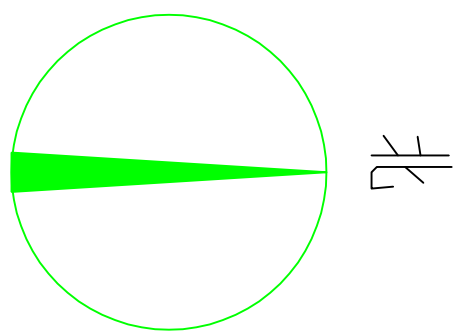
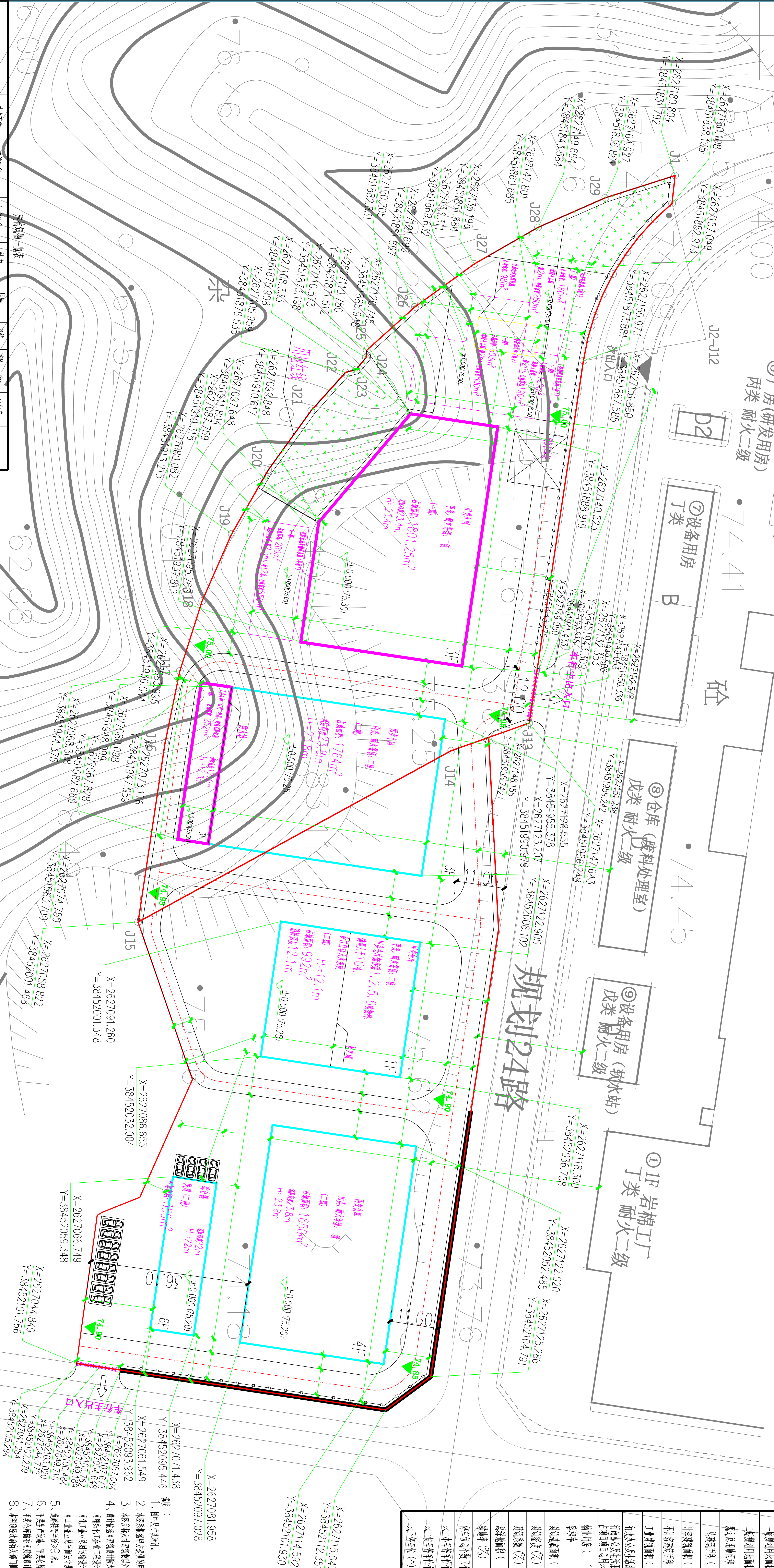




主要经济技术指标

一期规划用地面积 (m ²)	8994.83
二期规划用地面积 (m ²)	9712.227
一期规划用地面积 (m ²)	18707.057
总建筑面积 (m ²)	21558.34
计容积率面积 (m ²)	22550.34
不计容积率面积 (m ²)	1043
地上建筑面积 (m ²)	19405.94
地下公共配套设施建筑面积 (m ²)	2152.4
容积率	1.87%
建筑密度 (%)	0
绿地率 (%)	1.20
建筑覆盖率 (%)	7852.25
建筑覆盖率 (%)	41.97%
总建筑面积 (m ²)	41.97%
总建筑面积 (m ²)	1010.23
容积率 (%)	5.40%
使用人数 (人)	12
地上使用人数 (人)	12
地下使用人数 (人)	0
地下使用人数 (人)	0



建筑控制线	建筑控制线
道路红线	道路红线
道路边界线	道路边界线
建筑开口段	建筑开口段

单体名称	基底面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	结构形式	层数	建筑高度	耐火等级	防火类别	备注
综合楼	350	2152.4	框架	6	23.825.6	二级	丙类	二级耐火
丁类厂房	252	776.3	框架	3	13.816.1	二级	丁类	二级耐火
甲类厂房	1801.25	5532.12	框架	3	24.927.2	二级	甲类	二级耐火
甲类厂房	992	992	框架	1	12.113.6	二级	甲类	二级耐火
丙类厂房	1764	5402.16	框架	3	25.327.6	二级	丙类	二级耐火
丙类厂房	1650	6703.36	框架	4	25.327.6	二级	丙类	二级耐火
建筑小计	6809.25	21558.34	框架	8	25.327.6	二级	丙类	二级耐火
构筑物	503		框架	-2				二级耐火
水池	120		框架	-2				二级耐火
污水处理池	160		框架	-2				二级耐火
消防水池	260		框架	-2				二级耐火
建筑小计	1043		框架	-2				二级耐火
总计	7852.25	21558.34	框架	-2				二级耐火

用地平衡表

名称	面积 (m ²)	比率
规划总用地面积	18707.06	100%
工业用地	7502.25	40.10%
绿化用地	1010.232	5.40%
道路用地	10194.574	54.49%