

项目概况

创新服务中心建设工程位于广清经济特别合作区广佛（佛冈）产业园内，用地性质为商务用地（B2），创新服务中心建设工程的用地面积为 16400.09m²。项目拟建设两栋多层建筑和两栋高层建筑，多层建筑每栋设计 5 层，楼高约 24 米；高层建筑每栋裙楼 5 层，塔楼 22 层，共 27 层楼高约 99.5 米，整个项目总建筑面积为 126645.34m²，其中计容建筑面积为 98400.54m²，不计容建筑面积为 28244.8m²。